

ΕΦΗΜΕΡΙΣ ΤΗΣ ΚΥΒΕΡΝΗΣΕΩΣ
ΤΗΣ ΕΛΛΗΝΙΚΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ

ΑΘΗΝΑ 4 ΦΕΒΡΟΥΑΡΙΟΥ 1988	ΤΕΥΧΟΣ ΤΕΤΑΡΤΟ	ΑΡΙΘΜΟΣ ΦΥΛΛΟΥ 80

ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΑ
ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

Αριθ. 255/45

Έγκριση Γενικού Πολεοδομικού Σχεδίου Δήμου Αθηναίων (Ν. Αττικής).

Ο ΑΝΑΠΛΗΡΩΤΗΣ ΥΠΟΥΡΓΟΣ ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ, ΧΩΡΟΤΑΞΙΑΣ ΚΑΙ ΔΗΜ. ΕΡΓΩΝ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις του Ν. 1337/1983 «Επέκταση των πολεοδομικών σχεδίων, οικιστική ανάπτυξη και σχετικές ρυθμίσεις» (ΦΕΚ 33/τ.Α') και ειδικότερα το άρθρο 3.

2. Τις διατάξεις του Ν. 1558/1985 «Κυβέρνηση και Κυβερνητικά Όργανα» (ΦΕΚ 137/τ.Α') και ειδικότερα το άρθρο 23 παρ. 1.

3. Τις διατάξεις του Ν. 1685/1987 «Κύρωση και τροποποίηση της από 14.11.1986 πράξεως Νομοθετικού Περιεχομένου «Επιβολή αγορανομικού ελέγχου κ.λπ.» (ΦΕΚ 27/τ.Α') και ειδικότερα το άρθρο 4 παρ. 2.

4. Τις διατάξεις του Ν. 1515/1985 «Ρυθμιστικό σχέδιο και πρόγραμμα προστασίας περιβάλλοντος της ευρύτερης περιοχής της Αθήνας» (ΦΕΚ 18/τ.Α') και ειδικότερα το άρθρο 3.

5. Την υπ' αρ. 19658/841/14.4.83 απόφαση του Υπουργού Χωροταξίας, Οικισμού και Περιβάλλοντος «Κίνηση της διαδικασίας σύνταξης του Γενικού Πολεοδομικού Σχεδίου του Ηπειρωτικού τμήματος του Νομού Αττικής» (ΦΕΚ 154/τ.Δ'/83, διόρθωση ΦΕΚ 457/τ.Δ'/84).

6. Την υπ' αριθ. Υ.1291/87 απόφαση του Πρωθυπουργού «Σύσταση θέσης Αναπληρωτή Υπουργού στα Υπουργεία Εξωτερικών, Εθνικής Άμυνας, Περιβάλλοντος, Χωροταξίας και Δημοσίων Έργων, Μεταφορών και Επικοινωνιών και Υφυπουργού στο Υπουργείο Εθνικής Οικονομίας» (ΦΕΚ 526/τ.Β').

7. Την υπ' αριθ. Υ.1436/1987 απόφαση του Πρωθυπουργού «Καθορισμός αρμοδιοτήτων του Αναπληρωτή Υπουργού Περιβάλλοντος, Χωροταξίας και Δημοσίων Έργων Μανόλη Παπαστεφανάκι» (ΦΕΚ 549/τ.Β'/16.10.87).

8. Το υπ' αριθ. 34879/4738/22.10.85 έγγραφο της Δ/νσης Γ2 του Υπουργείου Περιβάλλοντος, Χωροταξίας και Δημοσίων Έργων προς τους αρμόδιους φορείς.

9. Το υπ' αριθ. Φ.5/2520/16.12.85 έγγραφο της Γ' Εφορίας Προϊστορικών και Κλασσικών Αρχ/των Αθηνών του Υπουργείου Πολιτισμού και Επιστημών.

10. Το υπ' αριθ. 539235/19.11.85 έγγραφο του Ελληνικού Οργανισμού Τουρισμού (ΕΟΤ).

11. Το υπ' αριθ. ΣΤ1/2710/17.1.86 έγγραφο του Υπουργείου Εθνικής Παιδείας και Θρησκευμάτων - Δ/νση ΠΕ.Ε.

12. Το υπ' αριθ. 836/14.1.86 έγγραφο το Τεχνικού Επιμελητηρίου Ελλάδος (ΤΕΕ).

13. Το υπ' αριθ.46972/20.3.86 έγγραφο της Δ/νσης Γεωργίας Νομαρχίας Αττικής.

14. Το υπ' αριθ. Δ2/22123 Π.Ε./29.8.86 έγγραφο της Γενικής Γραμματείας Δημοσίων Έργων του Υπουργείου ΠΕ.ΧΩ.Δ.Ε. - Δ/νση Γ2.

15. Το υπ' αριθ. Φ.900/301350/Σ.632/44 ΜΕΟ/ΥΔ3 του Γενικού Επιτελείου Εθνικής Άμυνας.

16. Το υπ' αριθ. 15775/10.1.85 έγγραφο της Επιχείρησης Αστικών Συγκοινωνιών.

17. Τα υπ' αριθ. 419599/10/16.12.85 και 552911/510-2-23/39/6.5.85 έγγραφα του Οργανισμού Σιδηροδρόμων Ελλάδας ΟΣΕ.

18. Το υπ' αριθ. Β.2904/272/219/20.2.86 έγγραφο του Υπουργείου Βιομηχανίας, Ενέργειας και Τεχνολογίας - Δ/νση Βιομ. Πολιτικής.

19. Το υπ' αριθ. 23971/23.1.86 έγγραφο του Η.Σ.Α.Π. Α.Ε.

20. Την υπ' αριθ. 1570/86 γνωμοδότηση του Δημοτικού Συμβουλίου Αθηνών.

21. Την υπ' αριθ. 5/συν. 26/24.7.1987 γνωμοδότηση του Συμβουλίου Χωροταξίας, Οικισμού και Περιβάλλοντος Νομαρχίας Αθηνών.

22. Την υπ' αριθ. 307/11.11.87 γνωμοδότηση του Κεντρικού Συμβουλίου Χωροταξίας.

23. Την υπ' αριθ. 319/συν. 40/18.11.87 γνωμοδότηση του Κεντρικού Συμβουλίου Χωροταξίας, αποφασίζουμε:

1) Εγκρίνεται το γενικό πολεοδομικό σχέδιο του Δήμου Αθηναίων (Ν. Αττικής), όπως τα όριά του προσδιορίζονται με κόκκινη γραμμή στο χάρτη Π.1.1 σε κλίμακα 1:10.000. Κυρίως το ως άνω σχέδιο περιλαμβάνει:

Α. Την πολεοδομική οργάνωση του Δήμου Αθηναίων (Ν. Αττικής) για πληθυσμιακό μέγεθος της τάξης των 933.015 κατοίκων (πληθυσμός 1991), όπως φαίνεται στο χάρτη Π.1.1. σε κλίμακα 1:10.000 με:

α) Την οικιστική διάρθρωση του δήμου της Αθήνας σε 7 διαμερίσματα, σε 38 συνοικίες και 129 πολεοδομικές ενότητες (γειτονιές) (χάρτης Π.1.2.) με μέση πυκνότητα και μέσο συντελεστή δόμησης ανά γειτονιά, ως εξής (χάρτης Π.1.3.).

Διαμέρισμα 1°
Συνοικία: Άγιος Κωνσταντίνος - Πλατεία Βάθης - Άγιος Παύλος.

Γειτονιά	Πυκνότητα κατ./Ηα	Συντελεστής δόμησης μέσος προτεινόμενος
Πλατεία Βάθης - Άγιος Κωνσταντίνος	170	3,9
Ιουλιανού - Φιλαδελφείας	600	3,2
Άγιος Παύλος	393	3,1

Συνοικία: Τρίγωνο Πειραιώς - Πανεπιστημίου - Ερμού, Μοναστηράκι - Πλάκα.

Γειτονιά	Πυκνότητα κατ./Ηα	Συντελεστής δόμησης μέσος προτεινόμενος
Κέντρο		4,05
Ψυρρή - Κουμουνδούρου	72	2,17
Πολ. Εμπορικό Κέντρο		3,19
Μοναστηράκι - Πλάκα	60	1,4

Συνοικία: Μακρυγιάννη - Βεΐκου - Κουκάκι - Φιλοπάππου.

Μακρυγιάννη	190	2,5
Βεΐκου	640	2,5
Κουκάκι	690	2,3
Φιλοπάππου	420	2,1

Συνοικία: Κολωνάκι.

Κολωνάκι	250	3,0
Κολωνάκι - Λυκαβηττός	180	2,6

Συνοικία: Μουσείου - Εξάρχεια - Νεάπολη.

Μουσείο	130	3,7
Εξάρχεια	360	3,4
Νεάπολη	320	2,9
Λόφος Στρέφη	560	2,9

Συνοικία: Ιλίσια.

Ιλίσια Πάρκο	273	1,8

Διαμέρισμα 2°
Συνοικία: Δουργούτι.

Γειτονιά	Πυκνότητα κατ./Ηα	Σ.Δ. μέσος προτεινόμενος
Άγιος Σώστης	282	3
Μπακνανά	299	3
Λόφος Κυνοσάργους	281	3
Δουργούτι ΙΙ	195	3

Συνοικία: Νέου Κόσμου.

Δουργούτι Ι	211	3
Στέρνα	304	3
Καλλιρρόης	203	3
Λόφος Λαμπράκι	315	3
Νέος Κόσμος	498	3

Συνοικία: Γούβας.

Άγιος Γιάννης	289	3
Γούβα Ι	335	3
Γούβα ΙΙ	364	3
Άγιος Αρτέμης	296	3

Συνοικία: Προφήτη Ηλία.

Προφήτης Ηλίας	661	3
Παγκράτι ΙΙ	646	3

Συνοικία: Παγκρατίου.

Παγκράτι Ι	550	3,6
Πλαστήρα	381	3,5
Ρηγίλλης	174	3,9
Βατραχονήσι	412	3,1
Πινακοθήκη	381	3,6

Συνοικία: Σταδίου.

Μετς	170	2,37
Βαρνάβα	504	2,74

Διαμέρισμα 3°
Συνοικία: Άνω Πετράλωνα.

Γειτονιά	Πυκνότητα κατ./Ηα	Σ.Δ. μέσος προτεινόμενος
Θησείο	254	1,86
Τριών Ιεραρχών	256	2,30
Κοίλης	255	2,30

Συνοικία: Κάτω Πετράλωνα.

Χαμοστέρνας	403	2,30
Αγία Αικατερίνη	505	2,30
Καμπά	234	2,30

Συνοικία: Βοτανικός.

Φλέμιγκ	87	2,10
Προφ. Δανιήλ	92	2,10

Συνοικία: Ρουφ.

Γκαζοχώρι	102	1,80
Κεραμεικός	183	2,00
Μεταξουργείο	211	2,10

Διαμέρισμα 4°
Συνοικία: Ακαδημία Πλάτωνος.

Γειτονιά	Πυκνότητα κατ./Ηα	Σ.Δ. μέσος προτεινόμενος
Ακαδημία Πλάτωνα	220	2,10
Αγίου Γεωργίου	350	3,00

Συνοικία: Κολωνός.

Άγιος Κωνσταντίνος	350	3,00
Κολωνός	330	2,45

Συνοικία: Σεπόλια.

Σεπόλια	180	3,00
Αγιού Μελετίου	350	3,00
Λόφος Σχουζέ	400	2,50

Συνοικία: Κολοκυνθού.

Κολοκυνθού	190	3,00

Συνοικία: Νιρβάνα.

Κάτω Πατήσια	450	3,00
Τρεις Γέφυρες	250	3,00
Θυμαράκια	500	3,00
Πλατεία Αττικής	370	3,00

Διαμέρισμα 5°
Συνοικία: Προμπονά.

Γειτονιά	Πυκνότητα κατ./Ηα	Σ.Δ. μέσος προτεινόμενος
Προμπονά	68,5	1,80
Αλυσίδα	255,3	2,06

Συνοικία: Ριζούπολη.

Ριζούπολη	163,2	2,10
Προφήτης Ηλίας	230,8	2,40
Λαμπρινή	204,8	2,60
Άγιος Αντώνιος	223,8	2,60

Συνοικία: Άνω Πατήσια.

Αγία Βαρβάρα	177,7	2,6
Πλατεία Παπαδιαμάντη	212	2,6
Πλατεία Χαλεπά	153,2	2,3
Κυπριάδου	257,5	2,6
Άνω Πατήσια	428,2	3,0
Κλωναρίδου	414,5	3,0

Συνοικία: Άγιος Ελευθέριος.

Κουκλάκι	327,5	3,0
Άγιος Ελευθέριος Ι	503,1	3,1

Άγιος Ελευθέριος II	278,9	3,0
Τρεις Γέφυρες	234,2	3,0

Συνοικία: Πατήσια.

Αγία Παρασκευή	613,2	3,2
Άγιος Λουκάς	584,4	3,2
Γκράβα	155,9	2,6
Αλεπότρυπα	157,7	2,5
Κολιάτσου	591,7	3,2
Κάτω Πατήσια	470	3,2

Διαμέρισμα 6°
Συνοικία: Πλατεία Αμερικής.

Γειτονιά	Πυκνότητα κατ./Ηα	Σ.Δ. μέσος προτεινόμενος
Άγιος Νικόλαος	538	3
Αγία Τριάδα	787	3
Καλλιγά	624	3
Αγίου Μελετίου	720	3
Αμερικής	676	3,3

Συνοικία: Πλατεία Αττικής.

Αριστοτέλους	596	3,3
Άγιος Παντελεήμονας	604	3,1
Πλατεία Αττικής	460	3,1
Πλατεία Βικτωρίας	512	3,3

Συνοικία: Κυψέλης.

Άγιος Γεώργιος	540	3
Πολύγωνο	540	3
Φωκίωνος Νέγρη	490	3
Πλατεία Κανάρη	626	3

Συνοικία: Ν. Κυψέλης.

Ν. Κυψέλη I	429	2,9
Ν. Κυψέλη II	319	2,4

Συνοικία: Άνω Κυψέλης.

Αγίας Ζώνης	526	2,9
Άγιος Αθανάσιος	400	2,9
Αλεπότρυπα	318	2,9
Κυπρίων	178	2,1

Διαμέρισμα 7°
Συνοικία: Γκύζη.

Γειτονιά	Πυκνότητα κατ./Ηα	Σ.Δ. μέσος προτεινόμενος
Νεάπολη	372	3,15
Γκύζη	464	3,00
Πεδ. Άρεως I	505	3,20
Πεδ. Άρεως II	551	3,20

Συνοικία: Πολύγωνο.

Τουρκοβούνια I	186	1,80
Πολύγωνο I	273	1,90
Πολύγωνο II	307	2,20
Τουρκοβούνια II	220	1,50

Συνοικία: Γουδί.

Άγιος Θωμάς	339	3,20
Ιπποκράτειο	307	3,20
Νοσ. Παίδων	253	2,90

Συνοικία: Αμπελόκηποι.

Κάτω Ερυθρός	524	3,20
Αμπελόκηποι I	510	3,20
Αμπελόκηποι II	560	3,20

Συνοικία: Γηροκομείο.

Γηροκομείο	282	1,80
Νέα Φιλοθέη	95	1,80
Άνω Αμπελόκηποι	376	3,53

Συνοικία: Ελληνορώσων - Ερυθρός.

Ερυθρός I	289	2,70
Ερυθμός II	316	2,80
Ελληνορώσων I	169	2,32
Ελληνορώσων II	212	1,90

Συνοικία: Κουντουριώτικα.

Κουντουριώτικα	188	3,36
Αβέρωφ I	189	3,30
Αβέρωφ II	494	3,29

β) Την επέκταση του σχεδίου στις περιοχές Νταμάρι της Αλεπότρυπας, Άνω Κυψέλης με χρήση κοινοχρήστου πρασίνου.

- Την επέκταση του σχεδίου στη συνοικία Πετραλώνων στο Ο.Τ. μεταξύ των δρόμων Ρουμέλης, Τρώων και Ανθίου με τον χαρακτηρισμό του σαν κοινόχρηστο χώρο πρασίνου για την ανάδειξη του αρχαιολογικού χώρου και την αξιοποίηση συνολικά της περιοχής.
- Την επέκταση του σχεδίου στα Τουρκοβούνια προτείνεται τα αυθαίρετα στο Αττικό Άλσος οικισμός «Παπανδρεϊκα», να απομακρυνθούν με στόχο να αποδοθεί το σύνολο της περιοχής για εγκαταστάσεις και χρήσεις ψυχαγωγίας, αθλητικές εγκαταστάσεις, παιδικές χαρές, αναψυχτήριο, επειδή η περιοχή του Αττικού Άλσους είναι υπερτοπικής σημασίας και η αξιοποίηση του συνόλου της είναι ζωτικής σημασίας για την ευρύτερη περιοχή.
- Την ένταξη της περιοχής «Λόφος Κυνοσάργους» στο σχέδιο με κατοικία και κοινόχρηστους και κοινωφελείς χώρους.
- Την επέκταση στις περιοχές αυθαίρετης κατοικίας που βρίσκονται στην περιοχή Ελαιώνα δηλαδή το Μαρκόνι και του Αγ. Σάββα.

Προτείνεται η ένταξή της στο σχέδιο καθώς και η επέκτασή της, ώστε να δημιουργηθεί πυρήνας κατοικίας, εξασφαλίζοντας και τους ικανούς χώρους για κοινωνικό εξοπλισμό.

Μελετάται η δυνατότητα απόκτησης τμήματος της Ναυτικής βάσης του Βοτανικού που θα διατεθεί για τις κοινόχρηστες εξυπηρετήσεις του οικισμού.

Β. Τον προσδιορισμό των χρήσεων γης, όπως φαίνονται στο χάρτη Π.1.1. και ειδικότερα:

Κατοικία.

Ως κυρίαρχη χρήση σ' όλη σχεδόν την έκταση του Δήμου, με εξαίρεση το κέντρο του Δήμου, την περιοχή του Ελαιώνα και ένα τμήμα στην περιοχή Γουδί, προτείνεται η χρήση της Γενικής Κατοικίας, όπως προσδιορίζονται με το άρθρο 3 του από 23/2/1987 Π. Δ/τος (ΦΕΚ 166/τ.Δ'/6.3.1987) δηλαδή:

- κατοικία
- ξενοδοχεία μέχρι 100 κλινών και ξενώνες
- εμπορικά καταστήματα (με εξαίρεση τις υπεραγορές και τα πολυκαταστήματα)
- γραφεία, τράπεζες, ασφάλειες, κοινωφελείς οργανισμοί
- κτίρια εκπαίδευσης
- εστιατόρια
- αναψυκτήρια
- θρησκευτικοί χώροι
- κτίρια κοινωνικής πρόνοιας
- επαγγελματικά εργαστήρια χαμηλής όχλησης
- πρατήρια βενζίνης
- αθλητικές εγκαταστάσεις
- κτίρια, γήπεδα στάθμευσης
- πολιτιστικά κτίρια (και εν γένει πολιτιστικές εγκαταστάσεις).

Στις περιοχές Λυκαβηττού, Νέαπολης, Κουντουριώτικα και στις πλαγιές των λόφων Φιλοπάππου και Στρέφη απαγορεύονται:

- καταστήματα στα ισόγεια νέων οικοδομών και επαγγελματικοί χώροι στους ορόφους
- μετατροπή ισογείων και ορόφων σε καταστήματα και υπάρχουσες οικοδομές.

Για την τόνωση της χρήσης της κατοικίας και την αναβάθμιση της ποιότητάς της προτείνονται:

– Αναπλάσεις υποβαθμισμένων περιοχών, όπως είναι το Μεταξουργείο, ο Κεραμεικός, το Γκαζοχώρι, ο Προφήτης Δανιήλ, η πλατεία Φλέμιγκ, η περιοχή γύρω από την Ακαδημία Πλάτωνος, ο χώρος των προσφυγικών πολυκατοικιών στη Λεωφόρο Αλεξάνδρας (Κουντουριώτικα) και οι προσφυγικές πολυκατοικίες στο Δουργούτι.

–κυκλοφοριακή ρύθμιση.

–Πεζοδρομήσεις μεγάλης κλίμακας.

– Αξιοποίηση των υφισταμένων παραδοσιακών κτιρίων και κτιρίων του μεσοπολέμου με παροχή κινήτρων για τη συντήρηση και επισκευή τους παράλληλα με τον χαρακτηρισμό τους σαν «διατηρητέα» κτίρια.

– Απαγόρευση νέων εγκαταστάσεων συνεργείων σε ορισμένες περιοχές κατοικίας όπου έχουν καταστήσει προβληματική τη ζωή των κατοίκων και έλεγχο ορισμένων χρήσεων αναψυχής, όπως μπαρ, καφετέριες, καφενεία με ηλεκτρονικά παιχνίδια στη συνοικία Μακρυγιάννη - Βεΐκου - Κουκάκι - Φιλοπάππου, στη συνοικία Άγιος Παύλος, στις γειτονιές Εξάρχεια, Νεάπολη, Λόφος Στρέφη, στην περιοχή γύρω από το Λυκαβηττό στη γειτονιά Ψυρρή - Κουμουνδούρου και εγκατάστασης κακόφημων σπιτιών στη συνοικία Άγιος Παύλος και στη γειτονιά Ψυρρή - Κουμουνδούρου.

B_1. Προτείνεται η δημιουργία 3 βιοτεχνικών πάρκων (ΒΙΟΠΑ) και ενός βιομηχανικού, τα οποία είναι τα παρακάτω:

α) Στην περιοχή Προμπονά (Διαμέρισμα 5°) και συγκεκριμένα στο χώρο που βρίσκεται μεταξύ των γραμμών ΗΣΑΠ και της οδού Ανθέων υπάρχει συγκέντρωση βιομηχανιών - βιοτεχνιών και προτείνεται η δημιουργία βιοτεχνικού πάρκου μεταξύ των οδών Ανθέων, γήπεδο του Απόλλωνα και τα όρια του διαμερίσματος. Εντός του πάρκου θα είναι δυνατή η μετεγκατάσταση άλλων διάσπαρτων βιοτεχνιών –χαμηλής όχλησης– από τη γύρω περιοχή μετά από μελέτη σκοπιμότητας.

β) Στην περιοχή μεταξύ των οδών Λεωφ. Κηφισσού - Αντιγόνης, Λεωφ. Καβάλας και της Ακαδημίας Πλάτωνος (Διαμέρισμα 4°), όπου σήμερα υπάρχουν οχλούσες χρήσεις συνεργείων, βιοτεχνιών, μεταφορών, αποθηκών κ.λπ., προτείνεται η δημιουργία βιοτεχνικού πάρκου.

γ) Βιοτεχνικά πάρκα στην εκτός σχεδίου περιοχή Βοτανικού (Ελαιώνας).

δ) Βιομηχανικά πάρκα στην εκτός σχεδίου περιοχή του Βοτανικού (Ελαιώνας) τα ίδια που έχουν οριστεί με το Π.Δ. 84/1984 (ΦΕΚ 33/τ.Δ').

Για τις βιομηχανικές μονάδες υψηλής όχλησης –κατά ΠΕΡΠΑ– προτείνεται μελέτη σκοπιμότητας για την πιθανή μετεγκατάστασή τους –εφόσον δεν αποδώσουν τα επιτόπια μέτρα αντιρρύπανσης.

B_2. Για να επιτευχθεί η μεταλλαγή της δομής της Αθήνας σε πολυκεντρική, προτείνονται:

1. Οριοθέτηση και εκτατικός περιορισμός του κέντρου του Δήμου της Αθήνας, που συμπίπτει με το εθνικό και μητροπολιτικό κέντρο, κατά μήκος των βασικών αξόνων που διαπερνούν το κέντρο και εντοπίζεται κύρια στους βασικούς πυρήνες, που είναι:

– Η περιοχή που περικλείεται από τους δρόμους Σταδίου, Φιλελλήνων, Αμαλίας, Λεωφ. Βασ. Σοφίας, Σέκερη, Σόλωνος, Μπότση, Στουρνάρα, Μάγιερ, Πειραιώς, Σταδίου, περιοχή κατ' εξοχή κεντρικών λειτουργιών.

– Το τρίγωνο του Κλεάνθη (Πειραιώς, Σταδίου, Ερμού, Πειραιώς) που περιλαμβάνει το Π. Εμπορικό Κέντρο και του Ψυρρή με κύρια χρήση εμπόριο υπερτοπικής ακτινοβολίας. Στη συνέχεια το κέντρο επεκτείνεται προς τη δυτική περιοχή και συγκεκριμένα κατά μήκος της Ιεράς Οδού.

2. Οργάνωση και ενίσχυση των σημερινών κέντρων γειτονιάς, συνοικίας, διαμερίσματος με τη συγκρότησή τους σε πολυλειτουργικά κέντρα (με τόνωση των λειτουργιών που λείπουν) για τη δημιουργία πολυκεντρικής δομής.

3. Καθορισμός ζωνών ειδικών κινήτρων (πολεοδομικά, οικονομικά) στους βασικούς πυρήνες των κέντρων που χρειάζονται τόνωση.

4. Έλεγχος και σταδιακός περιορισμός ανάπτυξης νέων κεντρικών λειτουργιών (εμπόριο, διοίκηση, γραφεία, επιχειρήσεις, ξενοδοχεία), κατά μήκος των βασικών αρτηριών, ώστε να διαφυλαχτεί ο λειτουργικός χαρακτήρας των αρτηριών και να διευκολυνθεί η διοχέτευση των δραστηριοτήτων στα προτεινόμενα κέντρα.

Σ' όλο το Δήμο έχουν οριοθετηθεί 7 κέντρα επιπέδου διαμερίσματος, 27 επιπέδου συνοικίας και 47 επιπέδου γειτονιάς.

Για την κεντρική περιοχή του Δήμου της Αθήνας, προτείνονται:

– Αποσυμφόρηση των κεντρικών περιοχών του Δήμου της Αθήνας με περιορισμό των κεντρικών λειτουργιών στο εθνικό και μητροπολιτικό κέντρο, ανάπλαση και αναβάθμιση των υποβαθμισμένων δυτικών περιοχών και δημιουργία χώρων υποδοχής των κεντρικών λειτουργιών για μία δυναμική προέκταση του κέντρου της Αθήνας κατά μήκος της Ιεράς Οδού.

– Άμεσες παρεμβάσεις στον πολεοδομικό ιστό με στόχο τη διαμόρφωση των κεντρικών περιοχών της πρωτεύουσας σαν οργανικό σύνολο και βελτίωση της εικόνας του.

– Ανάδειξη της ιστορικής φυσιογνωμίας του κέντρου.

– Αύξηση της επιφάνειας πρασίνου με δημιουργία δικτύου χώρων πρασίνου, αναψυχής και διασύνδεση - ενοποίηση των ελεύθερων χώρων και λοιπών ακάλυπτων χώρων πρασίνου (ιδιωτικών και κοινοχρήστων) με σύστημα πλατειών και πεζοδρόμων από το κέντρο τους προς το περιαστικό πράσινο και τους ορεινούς όγκους μέσα από τα τοπικά κέντρα των γειτονιών.

– Έλεγχος χρήσεων - καθορισμός και απομάκρυνση ασυμβίβαστων λειτουργιών από τις περιοχές κατοικίας και ανάπλασή τους.

– Έλεγχος όρων δόμησης σε συσχετισμό με τη χρήση του εδάφους και σε συνδυασμό με το νέο οικοδομικό κανονισμό.

– Απομάκρυνση διαμπερούς κυκλοφορίας από τις περιοχές κατοικίας (πολεοδομικές ενότητες - γειτονιές) καθώς και βελτίωση της απόδοσης του δικτύου των κεντρικών διαδρόμων κυκλοφορίας παράλληλα με τις ρυθμίσεις και διευκολύνσεις για τους χρήστες των υπόλοιπων περιοχών του κέντρου.

– Ανάδειξη στοιχείων που αποτελούν σημεία αναφοράς.

Γραφεία – Καταστήματα.

– Χωροθέτηση γραφείων στα κέντρα Διαμερισμάτων και συνοικιών σε ορισμένες περιοχές για την προστασία της χρήσης της κατοικίας στο σύνολο των Διαμερισμάτων του Δήμου και ιδιαίτερα στις κεντρικές περιοχές και τη μείωση των εσωτερικών μετακινήσεων μεταξύ τόπου κατοικίας και εργασίας.

– Έλεγχο της μετατροπής των κτιρίων με χρήση κατοικίας σε γραφεία ή καταστήματα εκτός ορισμένων εξαιρέσεων ιδιαίτερα δικαιολογημένων.

– Επαναφορά της χρήσης της κατοικίας σε ορισμένα κτίρια χρησιμοποιούμενα ως γραφεία, μέσω κατάλληλων μηχανισμών στο κέντρο του Δήμου.

– Χωροθέτηση καταστημάτων εμπορικής δραστηριότητας μόνο στα κέντρα διαμερισμάτων, συνοικιών και γειτονιών.

Διοίκηση.

Δημιουργία νέων πόλων για την χωροθέτηση υπηρεσιών Διοίκησης στη δυτική περιοχή του κέντρου της Αθήνας: περιοχή Ελαιώνα, κατά μήκος της Ιεράς Οδού και στο παλαιό Καπνεργοστάσιο στην οδό Λένορμαν.

γ) Τη γενική εκτίμηση της χωρητικότητας των πολεοδομικών ενοτήτων σε κατοίκους και των αναγκών σε γη (Ηα) για κοινωνική υποδομή, όπως φαίνονται στον πίνακα ΙΙΙ και ειδικότερα:

1. Βελτίωση της λειτουργίας και της φιλοσοφίας της υπάρχουσας υποδομής.

– Κάθε κτίριο το οποίο δεν εξυπηρετεί πια την αρχική του λειτουργία, να γίνει αντικείμενο μελέτης επαναχρησιμοποίησής του και εκσυγχρονισμού του.

– Νέα θεώρηση του ρόλου των σχολικών κτιρίων θα επιτρέψει τη χρησιμοποίησή τους και για άλλες δραστηριότητες, όπως π.χ. για επιμόρφωση, αναψυχή κ.λπ.

– Συγκέντρωση λειτουργιών εξυπηρέτησης κοινωνικής υποδομής σ' ένα κτίριο με τη δημιουργία πολυλειτουργικών κέντρων.

2. Εξασφάλιση του απαραίτητου κοινωνικού εξοπλισμού βάσει σταθεροτύπων με προτεραιότητα στον εκσυγχρονισμό της υπάρχουσας υποδομής, χώρων και εγκαταστάσεων, καθώς και τη δημιουργία νέου, κύρια στις προβληματικές περιοχές.

Επίσης προτείνεται η δημιουργία ενιαίων κέντρων κοινωνικής υποδομής ανά πολεοδομική ενότητα (γειτονιά) που θα περιλαμβάνουν:

–γραφείο πολεοδομικής επιτροπής γειτονιάς

–γραφείο συλλόγου γονέων

–γραφεία τοπικών συλλόγων - φορέων

–αίθουσα πολλαπλών χρήσεων

–κέντρο νεότητας

–παιδικό κέντρο

–βιβλιοθήκη.

Στο επίπεδο της Συνοικίας και του Διαμερίσματος προτείνεται πνευματικό κοινωνικό κέντρο, που θα περιλαμβάνει εκτός από χώρους πολιτιστικών λειτουργιών, έδρα συνοικιακών συμβουλίων, συνοικιακών επιτροπών, γραφεία φορέων και διαμερισμάτων συμβουλίων.

Η υποδομή σε κοινωνικό εξοπλισμό προτείνεται να περιλαμβάνει επίσης:

1. Κέντρα αφιερωμένα στην προσχολική ηλικία (παιδικοί σταθμοί, προνήπια).

2. Εγκαταστάσεις εκπαίδευσης (σχολικά κτίρια επιπέδου γειτονιάς και συνοικίας).

3. Εγκαταστάσεις προορισμένες για τους ηλικιωμένους. Η ανακαίνηση παλιών κτιρίων ανταποκρίνεται περισσότερο στις επιθυμίες των ηλικιωμένων.

4. Χώρους άθλησης ανάλογα με το επίπεδο αναφοράς (ελεύθερα γήπεδα για νέους στο επίπεδο γειτονιάς, τοπικό αθλητικό κέντρο (πυρήνας Β) στο επίπεδο συνοικίας και αθλητικό κέντρο (πυρήνας Α) στο επίπεδο διαμερίσματος.

Τα Κέντρα Υγείας θα εγκατασταθούν όπου ήδη υπάρχει ΙΚΑ. Κάθε Κ.Υ. υπολογίζεται ότι θα απαιτεί περίπου 2.000 $μ^2$ και θα εξυπηρετεί 40.000 μέχρι 50.000 κατοίκους.

(Ακολουθεί πίνακας αναγκών σε κοινωνικό εξοπλισμό κατανεμημένων ανά επίπεδο αναφοράς.)

ΚΟΙΝΩΝΙΚΟΣ ΕΞΟΠΛΙΣΜΟΣ ΔΗΜΟΥ ΑΘΗΝΑΣ (ΑΝΑΓΚΕΣ)

ΕΠΙΠΕΔΟ ΓΕΙΤΟΝΙΑΣ	ΔΙΑΜΕΡΙΣΜΑ 1 1	ΔΙΑΜΕΡΙΣΜΑ 2 2	ΔΙΑΜΕΡΙΣΜΑ 3 3	ΔΙΑΜΕΡΙΣΜΑ 4 4	ΔΙΑΜΕΡΙΣΜΑ 5 5	ΔΙΑΜΕΡΙΣΜΑ 6 6	ΔΙΑΜΕΡΙΣΜΑ 7 7	ΕΠΙΦ. ΚΤΙΡ. ΣΕ Τ.Μ.	ΕΠΙΦ. ΟΙΚΟΠ. ΣΕ Τ.Μ.
ΔΙΟΙΚΗΣΗ	20	24	13	18	23,0	102	90	500	150
ΕΚΚΥ	32,5	24	13	18	23,0	37	31	1.100	500
ΕΛΕΥΘΕΡΟΙ ΧΩΡΟΙ									
ΠΛΑΤΕΙΕΣ - ΠΑΡΚΟ ΓΕΙΤΟΝΙΑΣ	10	26	11	21	21,05	40	29	–	5.000
ΠΑΙΔΙΚΕΣ ΓΩΝΙΕΣ	56	73	32	49	56,0	180	83	–	500
ΠΑΙΔΙΚΕΣ ΧΑΡΕΣ	96	123	56	90	97,0	102	155	–	500
ΕΛΕΥΘΕΡΑ ΓΗΠΕΔΑ ΓΙΑ ΝΕΟΥΣ	149	165	65	118	125,0	178	198	–	600
ΠΡΟΝΟΙΑ									
ΠΑΙΔΙΚΟΙ - ΒΡΕΦΙΚΟΙ ΣΤΑΘΜΟΙ	77	86	29	67	73,0	122	107	420	500
ΚΑΠΗ	26	27	14	21	25,0	41	39	750	600
ΕΚΠΑΙΔΕΥΣΗ									
ΝΗΠΙΑΓΩΓΕΙΑ	42	42	32	34	32,5	53	53	–	900
ΔΗΜΟΤΙΚΑ	26	26	13	36	22,0	43	33	–	2.520
ΓΥΜΝΑΣΙΑ	18	17	10	11	14,0	24	20	–	3.360
ΛΥΚΕΙΑ	13	13	11	11	11,3	19	17	–	2.940
ΠΕΖΟΔΡΟΜΟΙ	12.850μ.	6.165μ.	1.730μ.	3.270μ.	8.090μ.	6.610μ.	2.940μ.	–	

* Στις δύο τελευταίες στήλες φαίνονται πόσα τετραγωνικά μέτρα επιφάνειας κτιρίου και επιφάνειας οικοπέδου αντιστοιχούν σε κάθε μονάδα.

** Αριθμός αιθουσών ανά κατηγορία εκπαίδευσης:
Νηπιαγωγείο : 2 αίθουσες
Δημοτικό : 12 αίθουσες
Γυμνάσιο : 12 αίθουσες
Λύκειο :12 αίθουσες

ΔΙΟΙΚΗΣΗ									
ΔΗΜΟΣΙΟ ΤΑΜΕΙΟ	3,5	6	2,59	2,6	2,55	6	3	1.500	500
ΥΠΟΚ. ΤΡΑΠΕΖΑΣ	–	5,5	1			–3	1		
ΤΜΗΜΑ ΤΡΟΧΑΙΑΣ	–	6				9	9		
ΤΜΗΜΑ ΑΓΟΡΑΝΟΜΙΑΣ	3,5		2,59	3,94	4,0			2.500	750
ΑΣΤΥΝΟΜΙΚΟ ΤΜΗΜΑ		1,5	1			–	1		
ΕΙΡΗΝΟΔΙΚΕΙΟ	5	5,5	2,59	4,11	4,35	7	7	2,500	750
ΠΤΑΙΣΜΑΤΟΔΙΚΕΙΟ									
ΠΝΕΥΜΑΤΙΚΟ - ΚΟΙΝΩΝΙΚΟ ΚΕΝΤΡΟ	5	5,5	2,59	4,1	4,35	7	7	3.500	1.200
ΠΑΡΚΟ ΣΥΝΟΙΚΙΑΣ	1	4	–	3,55	4,02	6	4	–	37.500
ΤΟΠΙΚΟ ΑΘΛΗΤΙΚΟ ΚΕΝΤΡΟ	5	5	2	3,96	4,0	7	6	–	18.000
ΠΕΖΟΔΡΟΜΟΙ		3.350μ.	970μ.	1.850μ.	6.750μ.	4.700μ.	4.200μ.	–	–

* Στις δύο τελευταίες στήλες φαίνονται πόσα τετραγωνικά μέτρα επιφάνειας κτιρίου και επιφανείας οικοπέδου αντιστοιχούν σε κάθε μονάδα.

ΔΙΟΙΚΗΣΗ									
ΔΗΜΟΤΙΚΕΣ ΥΠΗΡΕΣΙΕΣ	–	0,5	0,47	0,75	0,79	1	0,5	13.500	8.000
ΕΔΡΕΣ ΣΥΛΛΟΓΩΝ - ΦΟΡΕΩΝ									
ΥΠΗΡΕΣΙΕΣ ΤΡΑΠΕΖΩΝ	–	–	0,47	–	0,79	1	1,5	4.050	1.000
ΔΗΜΟΤΙΚΗ ΑΣΤΥΝΟΜΙΑ	–	–	0,47	–	0,79	1	1,5	10.800	2.800
ΠΥΡΟΣΒΕΣΤΙΚΗ ΥΠΗΡΕΣΙΑ									

ΕΛΕΥΘΕΡΟΙ ΧΩΡΟΙ ΔΙΑΜΕΡΙΣΜΑΤΟΣ									
ΚΕΝΤΡΙΚΟ ΠΑΡΚΟ - ΠΛΑΤΕΙΑ	–	0,5	–	0,75	0,79	-5	1,21	–	40.300
ΠΝΕΥΜΑΤΙΚΟ - ΚΟΙΝΩΝΙΚΟ ΚΕΝΤΡΟ	–	1	0,47	0,75	0,79	1	1,5	17.550	5.000
ΚΕΝΤΡΟ ΥΓΕΙΑΣ	–	3 μόνο για εξοπλισμό	1	2,45	1,60	4	–	2.500	900
ΑΘΛΗΤΙΚΟ ΚΕΝΤΡΟ	1	–	1	0,83	0,87	1	1,5	–	24.500
ΠΕΖΟΔΡΟΜΟΙ		2.520	620	3.900μ.	–	4.600μ.	1.705μ.	–	–

* Στις δύο τελευταίες στήλες φαίνονται πόσα τετραγωνικά μέτρα επιφάνειας κτιρίου και επιφάνειας οικοπέδου αντιστοιχούν σε κάθε μονάδα.

δ) τον καθορισμό ζωνών οικονομικών και θεσμικών κινήτρων και πολεοδομικών μηχανισμών, όπως φαίνονται στο χάρτη Π-1.3 και Π-4 σε κλίμακα 1:10.000 και ειδικότερα:

1. ΖΕΚ (Ζώνες Ειδικών Κινήτρων) προτείνεται να καθορισθεί ΖΕΚ στο κέντρο κάθε Διαμερίσματος για την τόνωση των κεντρικών λειτουργιών.

2. Περιοχές ανάπλασης. Προτείνονται σαν περιοχές ανάπλασης οι εξής υποβαθμισμένες περιοχές:

α) Γειτονιές Μεταξουργείου, Κεραμεικού, Προφ. Δανιήλ, Πλατεία Φλέμιγκ, Γκαζοχώρι (Διαμέρισμα 3°).

β) Περιοχή γύρω από την Ακαδημία Πλάτωνος (Διαμέρισμα 4°). για την πλήρη πολεοδομική οργάνωση της περιοχής αλλά και επεμβάσεις στα στοιχεία που συνθέτουν τον ποιοτικό χαρακτήρα της περιοχής.

γ) Προσφυγικές κατοικίες στο Δουργούτι (Διαμέρισμα 2°).

δ) Κουντουριώτικα (Διαμέρισμα 7°). Προτείνεται ειδική παρέμβαση για την ανάπλαση της περιοχής, ο οποία βρίσκεται στη φάση της διαδικασίας των ενστάσεων. Προτείνεται επίσης στεγαστικό πρόγραμμα για την μετεγκατάσταση των κατοίκων των προσφυγικών κατοικιών ενώ ήδη έχει προχωρήσει η οικονομικοτεχνική μελέτη από τη ΔΕΠΟΣ.

ε) Ανάπλαση της περιοχής μεταξύ των δρόμων Λ. Ιωνίας, Αγοραχρίτου - Λιοσίων - Φιλαδελφείας (Διαμέρισμα 6°).

Γ. Την οργάνωση και ιεράρχιση του οδικού δικτύου και ειδικότερα:

Κυκλοφορία – Οδικό δίκτυο.

– Διαχωρισμός τοπικής και διερχόμενης κυκλοφορίας στο μεγαλύτερο δυνατό βαθμό χωρίς νέα έργα μεγάλης κλίμακας αλλά με εκμετάλλευση της υφιστάμενης οδικής υποδομής.

– Μεγιστοποίηση της διοχετευτικής ικανότητας του βασικού οδικού δικτύου («διάδρομοι κυκλοφορίας») με αναδιάταξη του υφιστάμενου κυκλοφοριακού σχήματος (μονοδρομήσεις, στροφές) και εξάντληση των δυνατοτήτων του νέου ημιεπενεργούμενου συστήματος φωτεινής σηματοδότησης και με περιορισμό τις ανάγκες ορθολογικής κατανομής του κοινοχρήστου χώρου μεταξύ Ι.Χ., Δ.Σ. και πεζών.

– Απαλλαγή των γειτονιών από την διερχόμενη κυκλοφορία βάσει του μοντέλου των «κυψελών κυκλοφορίας» και απόδοση του τοπικού δρόμου στους πεζούς.

Σύμφωνα με τα παραπάνω προτείνονται παρεμβάσεις:

Α. Στο βασικό οδικό δίκτυο.

Προτείνεται η βελτίωση των συνθηκών κυκλοφορίας στους διαδρόμους:

ά) Πατησίων - Ι. Δροσοπούλου

β) Βασ. Σοφίας - Β. Κωνσταντίνου - Μιχαλακοπούλου - Συγγρού - Καλλιρρόης

γ) Κηφισιάς - Μεσογείων - Σεβαστουπόλεως.

Β. Στο σύνολο του τοπικού οδικού δικτύου:

Καθορισμός 20-22 γειτονιών του κέντρου σαν «κυψελών κυκλοφορίας». Ήδη η πρώτη εφαρμογή πειραματικού χαρακτήρα άρχισε στη Νεάπολη με αρκετά ευνοϊκά αποτελέσματα. Η εφαρμογή των παραπάνω ρυθμίσεων είναι σταδιακή και συναρτάται άμεσα με την αύξηση της διοχετευτικής ικανότητας του βασικού οδικού δικτύου και την άνοδο του επιπέδου εξυπηρέτησης των Δ.Σ.

2. Δημόσιες συγκοινωνίες:

– Οργάνωση του συστήματος σταθμών μετεπιβίβασης μεταξύ των διαφόρων υποσυστημάτων του αστικού συστήματος μεταφορών (μέσα σταθερής τροχιάς, λεωφορεία / τρόλλεϋ, ταξί, ΙΧ).

– Συνολική αναδιάρθρωση του δικτύου λεωφορείων και τρόλλεϋ με 2 βασικά στοιχεία:

δημιουργία τροφοδοτικών γραμμών πάνω στο σύστημα μέσων σταθερής τροχιάς

δημιουργία ειδικών γραμμών «κέντρου» με οχήματα ειδικού τύπου, π.χ. μίνι λεωφορεία

– Μέτρα πριμοδότησης της κίνησης των λεωφορείων και τρόλλεϋ, σε συνδυασμό με τη συνολική αναδιάταξη της χρήσης του βασικού οδικού δικτύου.

Οι παρεμβάσεις που προτείνονται στο σύστημα Δημοσίων Συγκοινωνιών:

α. Αναδιάρθρωση του δικτύου λεωφορείων και τρόλλεϋ σύμφωνα με τις προτάσεις του ΡΣΑ. Επιπλέον προτείνεται η δημιουργία λεωφορειακών γραμμών «κέντρου» (π.χ. ιστορικού κέντρου) με μίνι λεωφορεία ή άλλα μέσα ειδικού τύπου.

β. Μέτρα πριμοδότησης της κίνησης των λεωφορείων ή τρόλλεϋ.

3. Στάθμευση.

– Υποκατάσταση της στάθμευσης παρά την οδό από συλλογικά γκαράζ και απελευθέρωση του κοινοχρήστου χώρου σε όφελος των πεζών και της κυκλοφορίας κατά περίπτωση, παράλληλα με την εκμηδένιση της παράνομης στάθμευσης.

– Δημιουργία συστήματος γκαράζ εκτροπής με στόχο την αποτροπή εισόδου των ΙΧ στις χορεσμένες περιοχές του δήμου και ιδιαίτερα το κέντρο.

– Καθιέρωση πολιτικής στάθμευσης στο χώρο και στο χρόνο, πού σε συνδυασμό με την τιμολόγηση, παρέχει κατά προτεραιότητα εξυπηρέτηση στις κατηγορίες χρηστών που έλκουν οι κατά τόπους επιδιωκόμενες χρήσεις γης.

Συγκεκριμένα προτείνεται η λειτουργία 2 συστημάτων συλλογικών χώρων στάθμευσης.

α. γκαράζ «εκτροπής»

β. γκαράζ «εξυπηρέτησης».

4. Άλλες παρεμβάσεις.

α. Προτείνεται η κάλυψη των γραμμών του ΗΣΑΠ από την οδό του Αγίου Μελετίου μέχρι την οδό Στρατηγού Κάλαρη.

β. Ρύθμιση της στάθμευσης φορτηγών και γερανών.

γ. Ρύθμιση της στάθμευσης των λεωφορείων που μεταφέρουν τουρίστες στους αρχαιολογικούς χώρους του Μουσείου και τα μεγάλα ξενοδοχεία.

Δ. Τις προτάσεις για τα απαραίτητα έργα και μελέτες δικτύων υποδομής όπως φαίνονται στους χάρτες Π-2.1, Π-2.2, Π-3.1, Π-3.2 και Π-3.3, σε κλίμακα 1:10.000 και ειδικότερα:

1. Δίκτυο ύδρευσης

α. Να αντιμετωπιστεί η παλαιότης των αγωγών του δικτύου με τη σταδιακή και έγκαιρη αντικατάστασή τους. Όπου η παροχετευτικότης είναι ανεπαρκής, οι νέοι αγωγοί θα έχουν την απαιτούμενη μεγαλύτερη διάμετρο.

β. Να πυκνώσει η διάταξη των δικλείδων, ώστε να μπορούν ν' απομονωθούν, όταν χρειάζεται, μικρότερα τμήματα του δικτύου.

γ. Να εγκατασταθούν στις κατάλληλες θέσεις μετρητές της ροής, για να παρακολουθείται καλύτερα η κυκλοφορία του νερού και να εντοπίζονται ευκολότερα οι διαρροές.

δ. Να συμπληρωθεί ο χωρισμός του δικτύου σε ζώνες και υποζώνες και να τοποθετηθούν πιεζοθραυστικές βαλβίδες στο δίκτυο, ώστε να μειωθούν οι διακυμάνσεις της πιέσεως.

2. Απορρίμματα.

α. Να δοθούν κίνητρα για πρώτη διαλογή των χρήσιμων υλικών των σκουπιδιών (γυαλιά, πλαστικά, μέταλλα, χαρτιά κλπ.) στις κατοικίες και καταστήματα, ώστε να καταστεί δυνατή η αξιοποίηση των υλικών αυτών.

β. Να γίνει διερεύνηση και εφαρμογή νέων τρόπων συλλογής και αποκομιδής των απορριμμάτων από το δήμο.

γ. Να προβλεφθούν σχετικές διατάξεις τρόπων συλλογής από τον κτιριοδομικό κανονισμό.

δ. Για τα εγκαταλειμμένα άχρηστα αυτοκίνητα σε κοινόχρηστους χώρους προτείνεται.

– Να γίνεται η αποκομιδή τους από τους κοινόχρηστους χώρους στα πλαίσια κατάλληλης νομοθεσίας που πρέπει να θεσμοθετηθεί.

– Να γίνει εκμετάλλευσή τους από δημόσιο ή δημοτικό φορέα.

– Να βρεθούν κατάλληλοι χώροι απόθεσης και εκμετάλλευσής τους.

3. Αποχέτευση.

1. Αποχέτευση ακαθάρτων.

α. Να συμπληρωθεί το υπάρχον δίκτυο αποχετεύσεως ακαθάρτων, ώστε να εξαφανιστούν οι νησίδες, κυρίως στο δυτικό τμήμα του δήμου, που δεν εξυπηρετούνται από αυτό.

β. Να εφαρμοστεί η προεπεξεργασία των βιομηχανικών λυμάτων πριν από τη διοχέτευσή τους στον αγωγό του ρέματος Προφήτη Δανιήλ.

2. Αποχέτευση ομβρίων.

α. Να δημιουργηθεί πλήρες δίκτυο αποχετεύσεως ομβρίων στα πλημμυρόπληκτα διαμερίσματα 3 και 4 και να συμπληρωθεί το δίκτυο στα κέντρα των υπόλοιπων διαμερισμάτων.

β. Να ενισχυθεί η παροχετευτικότητα των υπονόμων της Λεωφ. Μεσογείων και να κατασκευαστεί αποχετευτικό δίκτυο ανάντη της λεωφόρου, που να μεταφέρει τα όμβρια στον Ιλισσό.

γ. Γενικότερα, να μελετηθούν τρόποι συγκρατήσεως και αποθηκεύσεως των ομβρίων προτού φτάσουν στο δίκτυο, ώστε ν' ανακουφιστούν οι δρόμοι από τις αιχμές των πλημμυρών.

4. Ενέργεια.

1. Ηλεκτρική ενέργεια.

α. Να υπάρχει συνεχής μέριμνα για τη μείωση των απωλειών στα δίκτυα μεταφοράς και διανομής και τον περιορισμό στο ελάχιστο δυνατό των διακοπών παροχής, προκειμένου να εξασφαλίζεται οικονομική μεταφορά και διανομή της ηλεκτρικής ενέργειας στους καταναλωτές.

β. Να κατασκευασθούν σήραγγες στους δρόμους που βρίσκονται κοντά στα κέντρα διανομής για την τοποθέτηση των καλωδίων, των οποίων ο αριθμός στις θέσεις αυτές είναι σχετικά μεγάλος, για να είναι εύκολος ο έλεγχός τους και να αποφεύγεται η καταστροφή τους κατά την εκτέλεση διαφόρων έργων στους δρόμους αυτούς.

γ. Να χρησιμοποιηθούν υψηλότερες τάσεις στη διανομή μεγάλων ποσοτήτων ηλεκτρικής ενέργειας προς ισχυρούς καταναλωτές σε συνδυασμό με τεχνικο-οικονομική επιλογή της διατομής των καλωδίων τροφοδοσίας τους να χρησιμοποιηθούν επίσης στη χαμηλή και μέση τάση δίκτυα σε σχήμα βρόγχου προκειμένου να επιτευχθεί μείωση των απωλειών κατά τη μεταφορά και διανομή της ηλεκτρικής ενέργειας στους καταναλωτές.

δ. Να εγκατασταθούν ηλεκτρικοί, πυκνωτές στους καταναλωτές αέργου ισχύος (ηλεκτροκινητήρες, εξοπλισμοί, ηλεκτροσυγκόλλησης κλπ.) για να ελαχιστοποιηθεί η μεταφορά αέργου ισχύος στο ηλεκτρικό δίκτυο.

2. Αέριο καύσιμο.

α. Να αντικατασταθούν τα υγρά καύσιμα (μαζούτ και ντίζελ) με αέριο καύσιμο στους παρακάτω τομείς προκειμένου να μειωθεί η ρύπανση της περιοχής:

- Στις βιομηχανίες και ιδιαίτερα της περιοχής που περικλείεται από τους δρόμους Π. Ράλλη, Κηφισού και Ιερά Οδό, περιοχή για την οποία έχει κατασκευασθεί δίκτυο για εξυπηρέτηση 50 περίπου βιομηχανικών καταναλωτών.
- Στα Νοσοκομεία, ξενοδοχεία και δημόσια κτίρια, τα οποία μπορούν να τροφοδοτηθούν από το υπάρχον δίκτυο διανομής.

β. Να επεκταθεί η χρήση του αέριου καυσίμου στις κατοικίες πέραν της παρασκευής φαγητών και στη θέρμανση χώρων και παρασκευή ζεστού νερού χρήσης σε συνδυασμό με την κατασκευή δικτύων τηλεθέρμανσης.

γ. Να γίνει επέκταση του δικτύου διανομής αέριου καυσίμου και στους οικισμούς που δεν υπάρχει, ύστερα από τη συμφωνία προμήθειας στη χώρα μας αερίου καυσίμου από τη Σοβιετική Ένωση.

3. Τηλεθέρμανση.

Να διερευνηθεί η δυνατότητα χρήσης τηλεθέρμανσης, στις κεντρικές θερμάνσεις για θέρμανση και παρασκευή ζεστού νερού χρήσης και στις βιομηχανίες για παρασκευή ατμού και ζεστού νερού για λειτουργικές τους ανάγκες, σε συνδυασμό με χρήση αέριου καυσίμου.

5. Τηλεπικοινωνίες.

1. Να γίνει η σταδιακή εισαγωγή των ψηφιακών κέντρων και η σταδιακή αντικατάσταση του σημερινού ενσύρματου αναλογικού δικτύου με το ψηφιακό δίκτυο PCM.

2. Να καταργηθούν τα υφιστάμενα υφοστροφικά κέντρα TW-55 και η τηλετυπική εξυπηρέτηση των συνδρομητών να γίνει από κέντρα ψηφιακής τεχνικής ή από ψηφιακά συστήματα TDM.

3. Να δοθούν κίνητρα για την εγκατάσταση κεντρικής κεραίας τηλεόρασης στις παλιές πολυκατοικίες που δεν υπάρχει.

4. Να αποφασισθεί ο χρόνος που θα αρχίσουν να βρίσκουν εφαρμογή τα σχέδια για την καλωδιακή τηλεόραση, ιδιαίτερα δε να εφαρμοσθεί η καλωδιακή μεταφορά του τηλεοπτικού σήματος στις περιοχές που η αισθητική του περιβάλλοντος έχει ιδιαίτερη σημασία.

Ε. Λήψη μέτρων για την προστασία του φυσικού και πολιτιστικού περιβάλλοντος με τις εξής βασικότερες παρεμβάσεις:

Προτείνεται η δημιουργία ιστού, μνημείων, κεντρικών λειτουργιών και ελευθέρων όρων, με τη διαμόρφωση ενιαίου δικτύου ροής πεζών που να λειτουργεί σαν κεντρικός σκελετός στην κεν[illegible] της Αθήνας.

Το προτεινόμενο πλέγμα βασίζεται πρωταρχικά στην [illegible] σημαντικότερων αρχαιολογικών χώρων – Λόφοι [illegible] Αρείου Πάγου, Θησείου, Αγοράς, Ακρόπολης, (κε[illegible] μείων) σε Αρχαιολογικό Άλσος. Προστίθενται σ' αυτό και γειτονικοί χώροι, ο Κεραμεικός, στα βόρεια με προοπτική διασύνδεσής του με το χώρο του Φωταερίου, ο χώρος του Μακρυγιάννη, του Ολυμπείου, Σταδίου, Αρδηττού στα ανατολικά η παληά συνοικία Πλάκας.

Στο προτεινόμενο πλέγμα συμπεριλαμβάνονται επίσης βυζαντινά μνημεία, η παληά πόλη, νεότερα μνημεία, καθώς και χώροι και δρόμοι μνημειακού χαρακτήρα. Οι χώροι αυτοί ενοποιούνται όχι μόνο μεταξύ τους αλλά και με τον υπόλοιπο πολεοδομικό ιστό, μέσα στον οποίο είναι διάσπαρτοι για να γίνουν έτσι αναπόσπαστο κομμάτι της πόλης.

Ο ιστός αυτός είναι δυνατόν να συγκροτείται από αμιγείς πεζόδρομους ή και άξονες πεζών, δηλαδή δρόμους με φαρδιά πεζοδρόμια και δενδροστοιχίες, πλατείες και άλλους ελεύθερους χώρους κατάλληλα διαμορφωμένους ώστε να επιτυγχάνεται η άνετη και ακίνδυνη κυκλοφορία των πεζών. Οι βασικοί αυτοί άξονες (επ. πόλης) δεν σχηματίζονται μόνο από ένα πεζόδρομο αλλά παίρνουν χαρακτήρα ζώνης μέσα από καθέτους μικρούς πεζοδρόμους και τις παράλληλες παρεμβάσεις στη ζώνη επιρροής τους.

Έτσι προτείνονται οι εξής βασικοί άξονες:

- Κεραμεικός - Πλατεία Αγίου Γεωργίου - Ακαδημία Πλάτωνος.
- Κεραμεικός - Ιερά Οδός Βοτανικός Κήπος.
- Ρωμαϊκή Αγορά - Αιόλου - Κάνιγγος - Πολυτεχνείο - Πεδίο του Άρεως - Πλατεία Πρωτομαγιάς.
- Ρωμαϊκή Αγορά - Αιόλου - Πλατεία Κλαυθμώνος - Κοραή. Πανεπιστημίου - Μασσαλίας - Πευκάκια - Λυκαβηττός.
- Φιλοππάππου - Διονυσίου Αρεοπαγίτου - Ολυμπιείο - Βυζαντινό Μουσείο - Πολιτιστικό Άλσος - Εθνική Πινακοθήκη - Πλατεία Μαδρίτης - Άλσος Συγγρού - Πανεπιστημιούπολη - Υμηττός.
- Αρδηττός - Πρώτο Νεκροταφείο.
- Λόφος Κοίλης – Φιλοπάππου.
- Λόφος Κολωνού - Ακαδημία.
- Λόφος Στρέφη - Πανεπιστημίου (μέσω Θεμιστοκλέους - Πλατεία Εξαρχείων).

Περιφερειακές συνδέσεις.

- Πανεπιστημίου - Αμαλίας.
- Κεραμεικός - Μοναστηράκι (μέσω Πλατείας Ελευθερίας και Πλατείας Ψυρρή).
- Κεραμεικός - Ανδριανού - Ηφαίστου - Μοναστηράκι - Ερμού - Σύνταγμα.
- Συνδέσεις που διασχίζουν την Πλάκα.

1. Πλατείες

Όλες σχεδόν οι πλατείες της πόλης που έχουν ιστορικό ή μνημειακό χαρακτήρα ή αποτέλεσαν και αποτελούν σημαντικά σημεία αναφοράς προτείνεται να μελετηθούν και να διαμορφωθούν ανάλογα με το μέγεθος την ιστορικότητα, τα μνημεία και τον χαρακτήρα που είχαν.

2. Ιστορικό κέντρο - παραδοσιακά κτίρια.

Όριο: Προτείνεται να μη μεταβληθεί το όριο του κυρηγμένου σήμερα ιστορικού κέντρου της πόλης.

Κρίνουμε απαραίτητη την κατά ομοιοεγενείς σχετικά περιοχές μελέτη του κέντρου της πόλης.

Προτείνεται πτώση του Σ.Δ. για όλο το ιστορικό κέντρο. Με τον τρόπο αυτό θεωρείται ότι θα προστατευθούν σημαντικά μνημεία και αρχαιολογικοί χώροι αλλά θα διατηρηθεί επίσης η κλίμακα και η αναλογία του.

Επίσης προτείνεται επόμενο επίπεδο μελέτης που θα ολοκληρώσει την καταγραφή του οικοδομικού πλούτου της πόλης και θα προτείνει για διατήρηση όσα κτίρια κριθούν αξιόλογα και δεν έχουν κυρηχθεί ακόμα.

3. Παραδοσιακά σύνολα.

Εκτός του ιστορικού κέντρου της πόλης εντοπίζονται και οριοθετούνται τρεις περιοχές σαν παραδοσιακά σύνολα ώστε να μελετηθούν ιδιαίτερα από την πολεοδομική μελέτη ανάπλασης (ΠΜΑ). Είναι οι Βεΐκου - Φιλοπάππου, Αγίου Παύλου, Μετς και Κολωνάκι οι οποίες επειδή έχουν έναν ιδιαίτερο χαρακτήρα και μία σημαντική συγκέντρωση παραδοσιακών κτιρίων συμβάλλουν στην διαμόρφωση της φυσιογνωμίας της πόλης.

Στο υπόλοιπο του δήμου της Αθήνας και ιδίως στις περιοχές Κυψέλης Αχαρνών και Πατησίων υπάρχουν διάσπαρτα μεμονωμένα αξιόλογα κτίρια και μικρά σύνολα που συγκροτούν μέτωπα μερικών οδών. Η ΠΜΑ θα τα αξιολογήσει και θα προτείνει να κηρυχθούν ως διατηρητέα αντιμετωπίζοντας παράλληλα κατά περιοχή και τα ειδικότερα προ-

βλήματα.

4. Πεζοδρομήσεις.

Προτείνεται σύστημα εσωτερικού δικτύου πεζοδρόμησης επιπέδων Γειτονιάς - [illegible] - Διαμερίσματος - Πόλης. Στη συνέχεια σε επί-[illegible] στα πλαίσια της ΕΠΑ σχεδιάζεται επίσης ενιαίο δίκτυο [illegible] και ένωσή του με το δίκτυο πρασίνου των πολεοδομικών [illegible].

Ο συνδυασμός και η συνένωση όλων αυτών των δικτύων πρασίνου στόχο έχουν την ελεύθερη προσπέλαση των Αθηναίων από τα αστικά άλση προς τα περιαστικά πάρκα και τους τέσσερις ορεινούς όγκους ΠΑΡΝΗΘΑ - ΠΕΝΤΕΛΗ - ΥΜΗΤΤΟ - ΑΙΓΑΛΕΩ για τη δημιουργία και διατήρηση του φυσικού περιβάλλοντος και για αναψυχή.

Το ενιαίο αυτό δίκτυο προτείνεται με τους παρακάτω στόχους - κριτήρια.

Δίκτυο επιπέδου πόλης.

Είναι το βασικό δίκτυο ροής πεζών που ενοποιεί τους μεγάλους αρχαιολογικούς χώρους, τα μεγάλα αστικά πράσινα και τις κεντρικές λειτουργίες της πόλης, τόσο μεταξύ τους όσο και με το περιαστικό πράσινο και τους ορεινούς όγκους. Σχηματίζεται από διαμπερείς προσανατολισμένους άξονες ροής πεζών προσαρμοσμένης στις πολεοδομικές συνθήκες της κάθε περιοχής. Αυτοί οι άξονες συνδέονται μεταξύ τους δημιουργώντας μία ζώνη πρασίνου μέσα και γύρω από τον παραδοσιακό πολεοδομικό ιστό του κέντρου της Αθήνας (τμήμα του δικτύου αναφέρθηκε προηγούμενα).

Δίκτυο επιπέδου διαμερίσματος.

Ενώνει τους βασικούς πόλους έλξης του κάθε διαμερίσματος τόσο μεταξύ τους όσο και με τους πόλους έλξης των άλλων διαμερισμάτων, καθώς και με το δίκτυο επιπέδου πόλης.

Βασικό δίκτυο επιπέδου πόλης κάθε διαμερίσματος.

Διαμέρισμα 1.

Επίπεδο πόλης: Μαυροματαίων, Θεμιστοκλέους, Μαυρομιχάλη, Βουκουρεστίου θα συνδέσει το κέντρο του διαμερίσματος διαμέσου των Μαυτοματαίων - Θεμιστοκλέους - Βουκουρεστίου με τα υπερτοπικά πράσινα - Πεδίον Άρεως - Λυκαβηττός - Λόφος Στρέφη.

Γενικά το διαμέρισμα (1) διακρίνεται από πεζοδρόμους οι οποίοι συνδέουν εμπορικά κέντρα πάντα επιπέδου πόλης. Η επέκταση της Γενναδίου περνώντας το πολιτιστικό άλσος και διασχίζοντας τη Β. Σοφίας και τη Μιχαλακοπούλου φθάνει τη Διοχάρους, συνδέοντας το Λυκαβηττό με το πάρκο Συγγρού και στη συνέχεια διασχίζοντας το δήμο Καισαριανής διαμέσου πεζοδρόμων, που εντοπίζει η ΕΠΑ, καταλήγει στο υπερτοπικό άλσος της Καισιαριανής και Υμηττό.

Διαμέρισμα 3 και 4.

Από τον Κεραμεικό αρχίζει η πεζοδρόμηση και διαπλάτυνση των πεζοδρομίων της Ιεράς Οδού.

Από Πειραιώς και από Κων/πόλεως (500) μ. γίνεται η πεζοδρόμηση και από Κων/πόλως μέχρι Αγίας Άννας (1700) μ. η διαπλάτυνση (σύνολο Ιεράς Οδού 2.200 μ.).

Αντίστοιχες πεζοδρομήσεις πάντα στη γειτονιά Ρουφ που ουσιαστικά συνδέουν το διαμέρισμα 3 με το 4 είναι η Σαλαμίνος (4ο διαμέρισμα η Πλάτωνος 400 μ.) και Πλαταιών 600 μ. (4ο διαμέρισμα: Μοναστηρίου 1000 μ.) που καταλήγουν στην Ακαδημία Πλάτωνος.

Τέταρτος βασικός πεζόδρομος που αρχίζει από τον Κεραμεικό είναι η από Θεσσαλονίκης μέχρι Επταχάλκου (60 μ.) από Επταχάλκου μέχρι Πουλοπούλου (140 μ.) ήτοι η Επταχάλκου σύνολο πεζοδρόμησης (200 μ.). Στη συνέχεια η Αποστόλου Παύλου 750 μ. και τέλος η Δ. Αρεοπαγίτου (800 μ.) η οποία καταλήγει στο Ναό του Ολυμπίου Διός.

Στο σύστημα πεζοδρόμων επιπέδου πόλης, των δύο αυτών διαμερισμάτων υπάρχει προοπτική σύνδεσης του διαμέσου της περιοχής κατοικίας του Ταύρου, στη συμβολή της Πέτρου Τάλλη και της Κων/πόλεως, των αθλητικών εγκαταστάσεων και των δύο πολεοδομικών ενοτήτων του Ρέντη από την πρώτη προς το Πάρκο (νυν Νεκροταφείο) της Νίκαιας και ό,τι απέμεινε από τον Ελαιώνα και από τη δεύτερη προς τις περιοχές κατοικίας της Νίκαιας. Η σύνδεση αυτή από τον Ταύρο προχωρεί διαμέσου της Χαροκόπου και μπορεί να συναντήσει τον προτεινόμενο άξονα ροής πεζών και ποδηλάτων στον Ιλισσό που προτείνονται από τη μελέτη της Ε.Π.Α.

Διαμέρισμα 5

Το σύστημα πεζοδρόμων επιπέδου πόλης έχει μήκος 2400 μ. και συνδέει το χώρο της Γκράβας και του Ποδονίφτη διαμέσου του κέντρου του διαμερίσματος και της οδού Χρυσοστόμου Σμύρνης με την περιοχή της Αλεπότρυπας του 6ου Διαμερίσματος.

Η ανάπλαση του μεγαλύτερου πνεύμονα (Άλσος Φιλαδελφείας) και ολόκληρου του ζωολογικού κήπου, η κάλυψη των ακάλυπτων ρεμάτων Ποδονίφτη και Κηφισσού, που διασχίζουν τη Ν. Φιλαδέλφεια, με πράσινα και αθλητικούς χώρους, στα πλαίσια της ΕΠΑ, αξιοποιούν τη σύνδεση του βόρειου τμήματος του διαμερίσματος. Το ίδιο ισχύει αντίστοιχα στο νότιο τμήμα του διαμερίσματος με την αξιοποίηση του άλσους Βεΐκου και Τουρκοβουνίων.

Διαμέρισμα 6

Επίπεδο Διαμερίσματος.

Το δίκτυο ροής πεζών ενοποιεί το κεντρικό ελεύθερο δημόσιο χώρο (Φωκίωνος Νέγρη) με:

1. Το προτεινόμενο πάρκο στο χώρο του αμαξοστασίου ΗΣΑΠ και με το επίμηκες πάρκο στο χώρο των γραμμών του τρένου, μέσα από την Αγ. Μελετίου, που προτείνεται να πεζοδρομηθεί.

2. Με τους χώρους πρασίνου κάτω από τον περιφερειακό δρόμο των Τουρκοβουνίων και με το Αττικό Άλσος από τους δρόμους Φιλοτίμου-Μετανείρας-Λαχανά που πεζοδρομούνται.

3. Με το νέο χώρο πρασίνου, άθλησης και πολιτιστικών εκδηλώσεων στην Αλεπότρυπα με τους δρόμους Αγ. Ζώνης και Καλλιφρονά που πεζοδρομούνται.

4. Με το χώρο του Πεδίου του Άρεως, μέσα από την οδό Κυκλάδων και Επτανήσου που πεζοδρομούνται.

Διαμέρισμα 7

Επίπεδο διαμερίσματος: Η Κάλβου, βασικός πεζόδρομος επιπέδου διαμερίσματος, συνδέει το Πεδίο Άρεως διαμέσου της Χαλλιστής (πράσινος λόφος Φινόπουλου) μέχρι τη Δέγλερη (περιοχή Γκύζη). Στη συνέχεια, από την περιοχή των Δικαστηρίων, διαμέσου μικρότερων πεζοδρόμων πάντα επιπέδου διαμερίσματος, Κερκίνης-Δημητσάνης–Βαθέος-(περιοχή Πανόρμου) πλατεία Αγ. Δημητρίου, Λαμίας, Βελεστίνου, Αχαΐας (τέμνει κάθετα την Κηφισίας), Ήλιδος, καταλήγει στον πράσινο χώρο στο Γουδί.

Προτείνεται τέλος πέραν των πεζοδρόμων επιπέδου πόλης - ένα κυρίαρχο δίκτυο πεζοδρόμων διαβαθμισμένο σε επίπεδο διαμερίσματος συνοικίας και γειτονιάς όπως φαίνεται στο χάρτη «ΟΙΚΙΣΤΙΚΗ ΔΟΜΗ».

Οι δρόμοι της α' φάσης ανά διαμέρισμα φαίνονται στον πίνακα ΙΙ.

Προτείνονται επίσης οι εξής δρόμοι ως άξονες ροής πεζών.

– Αιόλου
– Διονυσίου Αρεοπαγίτου
– Κάνιγγος
– Μαυροματαίων
– Διοχάρους
– Πρασσά
– Δερβενίων

Πίνακας ΙΙ

Διαμέρισμα Ι

1. Μασσαλίας
2. Γαμβέτα
3. Ξούθου (Μενάνδρου έως Σωκράτους)
4. Δράκου (Λ. Συγγρού έως Βεΐκου)
5. Λόντου
6. Νυμφαίου (Παπαδιαμαντοπούλου έως Ιλισίων)
7. Πρασσά
8. Ματρόζου (Γ. Κολοκοτρώνη έως παράπλευρο Καλλιρρόης)
9. Τρίπου (Γ. Κολοκοτρώνη έως παράπλευρο Καλλιρρόης)
10. Τζαβέλα (Θεμιστοκλέους έως Ζωοδόχου Πηγής)
11. Μεσολογγίου (από Κωλέττη έως Μεταξά)
12. Τσαμαδού (Στουρνάρα έως Τοσίτσα)

Διαμέρισμα 2

1. Αρκτίνου (από Ερατοσθένους έως Παυσανίου)
2. Νικάνδρου (από Παυσανίου) - Ζακύνθου - Κτησίου - Πτολεμαίων από Αμύντα έως τη Λεωφόρο Βασ. Γεωργίου Β'
3. Εριφύλης (από Σπ. Μερκούρη έως Αριστάρχου)
4. Λευκίππου (από Δαμάρεως έως Λάσκου Β)
5. Ριγκάλ (από Λευκίππου έως Λευκοθέας)
6. Στίλπωνος (από Μουσούρου έως Πλατεία Βαρνάβα)
7. Ηγησάνδρου (από Στίλπωνος έως Πύρρωνος)
8. Πρόκλου (από Εκάλης έως Πλ. Βαρνάβα)
9. Εκάλης (από Πρόκλου έως Υμηττού)
10. Ανεχάρσιδος (από Αιδεστού έως Υμηττού)
11. Ίριδος στην πλατεία Βαρνάβα
12. Κλειτομάχου (από Μουσούρου έως Ανθίππου)
13. Δικαιάρχου (από Κλειτομάχου έως Στρ. Ροδίου)
14. Ξενοφάνους (από Δικαιάρχου έως Κλειτομάρχου)
15. Γλαύκου (από Αναπαύσεως έως Σορβόλου)
16. Γοργίου (από Αναπαύσεως έως Σορβόλου)
17. Χαρβούρη (από Βουλγάρεως έως Σορβόλου)
18. Σορβόλου (από Γλαύκου έως Αρδηττού)
19. Αγκύλης (από Ηλιουπόλεως έως Πυθέου)
20. Σέχου - Κ. Νικολάου - Σισμάνη - Τυμφρηστού (από πλατεία Κυνοσάργους - πλατεία Αγ. Παντελεήμονος)
21. Χελντράϊχ (από Χελντράϊχ έως Λεοντίου)
22. Έσσελιγχ (από Χελντράϊχ έως Λεοντίου)
23. Ντελακρουά (από Οβρένοβιτς έως Χελντράϊχ)
24. Μελετίου Βασιλείου (από Σαρκοδίνου έως Γκλύστη)

25. Ασπρογέρακα (από Ρουμπέση έως Γράμμου)
26. Μαλέα -Ποριώτη - Ζαΐρη (από Ασπρογέρακα έως Ισαυρίδη)
27. Γράμμου (από Μπουμπουλίνας έως Γιαννιτσών)
28. Πραξιτέλους - Σαρανταπόρου (από Γράμμου έως Δεληγιάννη)
29. Τζεβά (από Σαρκουδίνου έως Σουλιωτών)
30. Δάβαρη (από Γουναράκη έως Μπινιάρη)
31. Κοιναγόρου (από Μάχης Αναλάτου έως Σαρκουδίνου)
32. Γεραντώνη-Στρατούλα (από Σουλιέ έως Πρασνίκα)
33. Θεογνίδος (όλη)
34. Ωκεανιδών (από Θεογνίδος έως Φρ. Σμιθ)
35. Μίλωνος (από Κράτητος έως Πύρρου)
36. Θεοχάρη (από Αγησάνδρου έως Χιονίδη)
37. Χιονίδη (από Θεοχάρη έως Αγ. Αρτεμίου)
38. Αγ. Αρτεμίου (από Ιλιάδος έως Φρύνωνος)
39. Δαφνοπάτη (από Ιλιάδος έως Χιονίδου)
40. Κλαδά (από Αντισθένους έως Τυμφρηστού)
41. Νικολάου (από Καλλιρρόης έως Αγλαονίκης)
42. Τυμφρηστού (από Καλλιρρόης έως Δ. Σέχου)
43. Τριβωνιάδου (από Μ. Μουσούρου - Δικαιάρχου)
44. Ροδίου (από Ζαλεύκου-Πτολεμαίων)
45. Ταϋγέτου (από Κτησίου έως Β. Κων/νου)
46. Πτολεμαίων (από Γεωργίου Β' έως Κτησίου)

Διαμέρισμα 3
1. Επταχάλκου
2. Θεσσαλονίκης μέχρι Πουλοπούλου
3. Ηρακλειδών
4. Ακταίου
5. Τρώων (από Ακταίου έως Παλληναίων και από Αχαιών έως Δεξαμενή)
6. Παλληναίων από Τρώων έως Δημοφώντος
7. Δημοφώντος (διαπλάτυνση πεζοδρομίου)
8. Αχαιών από Θεσσαλονίκης έως Κλεισθένους
9. Συλανίωνος από Θεσσαλονίκης έως Τρώων
10. Εχελιδών από Πειραιώς έως Ηούς
11. Αριστοβούλου από Ηούς έως Πειραιώς
12. Ηούς από Εχελιδών έως Αριστοβούλου
13. Μεγ. Βασιλείου (διαπλάτυνση πεζοδρομίου από Κωνσταντινουπόλεως έως Στρατονίκης)
14. Σαλαμίνος από Αχιλλέως έως Πειραιώς
15. Καλισθένους από Αχαιών έως Ανταίου
16. Δεκελαίων από Ελασιδών έως Περσεφόνης
17. Αμφιπόλεως από Αγίου Πολυκάρπου έως Ορφέως
18. Κοζάνης από Αμφιπόλεως έως Καδμείας
19. Κατερίνης από Καδμείας έως Σπύρου Πάτση
20. Ιεροφαντών από Βουτάδων έως Ι. οδό
21. Στρατονίκης από Μεγάλου Βασιλείου έως Ορφέως

Διαμέρισμα 4.
1. Μοναστηρίου (από Κων/λεως έως Τριπόλεως)
2. Τριπόλεως (από Πέτρας έως Διστόμου)
3. Ηλέκτρας (γύρω από το λόφο του Κολωνού)
4. Τσουδερού (από Κόρακα έως Πλατεία Αθανασίου Διάκου)
5. Αβδηρών (από Καλαμά έως Ναυάρχου Λυκούδη)
6. Κλεόβιδος (από Λένορμαν έως Ονάτα)
7. Ονάτα (από Κλεόβιδος έως Αντιγόνης)
8. Αντιφάνους (από Λεάνδρου έως Ξανθίππης)
9. Πύλου (από Τιμέου έως Δημοσθένους)
10. Τιμέου (από Πύλου έως Παλαμιδίου)
11. Λέλας Καραγιάννη
12. Δεμονογιάννη (από Παπαναστασίου έως Τσουδερού)
13. Δημακοπούλου (από Στρατηγού Κάλλαρη έως Γιάνναρη)
14. Γιάνναρη (από Δημακοπούλου έως Παρασκευοπούλου).

Διαμέρισμα 5.
1. Οδός Σταθάτου (από Κουρτίδου μέχρι Ρεγκούκου)
2. Λαμπάκη (από Π. Ντωνίου μέχρι Κοκκινάκη)
3. Ανδρεάδου (από Καβάφη μέχρι το βάθος μισού ΟΤ)
4. Σιφάκη (από Ιακωβίδου μέχρι Πετρίδου)
5. Δαίρπεφιλντ (από Βαλλιανών μέχρι Ζερβού)
6. Ηρακλείου (από Ζεμπελιού μέχρι Γαβριηλίδου)
7. Αγ. Λουκά (από Προμηθέως μέχρι Καυταντζόγλου)
8. Αιλιανού (από Σερίφου μέχρι Προμηθέως)
9. Ορφανίδου (από Δημητρακοπούλου μέχρι τρένο)
10. Σεχούνδου (από ΗΛΠΑΠ μέχρι Ανθέων)
11. Ανώνυμος (από Σεχούνδου μέχρι Αριοβαρσάνου)
13. Σαβαγηνών (από Ίστρου μέχρι Χριστιανουπόλεως)
14. Μαρκορά (από Πανσελήνου μέχρι Πλ. Αγίου Λουκά)
15. Μητσάκη (από Πλατεία Αγίου Λουκά μέχρι Αγίας Λαύρας)
16. Αγίας Λαύρας (από Μητσάκη μέχρι Δροσίνη) (διαπλάτυνση πεζοδρομίου)
17. Ανώνυμος (πέρασμα με το όριο διατάγματος από Σκιάθο μέχρι Αλεπότρυπα).

Διαμέρισμα 6
1. Ταρσού (από Αριστομένους μέχρι Αλκαμένους)
2. Λυσσάνδρου (από Αδμητού μέχρι Αλκαμένους)
3. Υγείας (από Αλκαμένους μέχρι Αλκιβιάδου)
4. Αλκιβιάδου (από Αλκαμένους μέχρι Πιπίνου)
5. Ν. Αλευρά - Πλατεία Βικτωρίας (από Αριστοτέλους μέχρι Γ' Σεπτεμβρίου)
6. Σαρδέων (από Αγίου Μελετίου μέχρι Αγαθουπόλεως)
7. Παχισσού (από Αγίου Μελετίου μέχρι Αγαθουπόλεως)
8. Κολογώνος (από Μιχαήλ Βόδα μέχρι Αχαρνών)
9. Καμπάνη (από Μιχαήλ Βόδα μέχρι Αχαρνών)
10. Σόροβιτς (από Αγίου Μελετείου μέχρι Αγαθουπόλεως)
11. Κλαπάδου (από Σόροβιτς μέχρι Πατησίων)
12. Νιγρίτης (από Αγαθουπόλεως μέχρι Θήρας)
13. Αδωνίδος (από Λάρνακος μέχρι Ολυμπίας)
14. Πολυμήτου (από Αδωνίδος μέχρι Φιντίου)
15. Ολυμπίας (από Φωτίου μέχρι Λευκωσίας)
16. Τύχης (από Λ. Ιωνίας μέχρι Αγ. Παρασκευή)
17. Νομικού (από Πάτμου μέχρι Αγ. Παρασκευή)
18. Καραμανλάκη (από Σακελλαρίδη μέχρι Πατησίων)
19. Θάσου (από Επτανήσου μέχρι Πατησίων)
20. Φιλοτίμου (από Καυκάσου μέχρι Γιαννιτσών)
21. Χέλμου (από Δελβινού μέχρι Μετανείρας)
22. Ρηνείας (από Κυψέλης μέχρι Σπετσών)
23. Αετών (από Πυθίας μέχρι Βελβενδούς)
24. Σάκκα (από Καυκάσου μέχρι Μάτσα)

Διαμέρισμα 7
1. Αγίου Θωμά (από Μιχαλακοπούλου έως Μικράς Ασίας)
2. Πάργας (από Φαραντάτων έως Αγ. Θωμά)
3. Σεβαστείας (από Αιγίου έως Λειβαδιάς)
4. Ηλιάδος (από Αιγίου έως Λειβαδιάς)
5. Αχαΐας (από Δ. Πλακεντίας έως Κηφισίας)
6. Παναθηναϊκού (από Λ. Αλεξάνδρας έως Αρματωλών και Κλεφτών)
7. Δέγλερη (από Αλεξάνδρας έως Κάλβου)
8. Κερκίνης (από Δημητσάνας έως Δέγλερη)
9. Λαμίας (από Πετρούτσου έως Αγίου Δημητρίου και από Πανόρμου έως Λ. Ριανκούρ)
10. Πλατεία στο Τέρμα Λεωφορείων Αγίου Δημητρίου (από Λ. Ριανκούρ έως Λακωνίας)
11. Μαιανδρουπόλεως (από Λαρίσης και Καρύστου)
12. Κοργιαλενίου (από Δασίου έως Παπαδά, με λωρίδα εξυπηρέτησης από Βολανάκη έως Δαβάκη)
13. Δαβάκη (από Μυλοποτάμου έως Αστραπόγιαννου)
14. Αχ. Κύρου (από Δάφνη έως Πραντούνα)
15. Πην. Δέλτα (από Αχ. Κύρου έως Βουζάκη)
16. Δρόση (από Ραγκαβή έως Βαλτινών)
17. Νορντάου-Μητσοπούλου έως τη Νικηφόρο Λύτρα
18. Κάλβου (από Καλλίστης έως Καλλιγά)
19. Καλλίστης (από Ραγκαβή έως Βαλτινών)
20. Κεφαλά (από Μητροπέτροβα έως Βαφειοχωρίου)
21. Βιθυνίας (από Βαφειοχωρίου έως Συνεργείο)
22. Λογοθετίδη (από Γενημματά έως Κονοπιτσοπούλου με προϋπόθεση την αντιδρόμηση της Μπέλλου).

ΣΤ. Πολεοδομικές παρεμβάσεις

Οι παρεμβάσεις που προτείνονται με το ΓΠΣ και με τις οποίες επιχειρείται η αναμόρφωση των προβληματικών περιοχών διακρίνονται κύρια σε δύο κατηγορίες:

α) Περιβαλλοντικής εξυγίανσης - αναβάθμισης όταν οι παρεμβάσεις αφορούν στον ποιοτικό χαρακτήρα του ιστού της πόλης δηλ. τις χρήσεις γης, τα έργα υποδομής ή άλλες σημειακές παρεμβάσεις.

β) Αναπλάσεων όταν αφορούν την πληρέστερη πολεοδομική οργάνωση ταυτόχρονα με την οικιστική ανάπτυξη της περιοχής.

Πρόκειται κύρια για παρεμβάσεις που θα διατηρήσουν και θα αναδείξουν το χαρακτήρα της περιοχής και θ' ανταποκρίνονται στο μικρότερο δυνατό κοινωνικό κόστος με τη διατήρηση του υπάρχοντος πληθυσμού και της καλύτερης εξυπηρέτησής του. (Ακολουθεί πίνακας παρεμβάσεων).

Πίνακας Παρεμβάσεων

Επίπεδο Πόλης

1) Ελαιώνας (Διαμέρισμα 3)

α. Χωροθέτηση Δημόσιας Διοίκησης

β. Χωροθέτηση του Αττικού Πανεπιστημίου

γ. Απομάκρυνση του αμαξοστασίου ΕΑΣ Βοτανικού

δ. Δημιουργία Αθλητικού Κέντρου στο Μαρκόνι

ε. Ανάδειξη και αποκατάσταση του χαρακτήρα της Ιεράς Οδού με τη δημιουργία ζώνης πρασίνου εκατέρωθεν της οδού και δημιουργία Αρχαιολογικού Πάρκου.

στ. Συγκέντρωση και οργάνωση των βιοτεχνιών σε βιομηχανικά -βιοτεχνικά πάρκα.

ζ. Διευθέτηση και ανάπλαση του ρέματος του Προφ. Δανιήλ.

2) Ανάπλαση των γειτονιών Μεταξουργείου – Κεραμεικού και Θησείου με καθορισμό χρήσεων ανά ΟΤ, πεζοδρομήσεις και αποκατάσταση όψεων σε παραδοσιακά κτίρια (Διαμέρισμα 3).

3) Μελέτη ανάπλασης της περιοχής στο Γκαζοχώρι με στόχο την τόνωση της κατοικίας (Διαμέρισμα 3).

4) Συνοικία Βοτανικού: Προτείνεται μελέτη ανάπλασης με στόχο την τόνωση της κατοικίας στις γειτονιές Πλ. Φλέμιγκ και Πρ. Δανιήλ (Διαμέρισμα 3).

5) Κουντουριώτικα: ανάπλαση για τη δημιουργία αθλητικών εγκαταστάσεων, παιδικού σταθμού, πεζοδρόμων και πρασίνου. Προτείνεται επίσης στεγαστικό πρόγραμμα (ΔΕΠΟΣ) για την απομάκρυνση των προσφυγικών (Διαμέρισμα 7).

6) Ανάπλαση στην περιοχή του Παλαιού Εμπορικού Κέντρου (Διαμέρισμα 1).

7) Ανάπλαση στην περιοχή Ψυρρή Κουμουνδούρου (Διαμέρισμα 1).

8) Ανάπλαση της περιοχής γύρω από την Ακαδημία Πλάτωνος (Διαμέρισμα 4).

9) Αναβάθμιση κεντρικής περιοχής Δ. Αθήνας: Προτείνονται τροποποιήσεις του ισχύοντος ρυμοτομικού σχεδίου, όπου αυτό θίγει ή εξαφανίζει τον παραδοσιακό πολεοδομικό ιστό (περιοχή παλαιού Εμπορικού Κέντρου και Πλατεία Κουμουνδούρου, πεζοδρομήσεις, πλακοστρώσεις, ανάδειξη πλατειών, αποκατάσταση παραδοσιακών κτιρίων, διατήρηση και ανάδειξη παραδοσιακών συνόλων (συγκρότημα κεντρικής Αγοράς) ανάδειξη και προστασία του περιβάλλοντος χώρου των παλαιών εκκλησιών (Αγ. Θεόδωροι, Α. Γεώργιος Καρύτσης, Ευαγγελίστρια, κ.λπ.) (Διαμέρισμα 1).

10) Αναβάθμιση της περιοχής του Δημοσίου Σήματος γύρω από τους δρόμους Μοναστηρίου – Σαλαμίνας – Πλαταιών. Έκδοση Δ/τος χρήσεων γης κατά μήκος των οδών Μοναστηρίου και Πλάτωνος. Διαδικασία απαίτησης ελεύθερων οικοπέδων πάνω από το Δημόσιο Σήμα για να γίνει δυνατή η αποκάλυψή του (Διαμέρισμα 3, 4).

11) Ενοποίηση Αρχαιολογικών χώρων και πρασίνου:

α. Αναβάθμιση του Λόφου του Φιλοπάππου με ανάλογη διαμόρφωση.

β. Απομάκρυνση του αμαξοστασίου ΗΛΠΑΠ από τον Κεραμεικό για διεύρυνση του αντίστοιχου αρχαιολογικού χώρου (Διαμέρισμα 1, 2, 3, 4).

12) Μουσείο της Ακρόπολης – στο ήδη παραχωρημένο – από την ΚΕΔ, στο Υπουργείο Πολιτισμού και Επιστημών, οικόπεδο Μακρυγιάννη (Διαμέρισμα 1).

13) Δημιουργία Άλσους, Πολιτιστικών λειτουργιών και Αθλητικών Εγκαταστάσεων στο Γουδί (Διαμέρισμα 7).

14) Σχολή Χωροφυλακής – ΕΡΤ2 κ.λπ. (χώρος παραπλεύρως Μεσογείων): Πολεοδομική οργάνωση του χώρου με τη δημιουργία οδών προσπέλασης χώρων στάθμευσης, πυρήνων πρασίνου εφαρμογή νέων όρων δόμησης (Διαμέρισμα 7).

15) Οργάνωση των βιομηχανικών βιοτεχνικών πάρκων του δήμου

α) στον Ελαιώνα, β) στην Ακαδημία Πλάτωνος και γ) στον Προμπονά (διαμερίσματα 3, 4, 5).

16) Πολιτιστικό Άλσος: Δημιουργία ελευθέρων χώρων πρασίνου, χώρων ανθρώπινης επικοινωνίας, ψυχαγωγίας, πολιτιστικών και πνευματικών δραστηριοτήτων, χώροι εκδηλώσεων επιμόρφωσης καθώς και υπόγειο γκαράζ (Διαμέρισμα 1).

17) Πλατεία Πρωτομαγιά (Διαμέρισμα 6): υποβιβασμός της οδού Μουστοξύδη, διαμόρφωση του πέριξ χώρου πρασίνου και δημιουργία υπόγειου χώρου στάθμευσης.

- Δημιουργία πλατείας Πρωτομαγιάς στο χώρο του πρώην μουσείου Πασσά καθώς και στο χώρο που δημιουργείται με τον υποβιβασμό της οδού Μουστοξύδη.
- Αξιοποίηση του πευκώνα νότια της ΣΣΕ και του λοφίσκου ανατολικά του ΣΣΕ.
- Ενοποίηση του ελεύθερου χώρου με την περιοχή κατοικίας.
- Δημιουργία Υπόγειου γκαράζ.

18) Ακαδημία Πλάτωνος: Ανάπλαση του υπόψη χώρου με τη δημιουργία αρχαιολογικού πάρκου (Διαμέρισμα 4).

19) Αναβάθμιση του χώρου του εργοστασίου του Γκαζιού με τη δημιουργία πολιτιστικού Πάρκου (Διαμέρισμα 3).

20) Αττικό Άλσος (Διαμέρισμα 7).

Ολοκλήρωση της μελέτης και υλοποίηση των εγκαταστάσεων ψυχαγωγίας, αθλητισμού και κοινόχρηστου πρασίνου.

21) Αναβάθμιση του χώρου κατά μήκος των γραμμών του ΗΣΑΠ από Πετράλωνα μέχρι Περισσό.

22) Αναβάθμιση των κεντρικών αρτηριών: Συγγρού, Λεωφ. Βασ. Κων/νου, Λεωφ. Βασ. Σοφίας, Βουλιαγμένης, Ηλιουπόλεως, Πατησίων, Αχαρνών.

23) Δημιουργία κτιρίου γραφείων, καταστημάτων και υπόγειου γκαράζ στο ήμισυ της έκτασης που καταλαμβάνει η «Ελληνική Εριουργία» ενώ η υπόλοιπη έκταση να χρησιμοποιηθεί για κοινόχρηστες και κοινωφελείς λειτουργίες.

Επίπεδο Διαμερίσματος

24) Ανάπλαση στην περιοχή «Προμπονά» με τη δημιουργία χώρων πρασίνου, αθλητικών εγκαταστάσεων και χώρων εκπαίδευσης (Διαμέρισμα 5).

25) Ανάπλαση της περιοχής μεταξύ Λυκαβηττού και Βενιζέλου (Διαμέρισμα 1).

26) Ανάπλαση της περιοχής μεταξύ των δρόμων Λ. Ιωνίας Αγορακρίτου – Λιοσίων – Φιλαδελφείας.

- ανάπλαση των οικοδομικών τετραγώνων
- αξιοποίηση του ελεύθερου χώρου που δημιουργείται για κοινόχρηστο πράσινο και κοινωφελείς λειτουργίες (Διαμέρισμα 6).

27) Ανάπλαση της περιοχής των προσφυγικών στο Δουργούτι με στεγαστικό πρόγραμμα που θα καλύψει ανάγκες της περιοχής και αξιοποίηση του ελεύθερου χώρου για κοινόχρηστο πράσινο (Διαμέρισμα 2).

28) Διαδικασία απομάκρυνσης της Ζυθοβιομηχανίας «ΦΙΞ» και απόδοση του χώρου σε κοινόχρηστο πράσινο, πολιτιστικές δραστηριότητες, παιδική χαρά και υπόγειο γκαράζ (Διαμέρισμα 5).

29) Ενοποίηση του χώρου της Γκράβας και Αλεπότρυπας (Διαμέρισμα 5).

30) Δημιουργία πρασίνου στην περιοχή δακτυλίου από Λαγουμιτζή μέχρι Φρατζή (Διαμέρισμα 2).

31) Δημιουργία πνευματικού κέντρου και πρασίνου στο χώρο της βίλλας Δρακοπούλου (Διαμέρισμα 5).

32) Αναβάθμιση του ρέματος Ποδονίφτη και τη δημιουργία χώρων πρασίνου αναψυχής και μικρών αθλητικών μονάδων (Διαμέρισμα 5).

33) Δημιουργία αθλητικών Πολιτιστικών Εγκαταστάσεων και πρασίνου στο Νταμάρι της Αλεπότρυπας (Διαμέρισμα 6).

34) Απομάκρυνση Ασύλου Ανιάτων και δημιουργία στο χώρο αυτό πνευματικού κέντρου. Ανάδειξη και αξιοποίηση των αξιόλογων κτιρίων καθώς και διαμόρφωση του ελεύθερου χώρου για υπαίθριες πολιτιστικές εκδηλώσεις (Διαμέρισμα 6).

35) Δημιουργία χώρου πρασίνου και αναψυχής με την αξιοποίηση του χώρου μεταξύ των δρόμων Κέλλης και Πατάτσου στη γειτονιά Ν. Κυψέλης ΙΙ (Διαμέρισμα 6).

36) Αθλητικό κέντρο έκτασης 25 στρ. μεταξύ των οδών Ηρούς – Ιφιγένειας – Ακράγαντος – Σαρπηδόνος (Διαμέρισμα 4).

37) Πολιτιστικές λειτουργίες στο κτίριο Πουλόπουλου στο Θησείο (Διαμέρισμα 3).

38) Α Νεκροταφείο: διαμόρφωσή του σε πάρκο και ανοικτό μουσείο (Διαμέρισμα 2).

39) ΦΙΞ – Συγγρού: για κέντρο βιοτεχνίας και χειροτεχνίας με εκθεσιακούς χώρους, κοινόχρηστο πράσινο και γκαράζ (Διαμέρισμα 2).

40) Χωροθέτηση Διοίκησης στο χώρο του Ερυθρού Σταυρού (γιαπί) (Διαμέρισμα 7).

41) Αξιοποίηση κτήματος Βαλιάνου, όπου προτείνεται Γκαράζ Δακτυλίου, πράσινο, κοινωνικός εξοπλισμός και γραφεία της Εθνικής Ασφαλιστικής (Διαμέρισμα 2).

42) Κυκλοφοριακές μελέτες – μελέτες στάθμευσης

1. για τις συνοικίες πλ. Αττικής και πλ. Αμερικής, Κυψέλη και για τις γειτονιές Αγ. Ζώνης και Αγ. Αθανασίου, Προφ. Ηλία, Παγκράτι Ι, Παγκράτι ΙΙ, Πινακοθήκη, Πλαστήρα, Αγ. Παρασκευή, Κ. Πατήσια, Κολιάτσου, Πολύγωνο καθώς και των περιοχών που βρίσκονται πέριξ των σταθμών ΗΣΑΠ της Αγ. Βαρβάρας και Α. Ελευθερίου.

2. μελέτη για τη στάθμευση των φορτηγών.

Επίπεδο συνοικίας

43) Μελέτη σκοπιμότητας για μετεγκατάσταση του εργοστασίου Θερμίδας και απόδοση του χώρου σε χώρο πρασίνου και κτίριο ΕΚΚΥ (Διαμέρισμα 5).

44) Δημιουργία αθλητικού κέντρου και κοινόχρηστου πρασίνου στο χώρο του εργοστασίου «ΑΤΛΑΣ» (Διαμέρισμα 4).

45) Απομάκρυνση του σταθμού Υπεραστικών λεωφορείων και αξιοποίηση του χώρου για κοινόχρηστο πράσινο και πολιτιστικές λειτουργίες (Διαμέρισμα 4).

46) Διαμόρφωση του χώρου των απορριμματοφόρων του δήμου στην Κολοκυνθού σε κοινόχρηστο πράσινο (Διαμέρισμα 4).

47) Δημιουργία Πολιτιστικού Κέντρου σε τμήμα της «βίλλας Σοφιανόπουλου» (Διαμέρισμα 4).

48) Κατασκευή υπαίθριου θεάτρου και χώρων περιπάτου στο λόφο Κολωνού (Διαμέρισμα 4).

49) Δημιουργία κοινόχρηστου πρασίνου στη Σχιστή Πέτρα – ανάδειξη του χώρου Δεξαμενής και σύνδεση των χώρων αυτών με το προτεινόμενο άξονα ροής πεζών στην οδό Φωκυλίδου (Διαμέρισμα 1).

50) Δημιουργία τοπικού αθλητικού κέντρου στα ΟΤ 102 και 103 στη συνοικία Ν. Κυψέλης (Διαμέρισμα 5).

51) Απομάκρυνση του εργοταξίου της ΔΕΗ και διαμόρφωση του χώρου σε κοινόχρηστο πράσινο και αθλητικών εγκαταστάσεων (Διαμέρισμα 2).

52) Περιοχή Μακρυγιάννη, Βεΐκου, Κουκάκι.
- Απομάκρυνση από την οδό Ανδρούτσου, Φαλήρου και πλατείας Τσάκρη των συνεργείων αυτοκινήτων και του χονδρεμπορίου.
- Ανάδειξη της πλατείας Κουκακίου των οδών Ζίννη, Δράκου, πλατείας Βεΐκου, οδού Φαλήρου, Μισαραλιώτου και Ανδρούτσου.
- Χαρακτηρισμός ως διατηρητέων των παραδοσιακών κτιρίων και χρησιμοποίησή τους ως κτιρίων κοινωνικού – εξοπλισμού μετά τον έλεγχο του ιδιοκτησιακού καθεστώτος τους (Διαμέρισμα 6).

Επίπεδο Γειτονιάς

53) Εφαρμογή σχεδίου περί των οδών Ραφτοπούλου, Δαμαγήτου, Βλαντή στο Ν. Κόσμο και πιθανή αναθεώρησή του (Διαμέρισμα 2).

54) Προστασία και ανάδειξη νεοκλασικών κτιρίων εποχής μεσοπολέμου στο 6ο Διαμέρισμα (Διαμέρισμα 6).

55) Διατήρηση της παραδοσιακής γειτονιάς κάτω από την οδό Πουλχερίας και ανάδειξη των παραδοσιακών συνόλων στο λόφο Στρέφη (Διαμέρισμα 1).

56) Προστασία των διατηρητέων κτιρίων στις περιοχές Νεάπολη – Κολωνάκι – Λυκαβηττό (Διαμέρισμα 1).

57) «Κέντρο τρίτης ηλικίας» στο Δημόσιο κτήμα μεταξύ των οδών Αιξωνέων και Μυρμιδόνων στη γειτονιά Θησείου (Διαμέρισμα 7).

58) Θέατρο στο οικόπεδο ιδιοκτησίας ΚΕΔ στις οδούς Αγ. Όρους στη γειτονιά Προφ. Δανιήλ (Διαμέρισμα 3).

59) Αποκατάσταση του χώρου των παλιών βουστασίων και δημιουργία σχολείου και πολ. λειτουργιών (Διαμέρισμα 4).

60) Μελέτη του χώρου του πεδίου του Άρεως με σκοπό την αλλαγή χρήσης σε ορισμένους χώρους για δημιουργία αθλητικών εγκαταστάσεων ή άλλων κοινωφελών χρήσεων (Διαμέρισμα 6).

61) Δημιουργία α) νηπιαγωγείου β) παιδικής χαράς, γ) δύο ελεύθερων γηπέδων για νέους επί του κοινόχρηστου χώρου πρασίνου (έκτασης 4.000 τ.μ.) μεταξύ των οδών Αντιόπης και Κοκκερέλ (ΟΤ 103) στη γειτονιά Αγ. Αθανασίου.

62) Πλατεία Μεταμόρφωσης: Ενοποίηση των άκτιστων οικοπέδων του ΟΤ μεταξύ των οδών Ευβοίας, Γιαννιτσών, Λαχανά και Σκύρου καθώς και των ακάλυπτων χώρων των οικοπέδων του ΟΤ με τον υπάρχοντα ελεύθερο χώρο της πλατείας (Διαμέρισμα 6).

63) Κοινόχρηστο πράσινο στο χώρο μεταξύ των οδών Αντιόπης και Αρκεσίνης (Διαμέρισμα 6).

64) Κοινόχρηστο πράσινο και χώρος παιδικής χαράς στο χώρο της Δεξαμενής (έκτασης 6 περίπου στρ.) και μεταξύ των οδών Κρέσνας και Δελβίνου (Διαμέρισμα 6).

65) Χωροθέτηση κοινωφελών λειτουργιών στο χώρο μεταξύ των οδών Νιγρίτης, Θήρας, Αγαθουπόλεως (Διαμέρισμα 6).

66) Χαρακτηρισμός ως πλατείας του χώρου δίπλα στην εκκλησία του Αγ. Αθανασίου (Διαμέρισμα 6).

67) Γειτονιά Αγ. Παύλου και Φιλαδελφείας:
- ανάδειξη της οδού Ψαρών, Χίου, Σάμου
- ανάδειξη των παραδοσιακών συνόλων στην περιοχή των οδών Παλαιολόγου, Σωνιέρου, Ταρελλά, στην περιοχή των οδών Σμύρνης, Μιχ. Βόδα, Ηπείρου, Γ' Σεπτεμβρίου όπως και στην περιοχή των οδών Μακεδονίας, Σουρμελή, Αχαρνών (Διαμέρισμα 1).

68) Γειτονιά Μουσείου: πρόταση για κατάργηση του τερματικού σταθμού λεωφορείων στη Βασ. Ηρακλείου. Δημιουργία γραμμής κορμού για τα λεωφορεία (Διαμέρισμα 1).

69) Περιοχή οδού Ακαδημίας – Κολωνάκι:
ανάδειξη της οδού Δημοκρίτου (Διαμέρισμα 1).

70) Εξάρχεια: ανάδειξη της οδού Δερβενίου και διαμόρφωσή της σε άξονα ροής πεζών (Διαμέρισμα 1).

Οικονομικά στοιχεία

Στους παρακάτω πίνακες αναφέρεται για κάθε διαμέρισμα χωριστά, η ποσοστιαία κατανομή κόστους των έργων ανά έτος.

Αναγράφονται τα ποσοστά των έργων που αρχίζουν τα τέσσερα πρώτα έτη, από το 1988 έως 1991. Τα περισσότερα έργα ολοκληρώνονται μετά το έτος 1991, όπως επίσης υπάρχουν και έργα που λόγω της δευτερεύουσας σημασίας τους για το διαμέρισμα αρχίζουν μετά το έτος 1991 και στους πίνακες δεν αναφέρονται καθόλου.

ΣΤ. Τα απαραίτητα έργα για την ολοκλήρωση της εφαρμογής του Γ.Π.Σ. όπως φαίνονται στον πίνακα «Χρονική Κατανομή των έργων».

Πίνακας «Χρονική Κατανομή Έργων»

Δήμος Αθήνας

Διαμέρισμα 1ο	88	39	90	91
Πάρκα γειτονιάς*		3,3%	0,2%	
Παιδικές χαρές*		6,5%	1,6%	1,3%
Ελεύθερα γήπεδα* για νέους		1,3%	1,8%	1,8%
Παιδικοί – βρεφικοί σταθμοί		6,8%	6,2%	5,3%
Νηπιαγωγεία*		10,7%	2,5%	2,3%
Δημοτικά*		4,2%	2,9%	2,4%
Γυμνάσια*		2,3%	1,7%	1,4%
Λύκεια*		6,2%	1,3%	1,3%
Πεζόδρομοι*		16,2%	1,4%	
Αποκατάσταση Παραδοσιακών κτιρίων	100%			
ΚΑΠΗ			3,6%	2,4%
ΕΚΚΥ*				2,6%
Πνευματικό κέντρο				2,8%

* Τα έργα ολοκληρώνονται μετά το έτος 1991

Πίνακας «Χρονική Κατανομή Έργων»

Δήμος Αθήνας

Διαμέρισμα 2ο	88	89	90	91
Νηπιαγωγεία*	3,7%	6,3%	6,7%	4,9%
Δημοτικά*	2,9%	2,9%	3,6%	4,6%
Γυμνάσια*	4,8%	4,8%	2,6%	2,6%
Λύκεια*	4%	4%	2,5%	2,5%
ΚΑΠΗ*	0,7%	1,5%	1,9%	2,7%
Βρεφονηπιακοί σταθμοί*	2,2%	4,3%	4,1%	3,7%
ΕΚΚΥ*	0,5%	1%	1,4%	1,4%
Παιδικές χαρές*	4%	5,3%	2,4%	
Πεζόδρομοι	18%	82%		
Διοίκηση*	1,3%	2,8%	4,2%	4,2%
Παρέμβαση – αθλητικές εγκαταστάσεις στο εργοστάσιο ΔΕΗ	16,8%	41,6%	41,6%	
Ελεύθερα γήπεδα για νέους*		0,2%	0,3%	0,1%
Κέντρο νεότητος	16,5%	83,5%		
Κέντρο υγείας*	1,8%	9%	9%	
Κλειστό γυμναστήριο	8,3%	8,3%	27,8%	27%
Παρέμβαση διαμόρφωση Πλατεία Δαμάρεως		8,7%	91,3%	
Παρέμβαση – διαμόρφωση πρασίνου στην Καλλιρρόης	8,7%	91,3%		
Παρέμβαση: πράσινο στο εργοτάξιο ΔΕΗ	16,8%	41,6%	41,6%	
Γκαράζ*			2,3%	22,7%
Παρέμβαση: περιοχή αυθαιρέτων Λόφου Κυνοσάργους*	9%	9%	27,3%	27,3%
Παρέμβαση: αναμόρφωση προσφυγικών Δουργούτι*	5,6%	5,6%	5,6%	16,6%
Παρέμβαση: παραδοσιακό* Σύνολο Μετς – Βαρνάβα – Καλλιρρόης			0,3%	0,3%
Παρέμβαση: αναβάθμιση Υμηττού			3,1%	3,1%
Παρέμβαση: ανακαίνιση παραδοσιακών κτιρίων*			8,3%	8,3%

* Τα έργα ολοκληρώνονται μετά το έτος 1991

Πίνακας «Χρονική Κατανομή Έργων»

Δήμος Αθήνας

Διαμέρισμα 3	88	39	90	91
ΕΚΚΥ*	0,6%	2,8%	3,1%	7,4%
Πλατείες – Πάρκο γειτονιάς*			9,5%	0,2%
Παιδικές γωνιές*	0,2%	12,8%	1,4%	25,6%
Παιδικές χαρές*	0,1%*	7,3%*	0,8%*	14,6%*
Ελεύθερα γήπεδα για νέους	0,03%	1,5%	6,3%	0,1%
Πεζόδρομοι	64,7%	35,5%		

Παιδικοί βρεφικοί σταθμοί*	0,7%	7,3%	5,4%	5,4%
ΚΑΠΗ*	0,4%	3,1%	2,2%	7,6%
Νηπιαγωγεία*	0,5%	8,6%	1,8%	7,9%
Δημοτικά*	0,8%	7,7%	3,6%	6,4%
Γυμνάσια*	1,4%	16%	4,1%	4,1%
Λύκεια*	0,5%	4,7%	6,1%	1,8%
Κέντρο υγείας*	25%			
Αθλητικό κέντρο*	74,6%		8,5%	8,5%

* Τα έργα ολοκληρώνονται μετά το έτος 1991

Πίνακας «Χρονική Κατανομή Έργων»

Δήμος Αθήνας

Διαμέρισμα 4	88	89	90	91
Πλατείες – Πάρκο γειτονιάς*	7,6%		0,5%	3,8%
Παιδικές γωνιές*				7,9%
Παιδικές χαρές*	6,9%		0,5%	4,3%
Ελεύθερα γήπεδα για νέους*	4,4%		0,4%	2,5%
Πεζόδρομοι*	43%			
Παιδικοί – βρεφικοί σταθμοί*	3,5%		1%	2%
ΚΑΠΗ*	16%		5,9%	5,9%
Νηπιαγωγεία*	4%		3,3%	1,2%
Δημοτικά*	3,3%		2,8%	1,6%
Γυμνάσια*	6,3%		8%	3,4%
Λύκεια*	8,9%		5,6%	3,5%
Πνευματικό κέντρο* Συνοικίας	4,3%		2,8%	2,8%

* Τα έργα ολοκληρώνονται μετά το έτος 1991

Πίνακας «Χρονική Κατανομή Έργων»

Δήμος Αθήνας

Διαμέρισμα 5	88	89	90	91
Πεζόδρομοι	14%		5,3%	1,5%
Πλατείες - Πάρκα γειτονιάς			10%	
Παιδικές γωνιές*	5,3%		7,6%	1,3%
Παιδικές χαρές*	7,4%		8,8%	1,5%
Ελεύθερα γήπεδα για νέους*	4,8%		5,9%	1,3%
Παιδικοί βρεφικοί σταθμοί*	9,4%		2,4%	15,3%
ΚΑΠΗ*	4%		6,5%	2%
Νηπιαγωγεία*	6,3%		9%	1,5%
Δημοτικά*	2,4%		0,7%	3%
Γυμνάσια*	5,5%		1%	4,8%
Λύκεια*			4,5%	0,4%
ΕΚΚΥ*	1,8%		1,8%	3,6%
Αθλητικό κέντρο*				16,4%

* Τα έργα ολοκληρώνονται μετά το έτος 1991.

Πίνακας «Χρονική Κατανομή Έργων»

Δήμος Αθήνας

Διαμέρισμα 6	88	89	90	91
Διοίκηση σε όλα τα επίπεδα	1,2%	4,1%	7,4%	14,7%
ΕΚΚΥ*	2,9%	9,6%	12,4%	25,8%
Παιδικές χαρές*	0,2%	13,9%	1,2%	8,6%
Παιδικές γωνιές*	0,09%	4,9%	0,5%	3,9%
Ελεύθερα γήπεδα για νέους*	0,2%	8,3%	0,8%	2,6%
Πεζόδρομοι*			7,2%	7,2%
Παιδικοί - βρεφικοί σταθμοί*	0,8%	8,2%	3,1%	9,4%
ΚΑΠΗ*	0,3%	2,2%	1%	2%
Νηπιαγωγεία*	0,4%	5,1%	1,3%	6,1%
Δημοτικά*	0,7%	5%	2,6%	7%
Γυμνάσια*	0,6%	7,6%	2,4%	6,9%
Λύκεια*	0,8%	8,4%	2,4%	2,4%
Χώροι στάθμευσης*	0,3%	0,6%	1,3%	1,6%
Κέντρο Υγείας*			0,2%	0,2%
Πνευματικό κέντρο*	1,5%	1,5%		
Πεζόδρομοι Α' φάσης	50%	50%		
Τοπ. Αθλ. Κέντρο Συνοικίας	10%	45%	45%	
Χώροι πρασίνου Ωραίας θέας	46%	54%		
Διαμόρφωση κτιρίων κατά μήκος γραμμών ΗΣΑΠ	9%	50%	41%	
Αλεπότρυπα - Αθ. Πολιτιστ. Κέντρο διαμερίσματος	47,5%	26,2%	26,3%	
Διαμόρφωση χώρου πρασίνου (Αντιόπης Κοκκερέλ)	9,6%	29,5%	38%	11,6%
Κυκλοφοριακές μελέτες			50%	50%
Διαμόρφωση πρασίνου Αντιόπης - Αρχεσίνης ΟΤ 167	6%	37%	57%	
Αγ. Αθανάσιος ΟΤ 115-110	1,4%	92%	6,6%	
Πλατεία Μεταμόρφωσης	1%	1,7%	89,6%	7,7%
ΕΚΚΥ: Νιγρίτης - Θήρας Αγαθ. ΔΕΗ	40%	60%		
Πατησίων: Αποκατάσταση όψεων Αχαρνών: Διαμόρφωση πεζοδρ. Μελέτη: Δήμος	48,3%	51,7%		
Φύτευση τμήματος Μαυροβουνίου	25,7%	49%	26,5%	
Διαμόρφωση χώρου δεξαμ.	14,2%	62,7%	23,1%	
Αλεπότρυπα περιοχή αυθαιρέτων	89,3%	5,4%	5,3%	
Περιοχή αυθαιρέτων Α. Κυψέλης	6,3%	33,2%	44,8%	15,7%
Πλατ. Αγ. Αθανασίου	5,1%	8,5%	43,2%	43,2%
Ανάπλαση μεταξύ των δρόμων Ν. Ιωνίας - Αγοραχρίτου - Λιοσίων Φιλαδελφείας (μόνο μελέτη)	50%	50%		

* Τα έργα ολοκληρώνονται μετά το έτος 1991.

Πίνακας «Χρονική Κατανομή Έργων»

Δήμος Αθήνας

Διαμέρισμα 7	88	89	90	91
Νηπιαγωγεία*	1,8%	3,1%	2,1%	9%
Δημοτικά*	2,7%	2,7%	1,7%	2,6%
Γυμνάσια*	2,9%	2,9%	1,4%	2,8%
Λύκεια*	3,3%	3,3%	1,7%	3,4%
ΚΑΠΗ*	1,5%	2,3%	2,4%	2,6%
Βρεφονηπιακοί σταθμοί*	1,4%	2,3%	2,2%	2,1%
ΕΚΚΥ*	1,6%	2,5%	2,9%	2,9%
Παιδικές χαρές*	3,8%	4,1%	1,1%	
Πλατείες*	3%	3,2%	2,2%	1,6
Πεζόδρομοι*	2,7%	16,2%	13,5%	
Διοίκηση*	0,9%	2%	2,9%	2,9%
Γήπεδα νέων*	2%	2,1%	2,3%	1,7%
Γκαράζ*	2,9%	2,9%	9,6%	9,6%
Περιοχή Σχολ. Χωροφυλακής Νοσοκ. ΕΡΤ2	8,3%	8,3%	20,8%	20,8%
Διαμόρφωση πρασίνου μεταξύ Αχαρνών - Διστομίτου	9%	45,5%	45,5%	
Διαμόρφωση σκαλοπατιών των γειτ. Πολύγωνο - Κουντουριώτικα	4,3%	4,3%	4,3%	17,4%
Σύνδεση Πολυγώνου - Αττικού Άλσους	9%	91%		
ΠΑΨ	9%	9%	41%	41%
Κόμβος Κηφισίας - Αλεξάνδρας	9%	91%		

* Τα έργα ολοκληρώνονται μετά το έτος 1991.

Ζ. Συνοπτικά αντίτυπα των παραπάνω εννέα (9) χαρτών και 3 πινάκων θεωρημένων από τον Προϊστάμενο της Διεύθυνσης Πολεοδομικών Εφαρμογών με την υπ' αριθ. 255/45/1988 πράξη του δημοσιεύονται στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως με την απόφαση αυτή.

Η. Εντός της περιοχής του Γ.Π.Σ. και ειδικότερα στις εντός σχεδίου περιοχές πού περιλαμβάνονται σ' αυτό, οικοδομικές άδειες που έχουν εκδοθεί με τις προγενέστερες ισχύουσες διατάξεις ή έχει υποβληθεί στην αρμόδια πολεοδομική αρχή ο πλήρης φάκελος με τα απαραίτητα για την έκδοση της οικοδομικής άδειας στοιχεία μέχρι την ημερομηνία δημοσιευσης της παρούσας απόφασης, εκτελούνται όπως εκδόθηκαν ή εκδίδονται βάσει των υποβληθέντων στοιχείων σε συνδυασμό με τις διατάξεις του ν. 1577/1985 «Γενικός Οικοδομικός Κανονισμός» (ΦΕΚ 210/Α).

2. Η ισχύς της παρούσας απόφασης αρχίζει από τη δημοσίευσή της στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

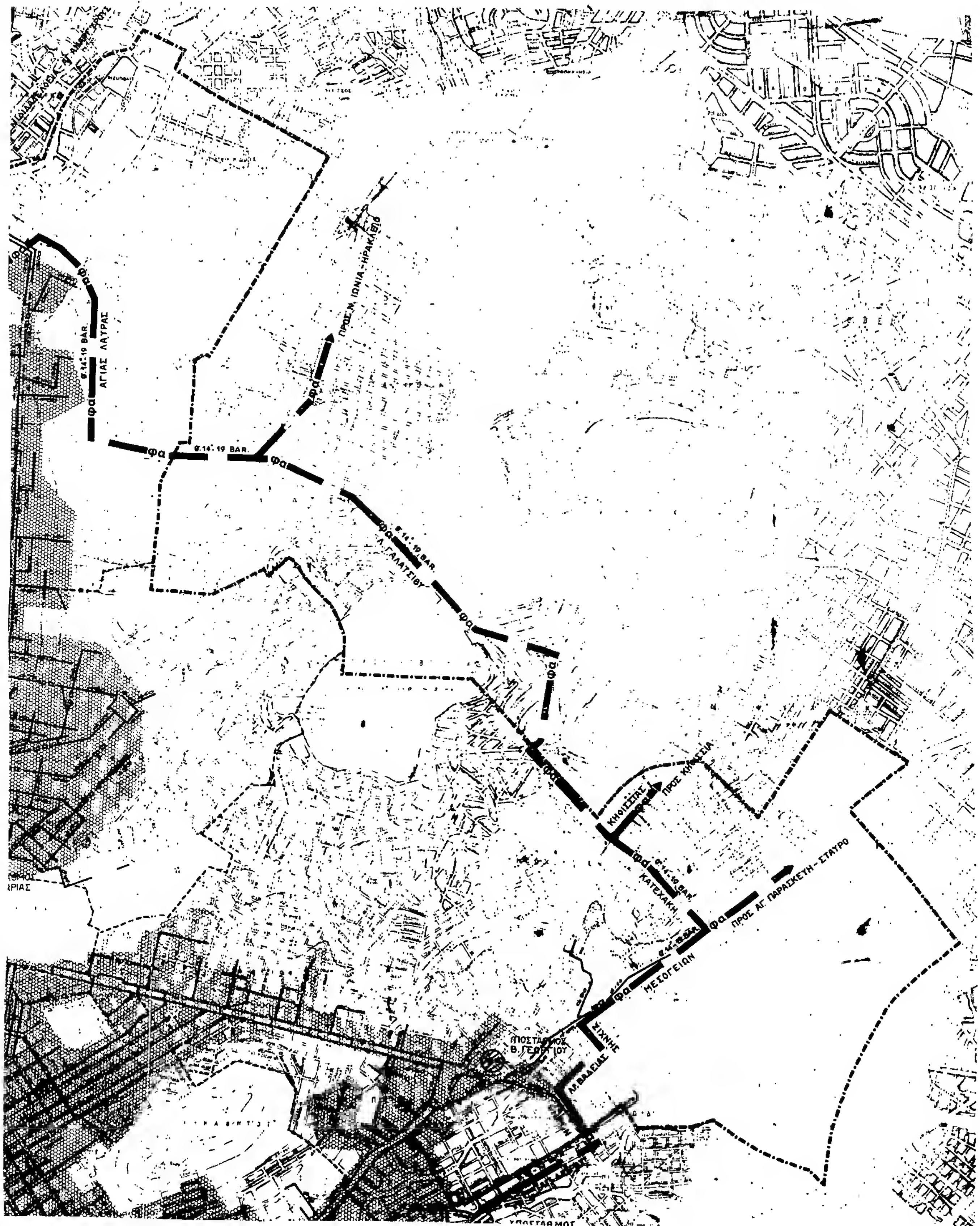
Η παρούσα να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβ/σεως.

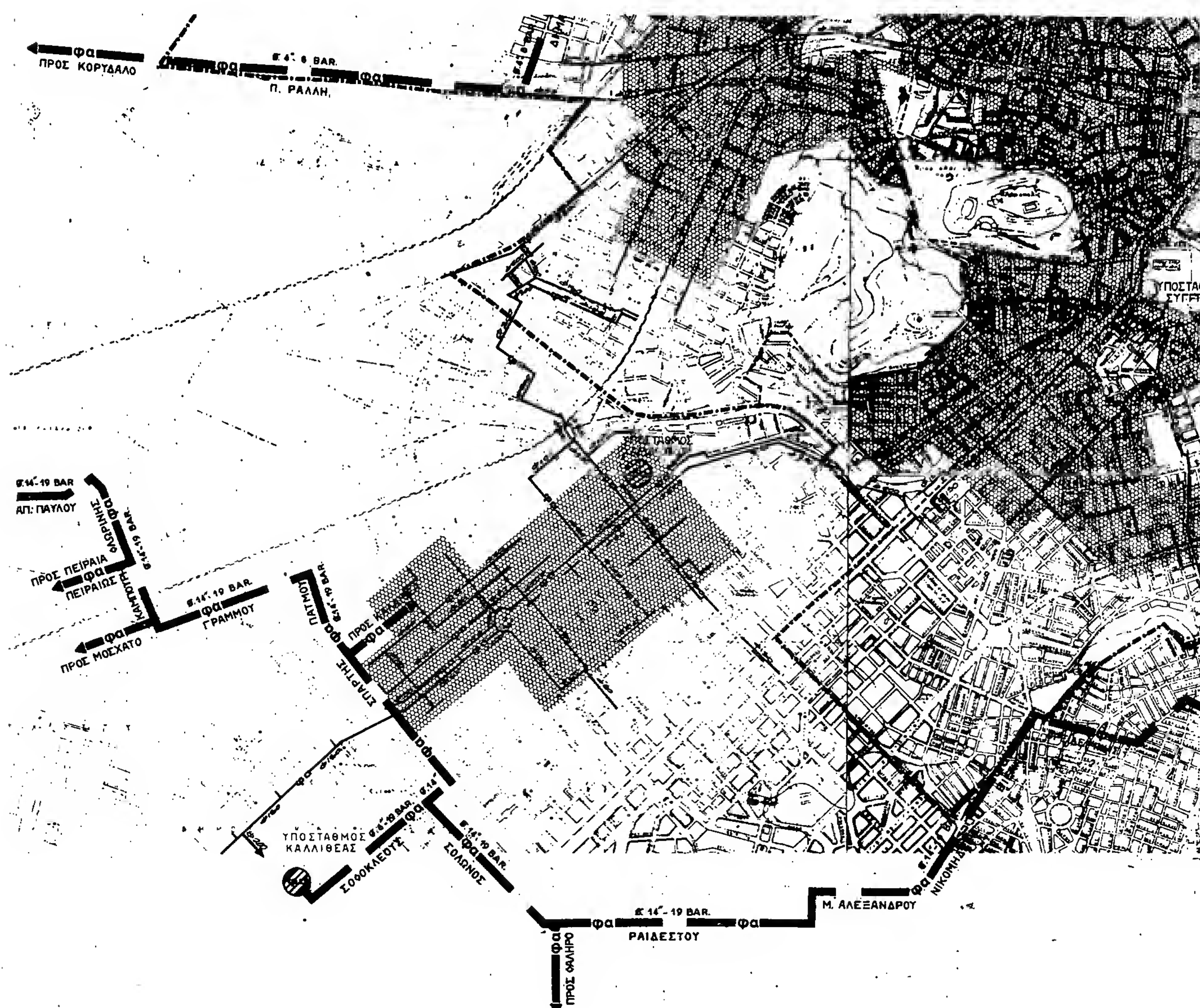
Αθήνα, 4 Ιανουαρίου 1988

Ο ΑΝΑΠΛΗΡΩΤΗΣ ΥΠΟΥΡΓΟΣ

ΜΑΝΟΛΗΣ ΠΑΠΑΣΤΕΦΑΝΑΚΙΣ


ΥΠΟΣΤΑΘΜΟΣ ΠΑΤΗΣΙΩΝ
ΠΑΠΑΔΙΑΜΑΝΤΗ
ΕΘΝΙΚΗ ΟΔΟΣ
ΑΠΟ ΕΛΛΗΝΙΚΑ ΔΙΥΛΙΣΤΗΡΙΑ ΑΣΠΡΟΠΥΡΓΟΥ
ΠΑΛΑΙΑ ΚΑΒΑΛΑΣ
ΠΡΟΣ ΠΕΡΙΣΤΕΡΙ
ΠΡΟΣ ΑΙΓΑΛΕΩ
COMBUSTA
ΕΜ. ΠΑΠΠΑ
SOFTEX
ΑΓ. ΠΟΛΥΚΑΡΠΟΥ
AMSTEL
ΚΗΦΙΣΣΟΣ


Φα
σ.14÷19 BAR.
ΑΓΙΑΣ ΛΑΥΡΑΣ
ΠΡΟΣ Ν. ΙΩΝΙΑ-ΗΡΑΚΛΕΙΟ
Λ. ΓΑΛΑΤΣΙΟΥ
ΚΗΦΙΣΙΑΣ
ΠΡΟΣ ΚΗΦΙΣΙΑ
ΚΑΤΕΧΑΚΗ
ΠΡΟΣ ΑΓ. ΠΑΡΑΣΚΕΥΗ-ΣΤΑΥΡΟ
ΜΕΣΟΓΕΙΩΝ
ΣΙΧΝΗΣ
ΑΓ. ΒΑΣΙΛΙΑΣ
ΥΠΟΣΤΑΘΜΟΣ Θ. ΓΕΩΡΓΙΟΥ
ΥΠΟΣΤΑΘΜΟΣ


ΠΡΟΣ ΚΟΡΥΔΑΛΟ
Π. ΡΑΛΛΗ
ΑΠ: ΠΑΥΛΟΥ
ΠΡΟΣ ΠΕΙΡΑΙΑ
ΠΕΙΡΑΙΩΣ
ΘΑΡΡΗΝΗΣ
ΓΡΑΜΜΟΥ
ΠΡΟΣ ΜΟΣΧΑΤΟ
ΠΑΤΜΟΥ
ΣΠΑΡΤΗΣ
ΥΠΟΣΤΑΘΜΟΣ ΚΑΛΛΙΘΕΑΣ
ΣΟΦΟΚΛΕΟΥΣ
ΣΟΛΩΝΟΣ
ΡΑΙΔΕΣΤΟΥ
ΠΡΟΣ ΦΑΛΗΡΟ
Μ. ΑΛΕΞΑΝΔΡΟΥ
ΝΙΚΟΜΗ
ΥΠΟΣΤΑΘ



ΥΠΟΜΝΗΜΑ

- ορια δημου
- " διαμερισματων
- φα υπογειος αγωγας καυσιμου αεριου
- υποσταθμος διανομης αεριου
- εκτεταμενο δικτυο καυσιμου αεριου
- φα προτεινομενος δακτυλιος αγωγός καυσιμου αεριου υψηλης πιεσης
- προτεινομενος υποσταθμος διανομης αεριου

Γ. 255/88
Έγκριση Γενικού Πολεοδομικού Σχεδίου δήμου Αθηναίων (ν. Αττικής).

4 Ιανουαρίου 1988
Δ/ντρια Γ4
Β. ΓΡΥΛΛΗ

ΥΠΟΥΡΓΕΙΟ ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ
ΧΩΡΟΤΑΞΙΑΣ & ΔΗΜΟΣΙΩΝ ΕΡΓΩΝ

ΓΕΝΙΚΟ ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΟ ΣΧΕΔΙΟ

ΠΕΡΙΟΧΗ
ΔΗΜΟΣ ΑΘΗΝΑΣ

ΑΡΙΘΜΟΣ ΧΑΡΤΗ
Η3.1 [illegible]

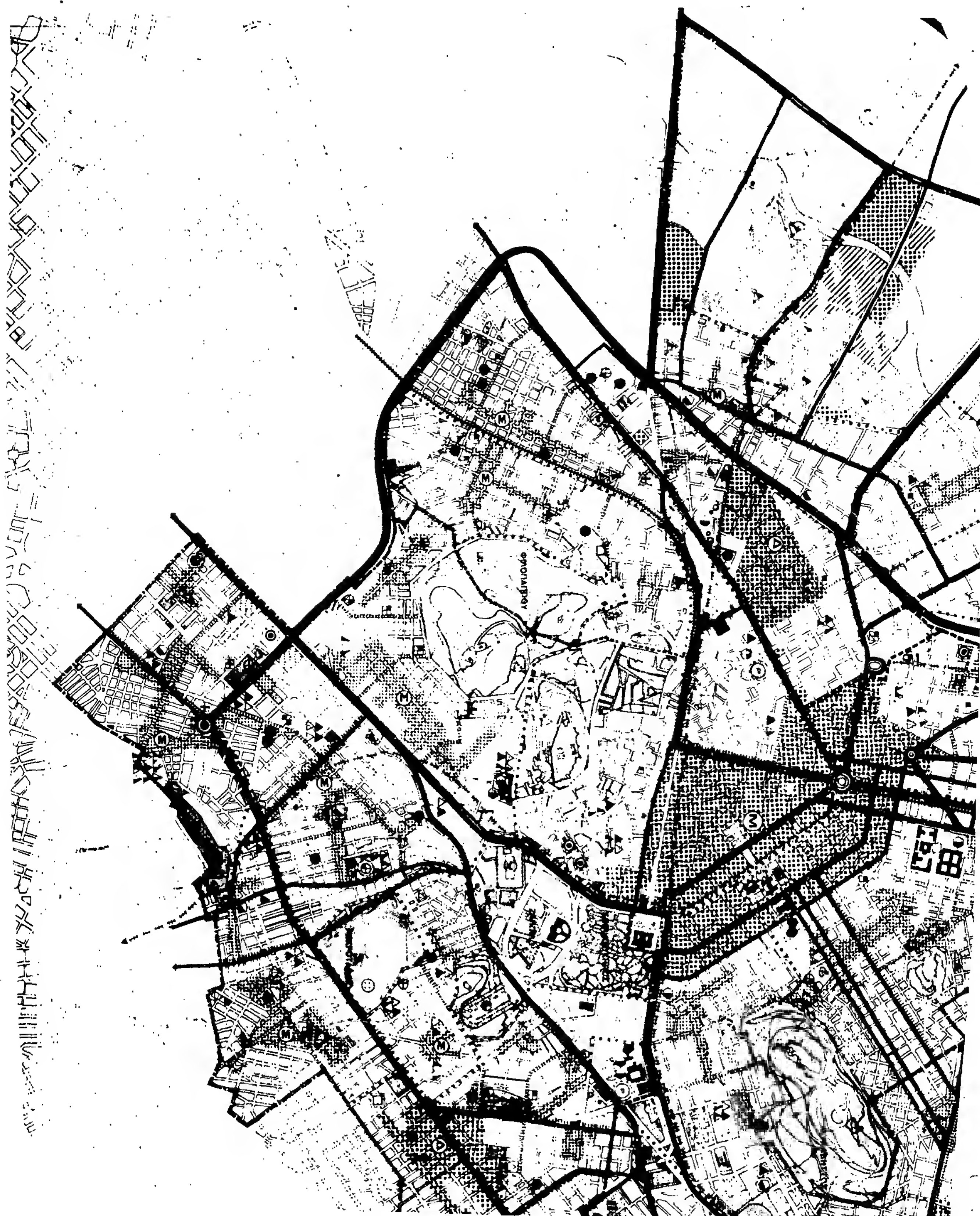
[illegible]
ΕΝΕΡΓΕΙΑ
Τομεας : ΔΙΚΤΥΟ ΚΑΥΣΙΜΟΥ ΑΕΡΙΟΥ ΤΗΣ Δ.Ε.Φ.Α

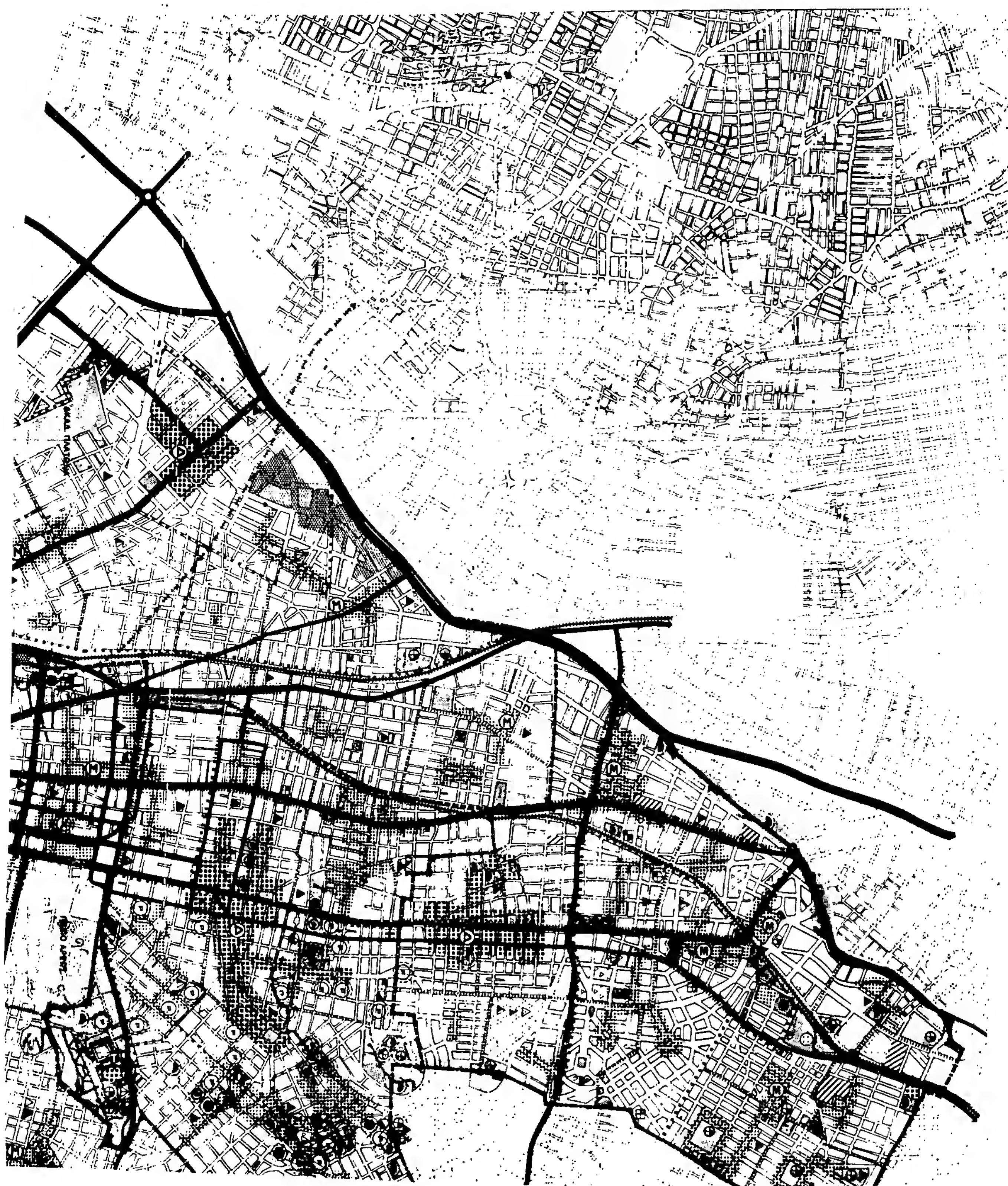
ΚΛΙΜΑΚΑ
1: 10.000

Διευθυνση
Πολεοδομικων μελετων μειζονος πρωτευουσης

ΑΘΗΝΑ

ΙΟΥΛΙΟΣ [illegible]





Χώροι σταθμευσης
Parking



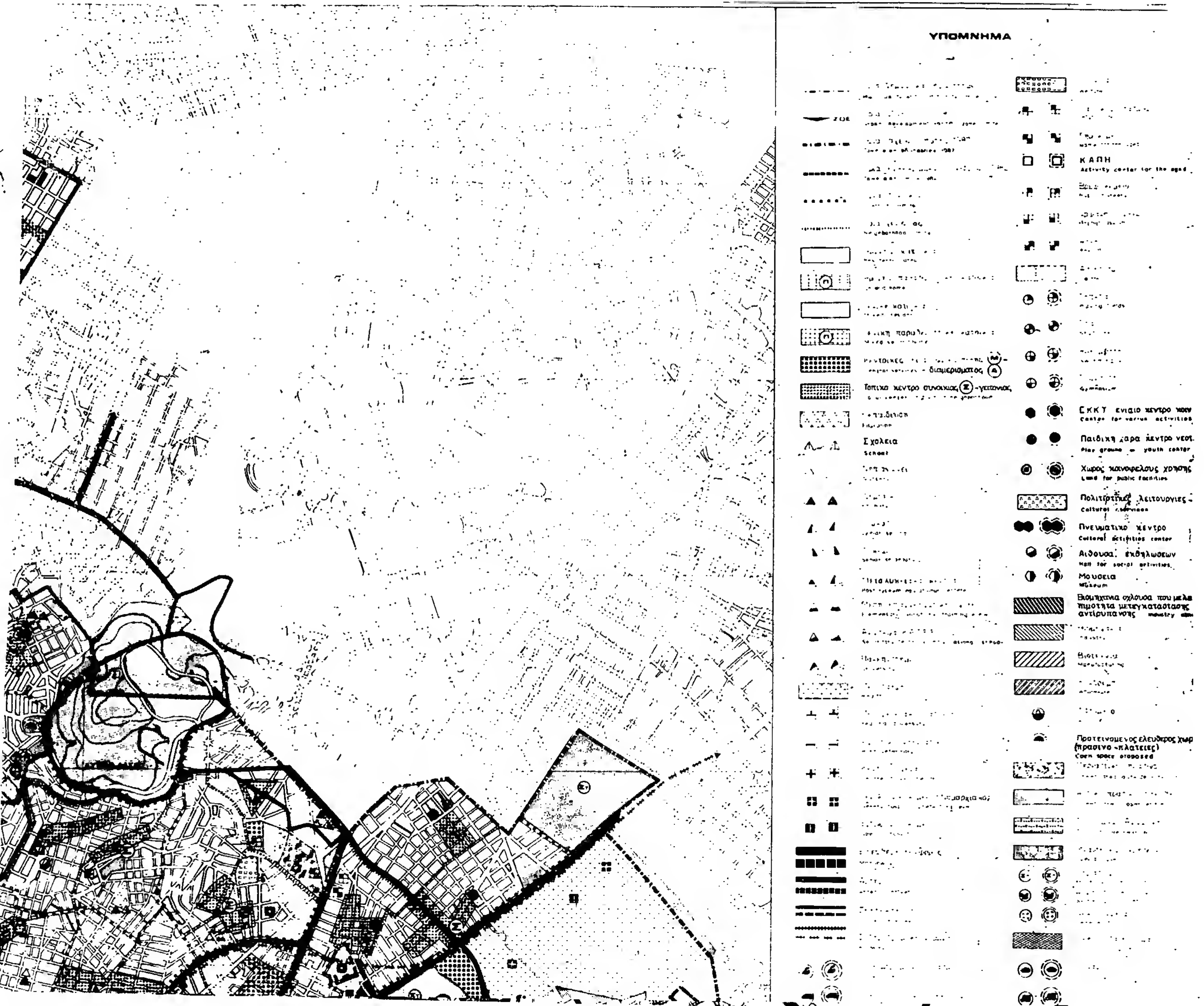
Γ. 255/68
Έγκριση Γενικού Πολεοδομικού Σχεδίου Δήμου Αθηναίων (ν. Αττικής)

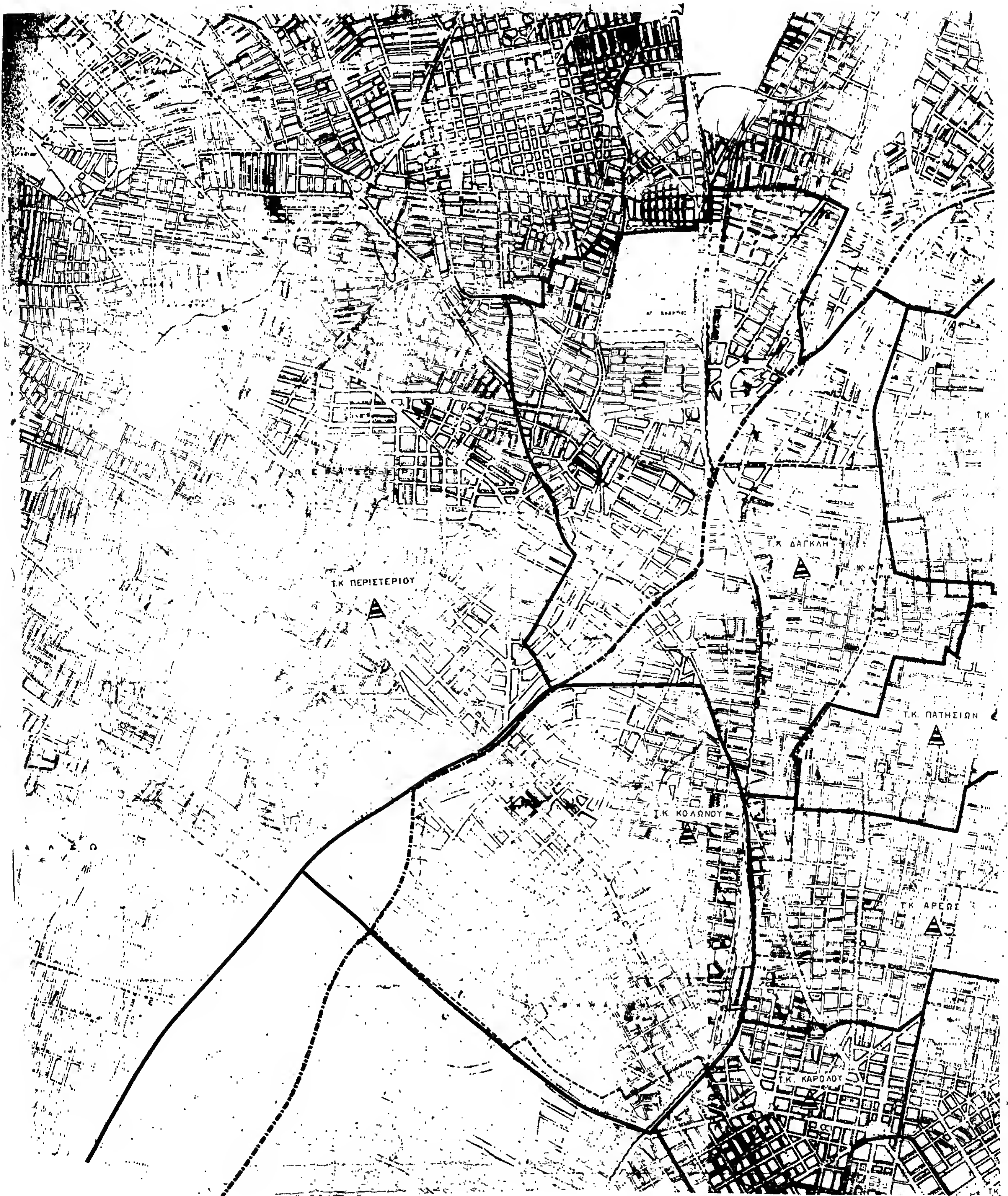
4 Ιανουαρίου 1988

Δ/ντρια 54
Β. ΓΡΥΛΛΗ

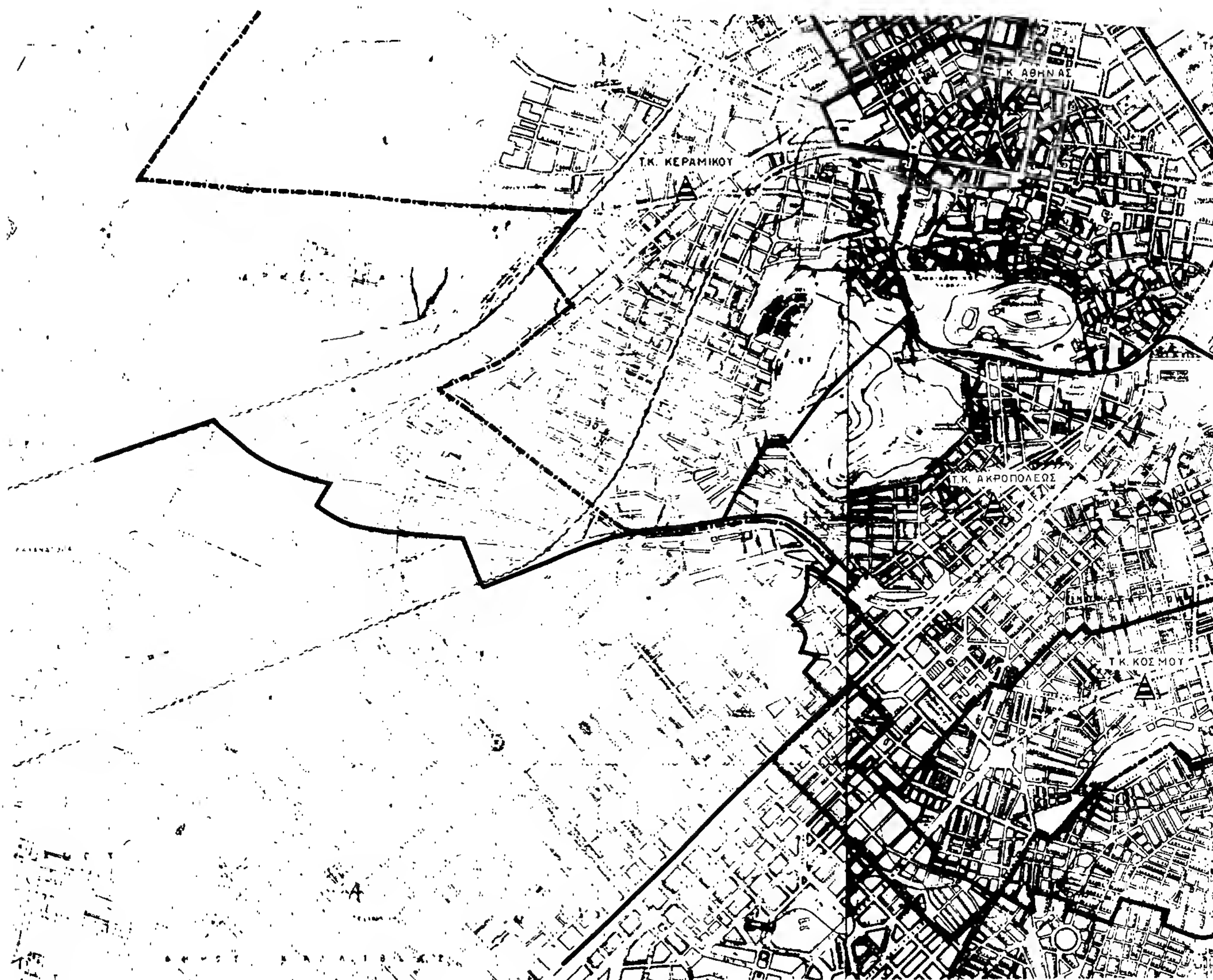
ΥΠΟΥΡΓΕΙΟ ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ ΧΩΡΟΤΑΞΙΑΣ & ΔΗΜΟΣΙΩΝ ΕΡΓΩΝ	
ΓΕΝΙΚΟ ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΟ ΣΧΕΔ	
ΠΕΡΙΟΧΗ: ΔΗΜΟΣ ΑΘΗΝΑΣ	ΑΡΙΘΜΟΣ ΧΑΡΤΗ: Π 1.1
ΘΕΜΑ: ΧΡΗΣΕΙΣ ΓΗΣ (Β΄ ετιας)	ΚΛΙΜΑΚΑ: 1:10.000
Διευθυνση Πολεοδομικων μελετων μειζονος πρωτευουσης	
ΑΘΗΝΑ	ΙΟΥΛΙΟΣ 19..

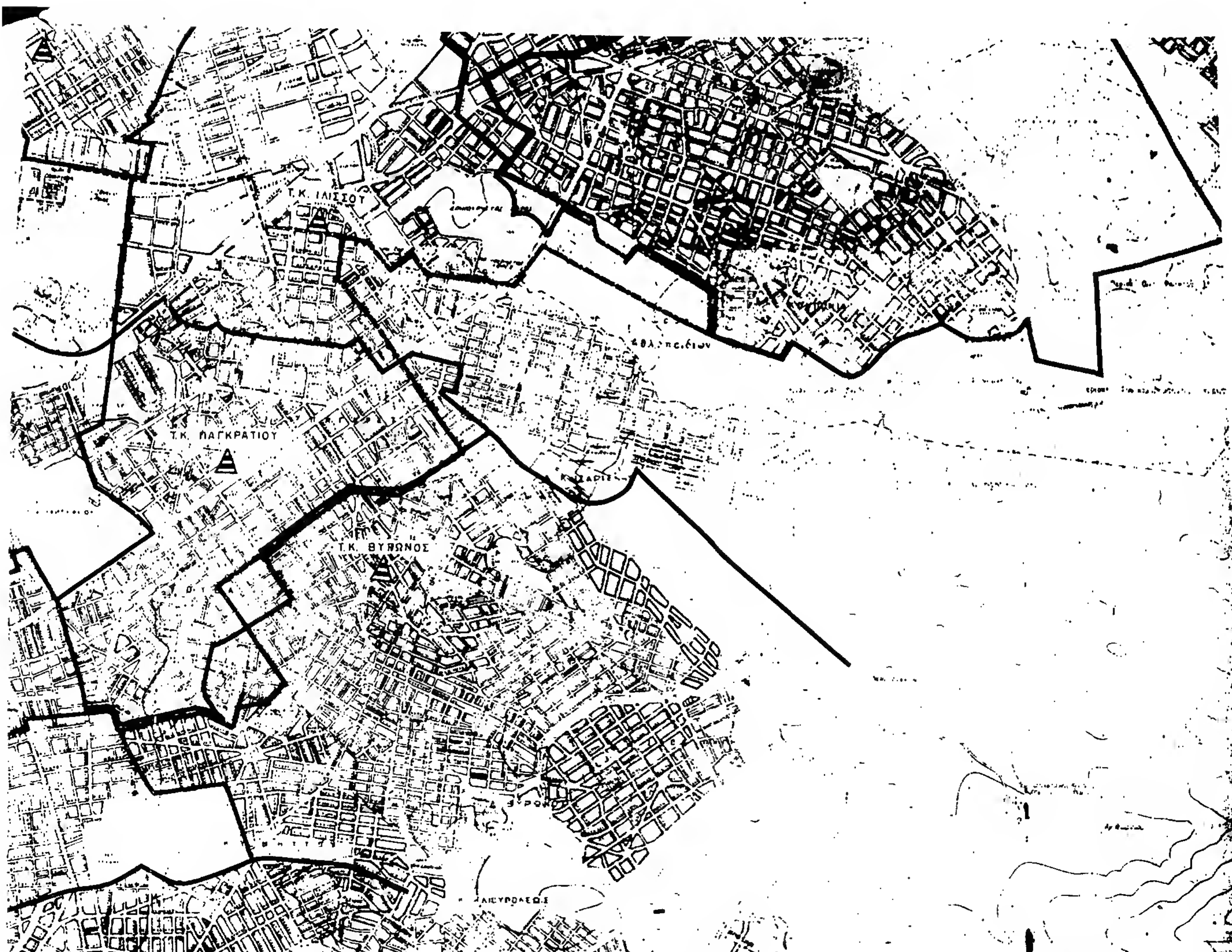
7 8 9 10 ΧΛΜ


ΥΠΟΜΝΗΜΑ
ΚΑΠΗ
Activity center for the aged
Τοπικο κεντρο συνοικιας - γειτονιας
διαμερισματος
Σχολεια
ΕΚΚΥ ενιαιο κεντρο
Παιδικη χαρα κεντρο νεοτ.
youth center
Χωρος κοινωφελους χρησης
Πολιτιστικες λειτουργιες
Πνευματικο κεντρο
Αιθουσα εκδηλωσεων
Hall for social activities
Μουσεια
Βιομηχανια οχλουσα που μελλ
προτεραιοτητα μετεγκαταστασης
αντιρυπανσης
Προτεινομενος ελευθερος χωρ
(πρασινο - πλατειες)
Open space proposed


Τ.Κ. ΠΕΡΙΣΤΕΡΙΟΥ
Τ.Κ. ΔΑΓΚΛΗ
Τ.Κ. ΠΑΤΗΣΙΩΝ
Τ.Κ. ΚΟΛΩΝΟΥ
Τ.Κ. ΑΡΕΩΣ
Τ.Κ. ΚΑΡΟΛΟΥ


Ν. ΦΙΛΑΔΕΛΦΕΙΑΣ
Τ.Κ ΓΑΛΑΤΣΙΟΥ
ΑΛΥΣΙΔΑΣ
Τ.Κ ΨΥΧΙΚΟΥ
Τ.Κ. ΓΗΡΟΚΟΜΕΙΟΥ
Τ.Κ. ΑΛΕΞΑΝΔΡΑΣ
Τ.Κ. ΑΜΠΕΛΟΚΗΠΩΝ


Τ.Κ. ΑΘΗΝΑΣ
Τ.Κ. ΚΕΡΑΜΙΚΟΥ
Τ.Κ. ΑΚΡΟΠΟΛΕΩΣ
Τ.Κ. ΚΟΣΜΟΥ



ΥΠΟΜΝΗΜΑ

- οριο δημου Αθηνας
- οριο διαμερισματων
- περιοχη καλυψεως Τ.Κ.
- υπαρχον κεντρο τηλεπικοινωνιων

Γ.333/88
Έγκριση Γενικού Πολεοδομικού Σχεδίου δήμου Αθηναίων (ν. Αττικής)

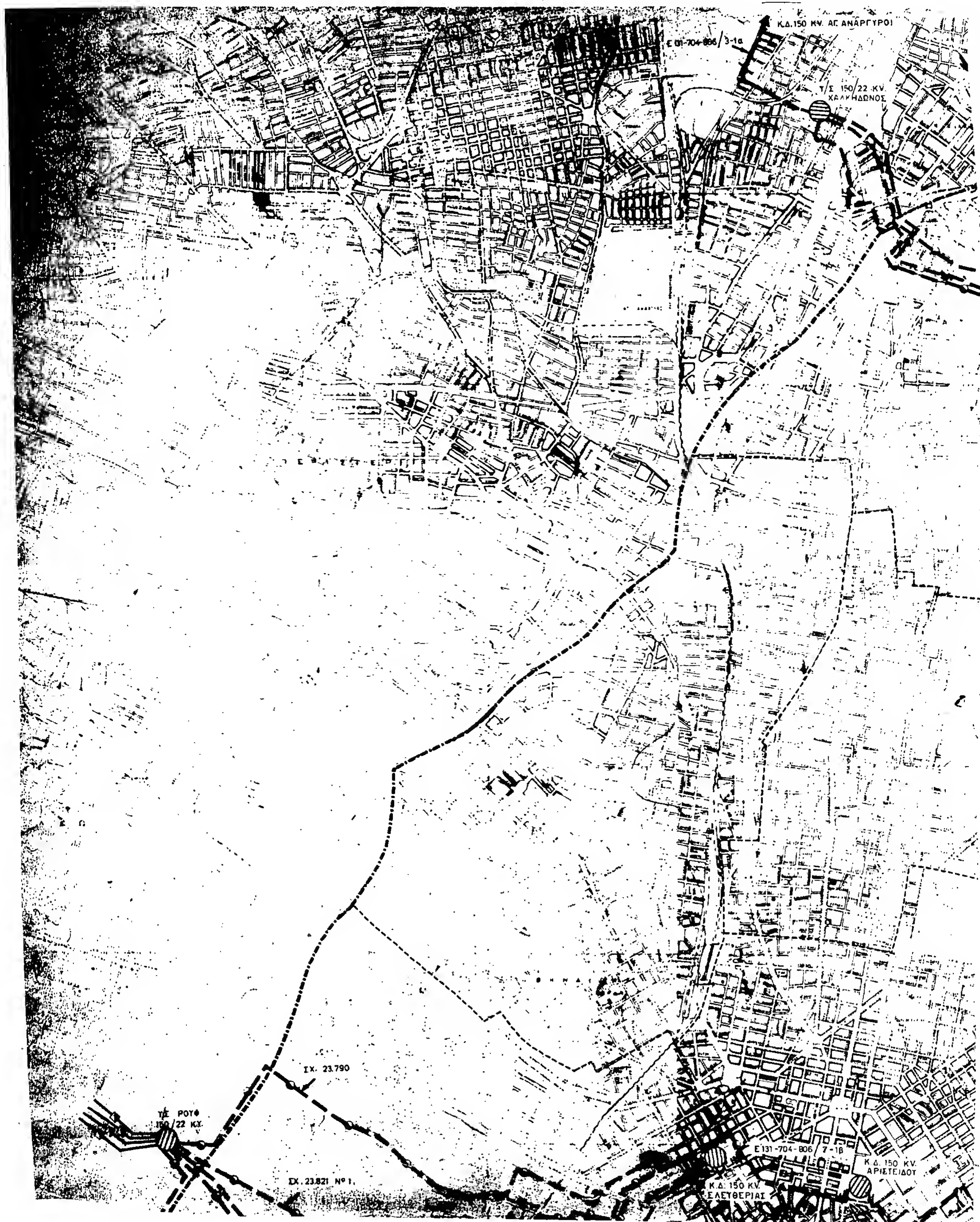
4 Ιανουαρίου 1988
Η
Δ/ντρια Γ4
Β. Γρύλλη

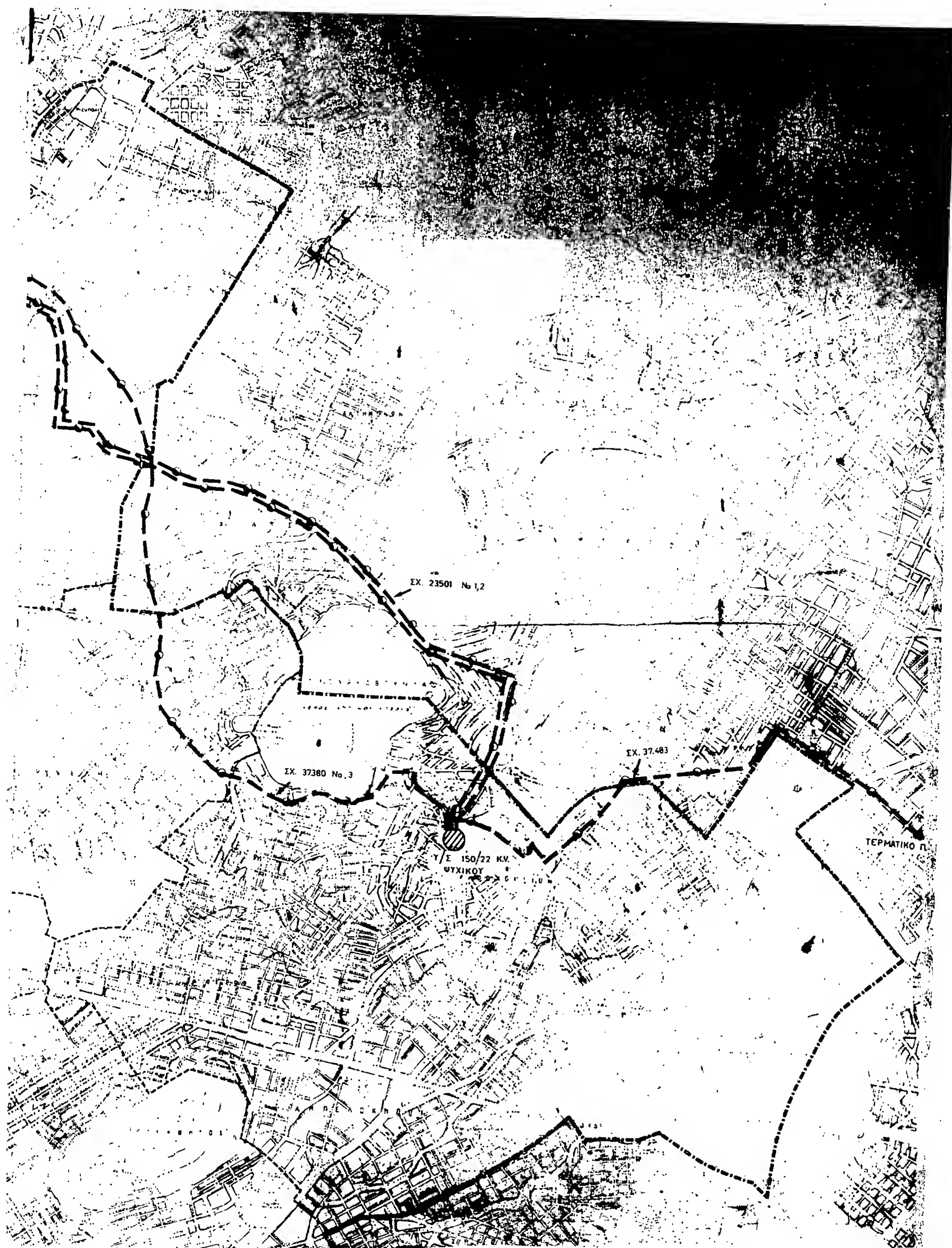
ΓΕΝΙΚΟ ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΟ ΣΧΕΔΙΟ

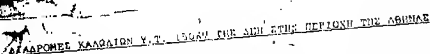
ΠΕΡΙΟΧΗ	ΑΡΙΘΜΟΣ ΧΑΡΤΗ
ΔΗΜΟΣ ΑΘΗΝΑΣ	Π 3.3
Θεμα : ΣΥΣΤΗΜΑΤΑ ΤΕΧΝΙΚΗΣ ΥΠΟΔΟΜΗΣ Τομεας : ΤΗΛΕΠΙΚΟΙΝΩΝΙΑΚΟ ΔΙΚΤΥΟ	ΚΛΙΜΑΚΑ 1: 10.000

Διευθυνση
Πολεοδομικων μελετων μειζονος πρωτευουσης

ΑΘΗΝΑ — ΙΟΥΛΙΟΣ 1985


Κ.Δ.150 KV. ΑΓ. ΑΝΑΡΓΥΡΟΙ
Υ/Σ 150/22 KV.
ΧΑΛΚΗΔΟΝΟΣ
ΣΧ. 23.790
ΣΧ. 23.821 Νο 1.
Υ/Σ ΡΟΥΦ
150/22 KV.
Ε 131-704-806 / 7-1β
Κ.Δ. 150 KV.
ΕΛΕΥΘΕΡΙΑΣ
Κ.Δ. 150 KV.
ΑΡΙΣΤΕΙΔΟΥ


ΣΧ. 23501 № 1,2
ΣΧ. 37380 No. 3
Υ/Σ 150/22 K.V.
ΨΥΧΙΚΟΥ
ΣΧ. 37.483
ΤΕΡΜΑΤΙΚΟ Π.



ΔΙΑΔΡΟΜΕΣ ΚΑΛΩΔΙΩΝ Υ.Τ. 150ΚV ΤΗΣ ΔΕΗ ΣΤΗΝ ΠΕΡΙΟΧΗ ΤΗΣ ΑΘΗΝΑΣ

1. ΚΕΝΤΡΟ ΔΙΑΝΟΜΗΣ (Κ.Δ.) 150ΚV ΑΡΙΣΤΕΙΔΟΥ - Κ.Δ. 150ΚV ΕΛΕΥΘΕΡΙΑΣ

(Αριθ. Σχεδίου Ε131-704-806/7-1α)

Κ.Δ. 150ΚV ΕΛΕΥΘΕΡΙΑΣ-ΚΕΡΑΜΕΙΚΟΥ-ΙΑΣΟΝΟΣ-ΑΓΗΣΙΛΑΟΥ-ΜΕΤΩΝΟΣ-ΠΕΙΡΑΙΩΣ-ΕΠΙΚΟΥΡΟΥ-ΕΥΡΙΠΙΔΟΥ-ΑΙΟΛΟΥ-Κ.Δ. 150ΚV ΑΡΙΣΤΕΙΔΟΥ.

2. Κ.Δ. 150ΚV ΕΛΕΥΘΕΡΙΑΣ-ΥΠΟΣΤΑΘΜΟΣ (Υ/Σ) 150/22ΚV ΡΟΥΦ.

(Αριθ. Σχεδίου 23790)

Κ.Δ. 150ΚV ΕΛΕΥΘΕΡΙΑΣ-ΜΑΡΑΘΩΝΟΣ-ΛΕΩΝΙΔΟΥ-ΙΑΚΧΟΥ-[illegible]ΟΔΑΡΙΔΩΝ-ΡΟΔΟΠΗΣ-ΣΠ.ΠΑΤΣΗ-ΑΓ.ΠΟΛΥΚΑΡΠΟΥ-ΑΓ.ΑΝ[illegible]ΗΣ-Υ/Σ 150/22ΚV ΡΟΥΦ.

3. Κ.Δ. 150ΚV ΕΛΕΥΘΕΡΙΑΣ - Υ/Σ 150/22 ΚV ΡΟΥΦ

(Αριθ. Σχεδίου 23.821 Νο 1)

Κ.Δ. 150ΚV ΕΛΕΥΘΕΡΙΑΣ-ΜΑΡΑΘΩΝΟΣ-ΑΓΗΣΙΛΑΟΥ-ΜΗΚΑ-[illegible]-ΙΕΡΑ ΟΔΟΣ-ΙΕΡΟΦΑΝΤΩΝ-ΒΟΥΤΑΔΩΝ-ΛΕΩΦ. ΚΩΝ/ΠΟΛΕΩ[illegible]-ΔΙΑΒΑΣΗ ΣΙΔ.ΓΡΑΜΜΩΝ ΑΘΗΝΩΝ-ΠΕΙΡΑΙΩΣ-ΟΡΦΕΩΣ-Υ/Σ 150/22ΚV ΡΟΥΦ.

4. Κ.Δ. 150ΚV ΕΛΕΥΘΕΡΙΑΣ - Υ/Σ 150/22ΚV ΡΟΥΦ

(Αριθ. Σχεδίου Ε 131-704-806/8-1α)

Κ.Δ. 150ΚV ΕΛΕΥΘΕΡΙΑΣ-ΚΕΡΑΜΕΙΚΟΥ-ΙΕΡΟΦΑΝΤΩΝ-[illegible]-ΤΡΙΠΤΟΛΕΜΟΥ-ΠΕΡΣΕΦΟΝΗΣ-ΙΚΑΡΙΕΩΝ-[illegible]ΣΗ ΣΙΔ. ΓΡΑΜΜΗΣ ΛΕΩΦ. ΚΩΝ/ΠΟΛΕΩΣ-[illegible]-ΚΑΤΕΡΙΝΗΣ-ΣΠ.ΠΑΤΣΗ-ΔΑΡΚΑΔΑ-[illegible] Κ.Δ. 150ΚV ΡΟΥΦ-

5. [illegible] Κ.Δ. 150ΚV ΚΑΛΛΙΘΕΑΣ

(Αριθ. Σχεδίου Ε131-704-806/[illegible]-1α)

[illegible]-ΜΑΡΑΘΩΝΟΣ-ΑΓΗΣΙΛΑΟΥ-ΔΙΑΒΑΣΗ ΣΙΔ.ΓΡΑ[illegible]-ΠΕΙΡΑΙΩΣ-ΔΗΜΟΦΩΝΤΟΣ-ΔΙΑΒΑΣΗ ΛΕΩΦ.ΚΑΛ[illegible]-ΔΗΜΟΦΩΝΤΟΣ-ΔΙΑΒΑΣΗ [illegible] ΙΛΙΣΣΟΥ Π. [illegible] Κ.Δ. 150ΚV ΚΑΛΛΙΘΕΑΣ.

6. Κ.Δ. 150ΚV ΑΡΙΣΤΕΙΔΟΥ-Κ.Δ. 150ΚV ΠΑΓΚΡΑΤΙΟΥ

(Αριθ. Σχεδίου Ε 133-704-806/5-1α).

Κ.Δ. 150ΚV ΑΡΙΣΤΕΙΔΟΥ-ΠΑΛ.ΠΑΤΡΩΝ ΓΕΡΜΑΝΟΥ-ΧΡ.ΛΑΔΑ-ΕΔΟΥΑΡΔΟΥ ΛΩ-ΣΙΝΑ-ΑΚΑΔΗΜΙΑΣ-ΚΑΝΑΡΗ-ΠΛ.ΦΙΛΙΚΗΣ ΕΤΑΙΡΕΙΑΣ-ΚΑΨΑΛΗ-ΗΡΩΔΟΤΟΥ-ΡΗΓΙΛΗΣ-ΒΑΣ.ΓΕΩΡΓΙΟΥ-ΠΡΑΤΙΝΟΥ- Κ.Δ. 150ΚV ΠΑΓΚΡΑΤΙΟΥ

7. Κ.Δ. 150ΚV ΠΑΓΚΡΑΤΙΟΥ-Κ.Δ. 150ΚV ΑΡΓΥΡΟΥΠΟΛΕΩΣ

(Αριθ. Σχεδίου Ε 131-704-806/1-1α)

Κ.Δ. 150ΚV ΠΑΓΚΡΑΤΙΟΥ-ΑΜΑΣΙΑΣ-ΑΣΤΥΔΑΜΑΝΤΟΣ-ΣΤΡΑΤΩΝΟΣ-ΑΡΙΣΤΑΡΧΟΥ-ΙΦΙΚΡΑΤΟΥΣ-ΛΑΣΚΟΥ-ΑΓ.ΦΑΝΟΥΡΙΟΥ-ΣΑΒΕΛΛΑ-ΑΔ.ΚΟΡΑΗ-ΚΥΠΡΟΥ-ΚΟΛΟΚΟΤΡΩΝΗ-ΑΓΙΩΝ ΑΠΟΣΤΟΛΩΝ-ΣΟΛΩΜΟΝΙΔΟΥ-ΠΑΠΑΣΤΡΑΤΟΥ-ΤΣΟΥΡΟΥΚΤΣΟΓΛΟΥ-ΖΗΛΩΝΟΣ ΕΥΘΥΝΙΟΥ-ΑΘ.ΔΙΑΚΟΥ-ΠΛ. ΑΓΙΑΣ ΛΑΥΡΑΣ-ΚΩΝ/ΠΟΛΕΩΣ-ΝΑΝΣΕΝ-ΠΡΟΥΣΣΗΣ-ΗΛΙΟΥΠΟΛΕΩΣ-ΛΕΩΦ.ΑΛ-ΝΑΣΤΟΥ-ΠΛ. ΗΛΙΟΥΠΟΛΕΩΣ-ΠΑ.ΠΑΛ.ΠΑΤΡΩΝ ΓΕΡΜΑΝΟΥ-Λ. ΑΛ. ΨΑΣΤΟΥ-ΘΑΣ. ΦΡΕΙΔΕΡΙΚΗΣ-ΠΕΡΙΟΧΗ ΕΚΤΟΣ ΣΧΕΔΙΟΥ - Κ.Δ. 150ΚV ΑΡΓΥΡΟΥΠΟΛΕΩΣ.

8. Κ.Δ. 150ΚV ΚΑΛΛΙΘΕΑΣ-ΑΤΜΟΗΛΕΚΤΡΙΚΟΣ ΣΤΑΘΜΟΣ ΑΓ. ΓΕΩΡΓΙΟΥ (ΑΗΣ.ΑΓ) ΚΕΡΑΤΣΙΝΙ.

(Αριθ. Σχεδίου 29.996/Ε131-704-806/11-1α)

Κ.Δ. 150ΚV ΚΑΛΛΙΘΕΑΣ-Σ.ΣΚΙΠΗ-ΑΡΑΠΑΚΗ-ΤΗΝΙΩΝ-ΣΑΠΦΟΥΣ-ΑΓ.ΕΛΕΟΥΣΗΣ-ΔΙΑΒΑΣΗ Π. ΤΣΑΛΔΑΡΗ ΚΑΙ ΙΛΙΣΣΟΥ Π.-ΚΑΡΑΟΥΡΗ-ΓΡΑΜΜΟΥ-ΚΑΠΟΔΙΣΤΡΙΟΥ-ΜΙΑΟΥΛΗ-ΔΙΑΒΑΣΗ ΣΙΔ. ΓΡΑΜΜΗΣ ΘΕΣ/ΝΙΚΗΣ-ΕΠΙΔΑΥΡΟΥ-ΠΕΙΡΑΙΩΣ-ΔΙΑΒΑΣΗ [illegible] Π.-ΠΕΙΡΑΙΩΣ-ΠΡΩΤΟΠΑΠΑΔΑΚΗ-[illegible]-ΒΑΣΙΛΙΚΩΝ-ΥΜΗΤΤΟΥ-[illegible]-ΑΡΤΕΜΙΣΙΟΥ-[illegible]-ΠΛΑΤΩΝΟΣ-[illegible]-ΑΚΡΙΤΑ-ΠΕΛΟΠΟΝΝΗΣΟΥ-ΑΗΣ ΑΓ. ΚΕΡΑΤΣΙΝΙ.

9. Υ/Σ 150/22ΚV Ν. ΣΜΥΡΝΗΣ -Υ/Σ 150/22ΚV ΡΟΥΦ

(Αριθ. Σχεδίου 22.692 Νο1,2)

Υ/Σ 150/22ΚV Ν.ΣΜΥΡΝΗΣ-ΠΕΡΙΟΧΗ ΕΚΤΟΣ ΣΧΕΔΙΟΥ-ΤΑΤΑΟΥΛΩΝ-ΕΛΛΗΣΠΟΝΤΟΥ-ΣΤΕΝΗΜΑΧΟΥ-ΝΙΚΟΜΗΔΕΙΑΣ-ΔΙΑΒΑΣΗ ΛΕΩΦ. ΕΘΝ. ΣΤΕΓΗΣ-ΓΡΗΓ.ΚΥΔΩΝΙΩΝ-ΕΦΕΣΟΥ-ΣΥΓΓΡΟΥ-ΑΓ. ΠΑΝΤΩΝ-ΚΡΕΜΟΥ-ΠΑΡΙΔΟΣ (ΧΑΡΟΚΟΠΟΥ)-ΔΙΑΒΑΣΗ ΙΛΙΣΣΟΥ Π.-ΔΙΑΒΑΣΗ ΣΙΔ. ΓΡΑΜΜΗΣ ΘΕΣΣΑΛΟΝΙΚΗΣ-ΒΑΣ.ΣΟΦΙΑΣ-ΔΙΑΒΑΣΗ ΟΔΟΥ ΠΕΙΡΑΙΩΣ-ΜΥΡΑΚΤΗΣ-ΔΙΑΒΑΣΗ ΣΙΔ. ΓΡΑΜΜΩΝ-ΔΙΟΜΗΔΟΥΣ-ΠΥΡΓΟΥ ΑΜΑΛΙΑΣ-ΔΩΡΙΔΟΣ-ΔΙΑΒΑΣΗ Π. ΡΑΛΛΗ-ΠΕΡΙΟΧΗ ΕΡΓΟΣΤΑΣΙΩΝ -(ΕΚΤΟΣ ΣΧΕΔΙΟΥ)-ΔΙΑΒΑΣΗ ΟΔΟΥ ΑΓ. ΑΝΝΗΣ-Υ/Σ 150/22ΚV ΡΟΥΦ.

10. Υ/Σ 150/22ΚV ΨΥΧΙΚΟΥ - Κ.Δ. 150ΚV ΠΑΛΛΗΝΗΣ

(Αριθ. Σχεδίου 37.483)

Υ/Σ 150/22ΚV ΨΥΧΙΚΟΥ (ΓΗΡΟΚΟΜΕΙΟ)-ΓΕΩΡΓΟΥΛΑ- Π. ΣΤΑΥΡΟΥ-ΑΔΡΙΑΝΕΙΟΥ-(21ης ΑΠΡΙΛΙΟΥ)-ΠΛ. ΒΑΣ.ΓΕΩΡΓΙΟΥ Β'-ΑΔΡΙΑΝΟΥ-(Ι.ΜΕΤΑΞΑ)-ΒΑΣ.ΠΑΥΛΟΥ-ΔΙΑΒΑΣΗ ΛΕΩΦ. ΜΕΣΟΓΕΙΩΝ-ΞΑΝΘΙΠΠΟΥ-ΠΙΝΔΟΥ-ΥΜΗΤΤΟΥ-ΑΝΑΤΟΛΗΣ-ΑΝΔΡΟΥ[illegible]- ΤΕΡΜΑΤΙΚΟΣ ΠΥΡΓΟΣ ΕΝΑΕΡΙΟΥ ΓΡΑΜΜΗΣ ΠΡΟΣ Κ.Δ. 150ΚV ΠΑΛΛΗΝΗΣ.

11. Υ/Σ 150/22ΚV ΨΥΧΙΚΟΥ-Υ/Σ 150/22ΚV ΧΑΛΚΗΔΟΝΟΣ Νο 1,2.

(Αριθ. Σχεδίου 23.501)

Υ/Σ 150/22ΚV ΨΥΧΙΚΟΥ-Ν. ΦΛΠΡΟΥ-ΑΓΓ.ΜΕΤΑΞΑ-ΚΗΦΙΣΣΟΥ-ΔΑΦΝΗΣ-28ης ΟΚΤΩΒΡΙΟΥ-ΠΡΩΤΟΠΑΠΑΔΑΚΗ (ΠΕΡΙΚΑΒΟΥΣΙ)-ΛΕΩΦ. ΓΑΛΑΤΣΙΟΥ-ΤΣΑΚΑΣΙΑΝΟΥ (ΜΥΣΤΡΑΣ)-ΣΑΟΥΜΠΕΡΤ-ΑΓ.ΛΑΥΡΑΣ-ΔΙΑΒΑΣΗ ΛΕΩΦ. ΗΡΑΚΛΕΙΟΥ-ΘΕΟΤΟΚΗ-ΔΙΑΒΑΣΗ ΠΑΤΗΣΙΩΝ-ΔΙΑΒΑΣΗ ΣΙΔ. ΓΡΑΜΜΩΝ ΗΛ/ΚΟΥ-ΛΕΩΦ. ΙΩΝΙΑΣ-ΝΕΥΡΗ-ΑΧΑΡΝΩΝ-ΟΔΟΣ ΑΧΑΡΝΩΝ (ΔΩΔΕΚΑΝΗΣΟΥ)-ΒΑΣ. ΓΕΩΡΓΙΟΥ Α'-ΔΙΑΒΑΣΗ ΕΘΝ. ΟΔΟΥ ΑΘΗΝΩΝ-ΛΑΜΙΑΣ ΚΑΙ ΚΗΦΙΣΣΟΥ Π. - Υ/Σ 150/22ΚV ΧΑΛΚΗΔΟΝΟΣ.

12. Υ/Σ 150/22ΚV ΨΥΧΙΚΟΥ-ΧΑΛΚΗΔΟΝΟΣ [illegible]

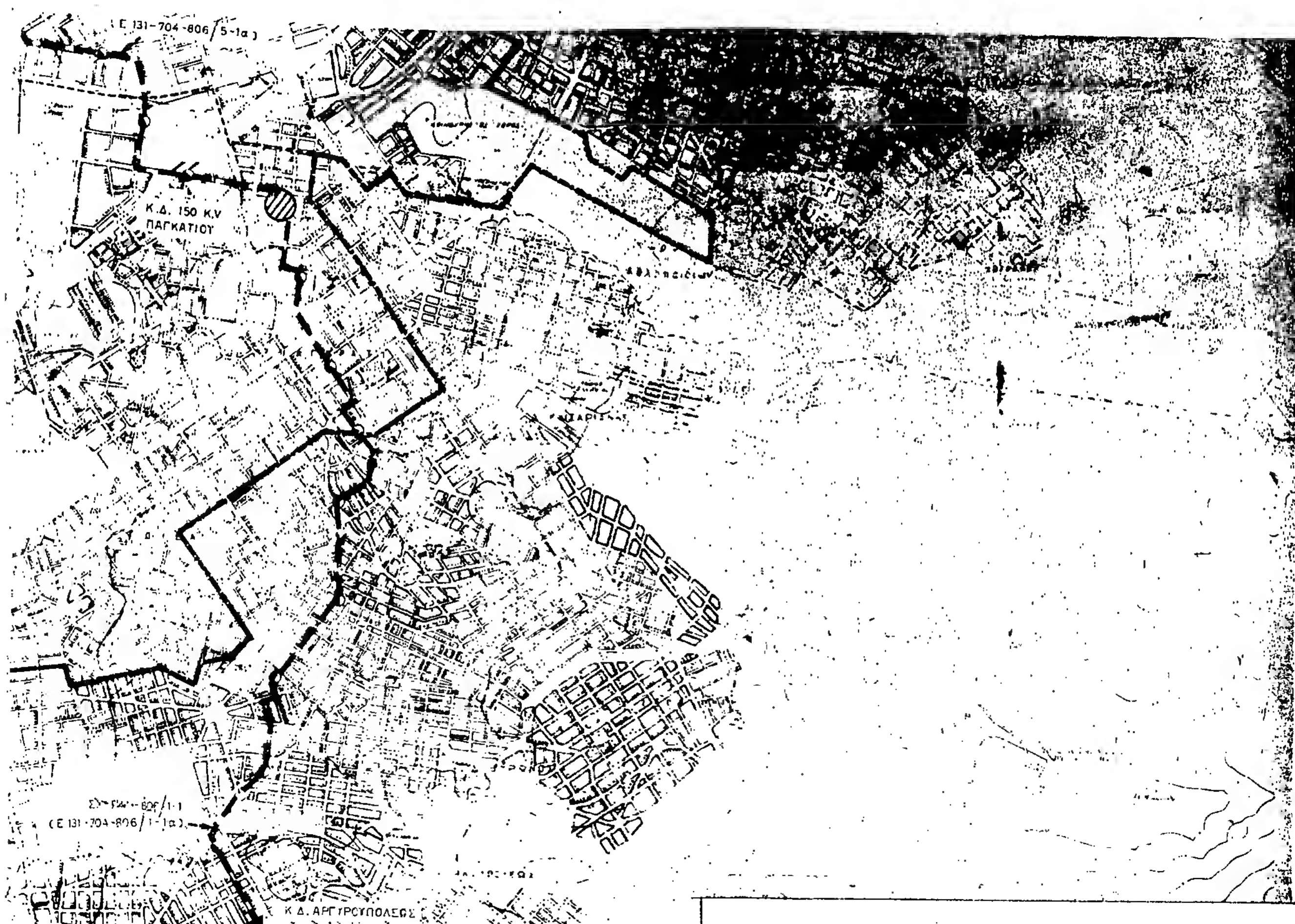
(Αριθ. Σχεδίου 37.380)

Υ/Σ 150/22ΚV ΨΥΧΙΚΟΥ [illegible]-ΛΕΩΦ[illegible] ΕΠΤΑΛΟΦΟΥ-ΒΡΙΛΗΣΣΟΥ-[illegible] ΝΗΘΟΣ-ΗΠΕΙΡΟΥ-ΔΡΙΣΚΟΥ-[illegible] ΣΥΑΛΛΗ-[illegible] ΠΑΠΑΔΙΑΜΑΝΤΗ-[illegible] ΒΑΣΙΛΕΙΑΔΟΥ-ΑΓ. ΛΑΥΡΑΣ-[illegible] ΜΙΚΡΑΣ-ΔΙΑΠΑΣΗ ΠΟΔΟΝΙΦΤΗ-[illegible] ΠΕΤΑΛΑ-ΚΟΡΥΤΣΑΣ-ΔΙΑΒΑΣΗ [illegible] ΚΑΙ ΡΕΜΑΤΟΣ-[illegible]-Υ/Σ 150/22ΚV ΧΑΛΚΗΔΟΝΟΣ.

13. Υ/Σ 150/22ΚV ΧΑΛΚΗΔΟΝΟΣ- Υ/Σ 150/22ΚV ΑΓ. ΑΝΑΡΓΥΡΩΝ (ΑΧΑΡΝΑΙ)

(Αριθ. Σχεδίου Ε131-704-806/3-1α)

Υ/Σ 150/22ΚV ΧΑΛΚΗΔΟΝΟΣ-ΜΑΥΡΟΚΟΡΔΑΤΟΥ-ΔΙΑΒΑΣΗ [illegible] ΣΙΔ.ΓΡΑΜΜΗΣ [illegible]-ΣΟΛΩΜΟΥ-ΔΙΑΒΑΣΗ [illegible] ΑΘΗΝΩΝ-ΛΑΜΙΑΣ-ΣΟΛΩΜΟΥ-ΒΑΣ.ΦΡΕΙΔΕΡΙΚΗΣ- Υ/Σ 150/22ΚV ΑΓ. ΑΝΑΡΓΥΡΩΝ.



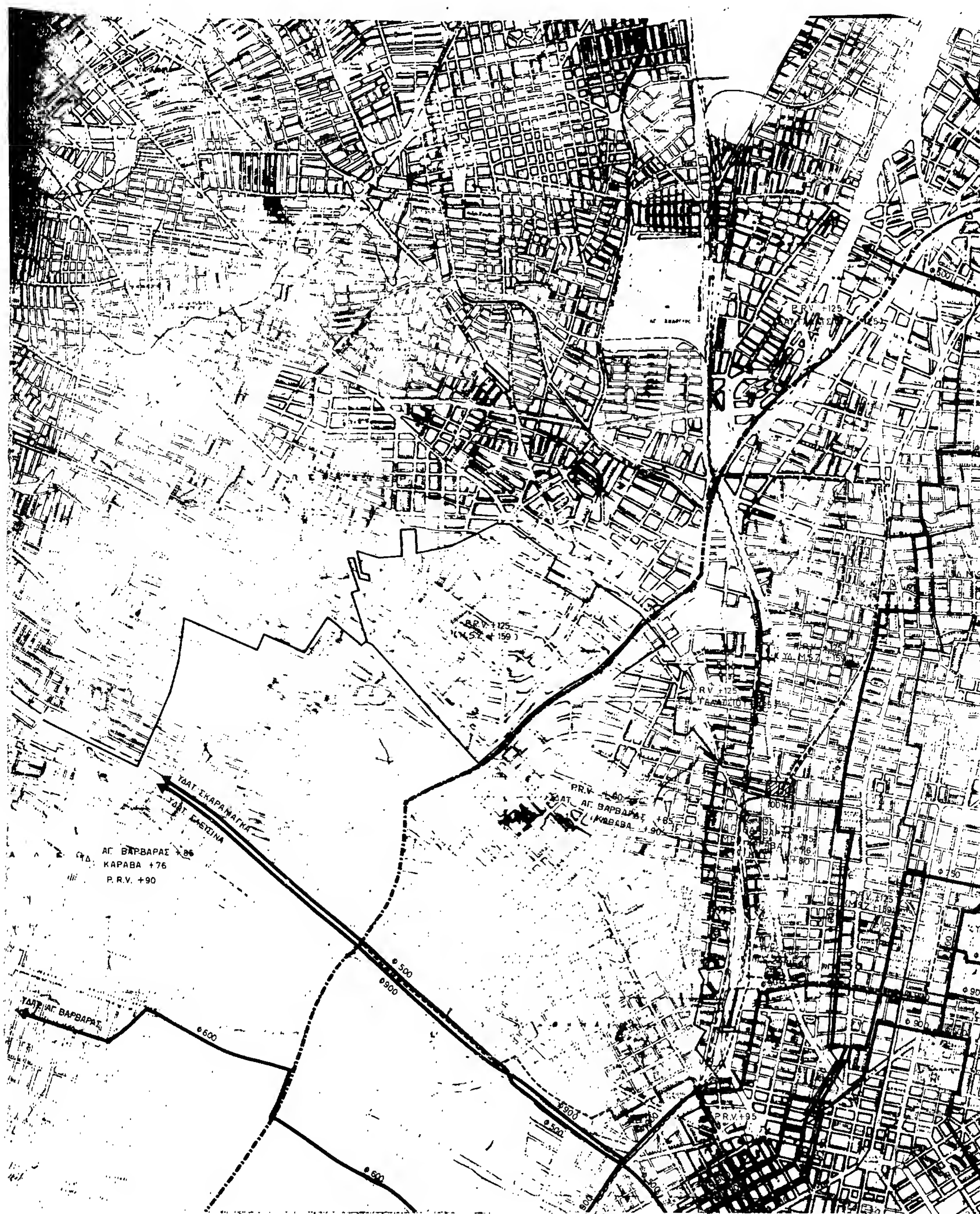
ΥΠΟΜΝΗΜΑ

- όρια δήμου
- " διαμερισμάτων
- υπόγειο δίκτυο (150)
- πρωτεύον εναέριο δίκτυο επί σιδηρών πυλώνων (150)
- σταθμός ζεύξεως

Γ.255/88
Έγκριση Γενικού Πολεοδομικού Σχεδίου δήμου Αθηναίων (ν. Αττικής)

4 Ιανουαρίου 1988
Δ/ντρια Γ1
Β. ΓΡΥΛΛΗ

ΓΕΝΙΚΟ ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΟ ΣΧΕΔΙΟ	
ΠΕΡΙΟΧΗ **ΔΗΜΟΣ ΑΘΗΝΑΣ**	ΑΡΙΘΜΟΣ ΧΑΡΤΗ **Π 3.2**
Θεμα : ΣΥΣΤΗΜΑΤΑ ΤΕΧΝΙΚΗΣ ΥΠΟΔΟΜΗΣ Τομεας : ΕΝΕΡΓΕΙΑ ΔΙΚΤΥΟ ΤΩΝ 150kV ΤΗΣ ΔΕΗ	ΚΛΙΜΑΚΑ **1: 10.000**
Διευθυνση Πολεοδομικων μελετων μειζονος πρωτευουσης	
ΑΘΗΝΑ	**ΙΟΥΛΙΟΣ 1985**


ΥΔΑΤ. ΣΚΑΡΑΜΑΓΚΑ
ΥΔΑΤ. ΕΛΕΥΣΙΝΑ
ΑΓ. ΒΑΡΒΑΡΑΣ +86
ΚΑΡΑΒΑ +76
P.R.V. +90
ΥΔΑΤ. ΑΓ. ΒΑΡΒΑΡΑΣ
Φ 500
Φ 900
Φ 600
P.R.V. +125
P.R.V. +95

ΔΙΥΛΙΣΤΗΡΙΑ ΠΕΡΙΣΣΟΥ (ΥΔ. Μ.Σ.Ζ. +159)
+ 160.00 134.000 Μ³
+ 159.00 96.800 Μ³

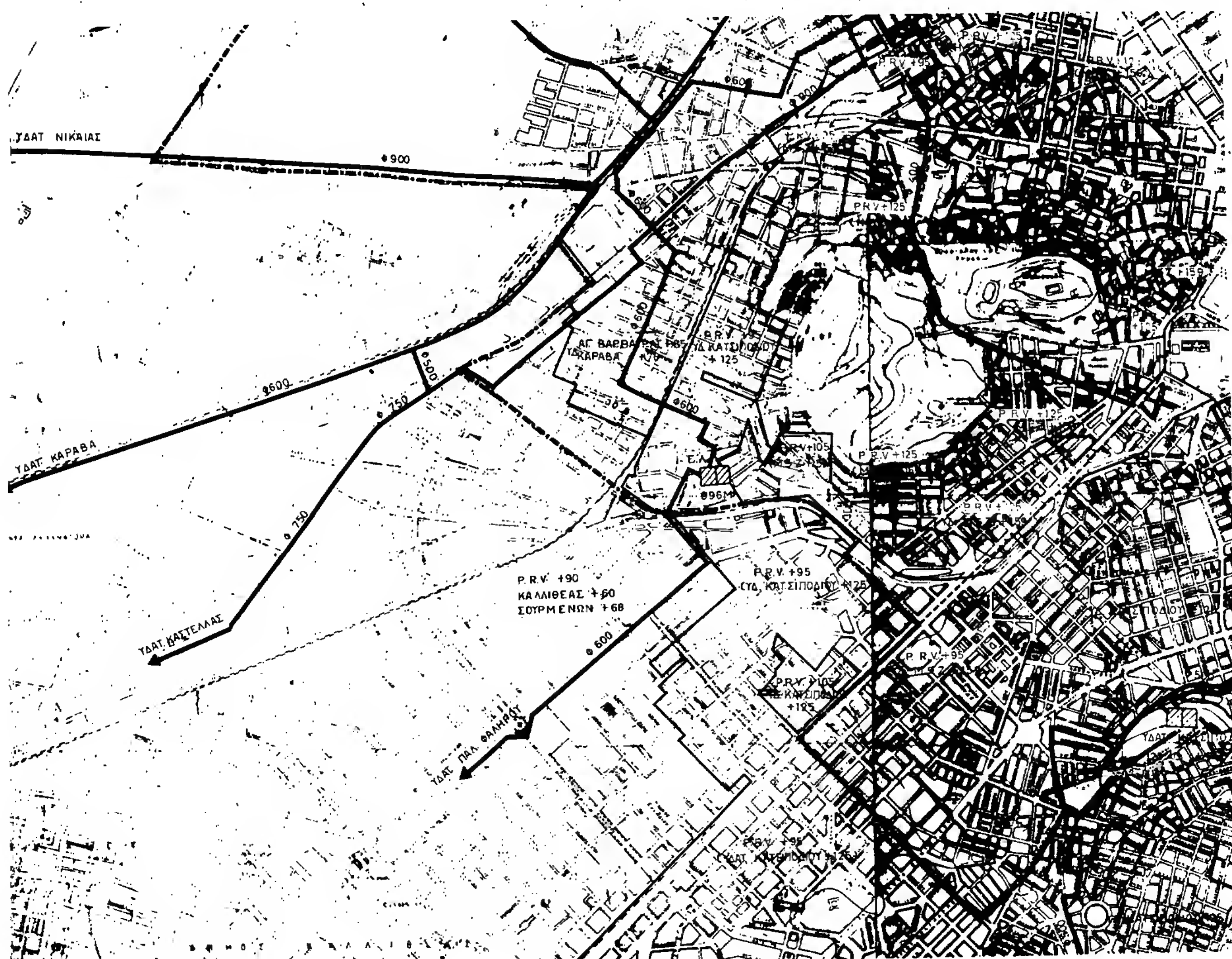
ΥΔ. Μ.Σ.Ζ. +159

ΥΔ. ΥΨΗΛΟΤΑΤΗΣ ΖΩΝΗΣ

ΥΔ. ΥΠΕΡΥΨΗΛΟΤΑΤΗΣ ΖΩΝΗΣ

P.R.V. +215

S.H.S.Z. +284


ΥΔΑΤ. ΝΙΚΑΙΑΣ
Φ900
ΥΔΑΤ. ΚΑΡΑΒΑ
Φ600
Φ500
Φ750
ΥΔΑΤ. ΚΑΣΤΕΛΛΑΣ
P.R.V. +90
ΚΑΛΛΙΘΕΑΣ +60
ΣΟΥΡΜΕΝΩΝ +68
ΥΔΑΤ. ΠΑΛ. ΦΑΛΗΡΟΥ
P.R.V. +95
P.R.V. +125



ΥΠΟΜΝΗΜΑ

▬ ▬ ▬	ορια δημου
- - - - -	» διαμερισματων
——	υψομετρικες ζωνες υδρευσης
━━━	αγωγοι υδρευσης υπο πιεση σε κλειστο κυκλωμα
Σ.Λ.	υδατοδεξαμενες σε λειτουργια
Ε.Λ.	» εκτος λειτουργιας
S.H.S.Z.	υπερυψηλοτατη ζωνη υδρευσης
H.S.Z.	υψηλοτατη » »
H.S.Z.	υψηλη » »
M.S.Z.	μεση » »
P.R.V.	πιεζοθραυστικες δικλειδες

Γ 255/88
...κού Πολεοδομικού
...Αθηναίων (ν. Αττικής).

...Ιανουαρίου 1987
...

...Δ/ντρια Γ4
...Ζ. Γρυλλη

ΓΕΝΙΚΟ ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΟ ΣΧΕΔΙΟ

ΠΕΡΙΟΧΗ: **ΔΗΜΟΣ ΑΘΗΝΑΣ**

ΑΡΙΘΜΟΣ ΧΑΡΤΗ: **Π 21**

ΚΛΙΜΑΚΑ: 1: 10.000

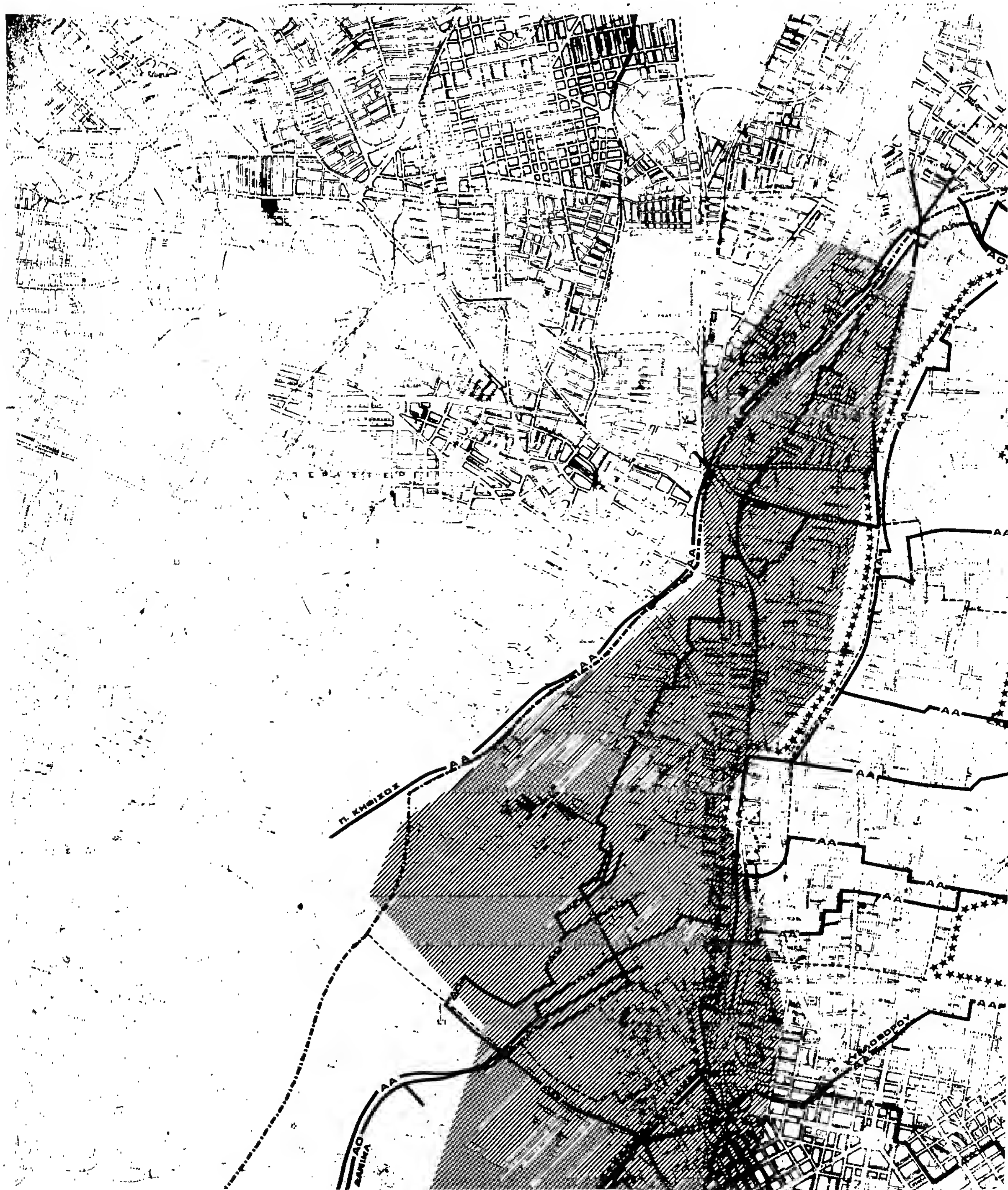
Θεμα : ΣΥΣΤΗΜΑΤΑ ΤΕΧΝΙΚΗΣ ΥΠΟΔΟΜΗΣ

Τομεας : **ΥΔΡΕΥΣΗ**

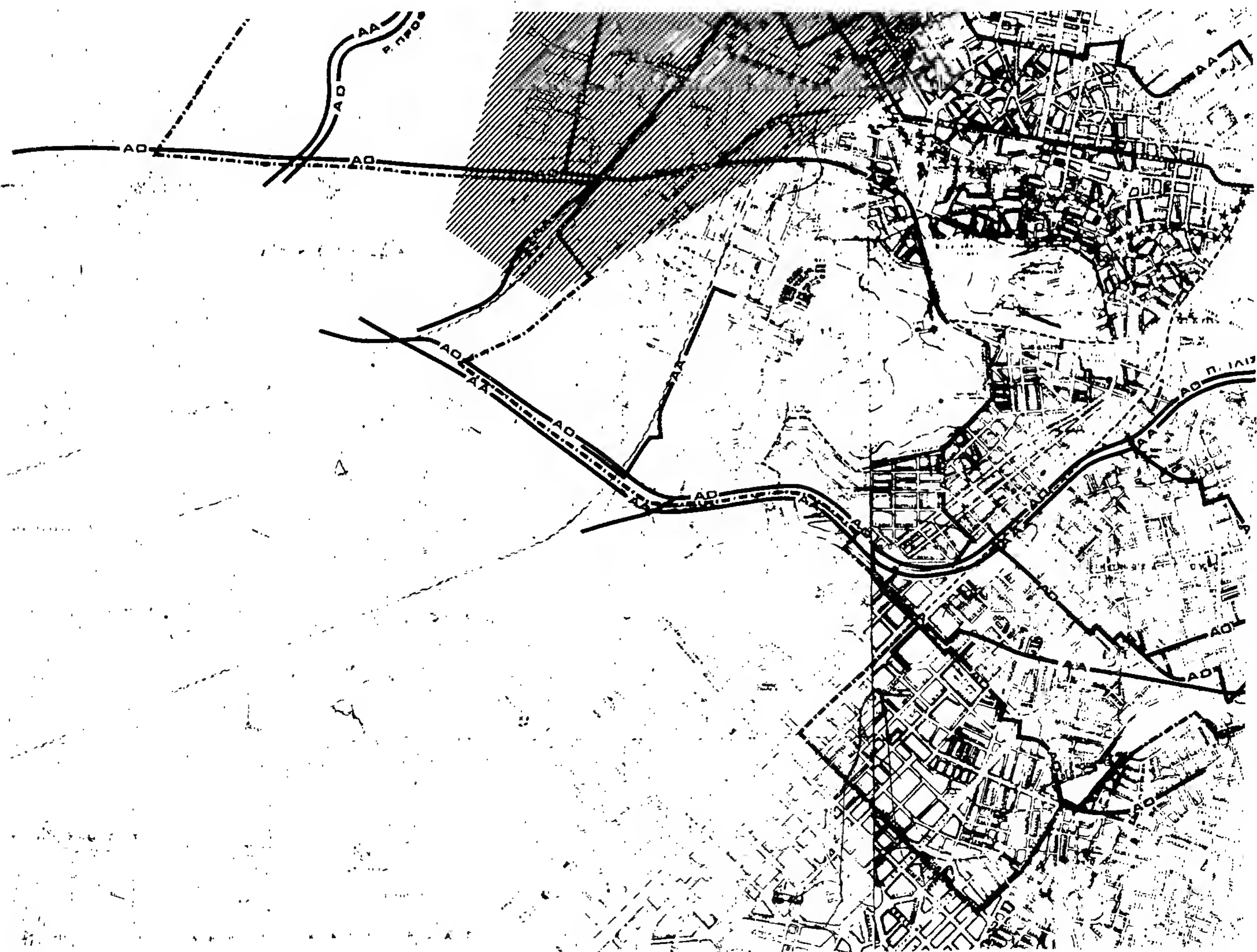
Διευθυνση

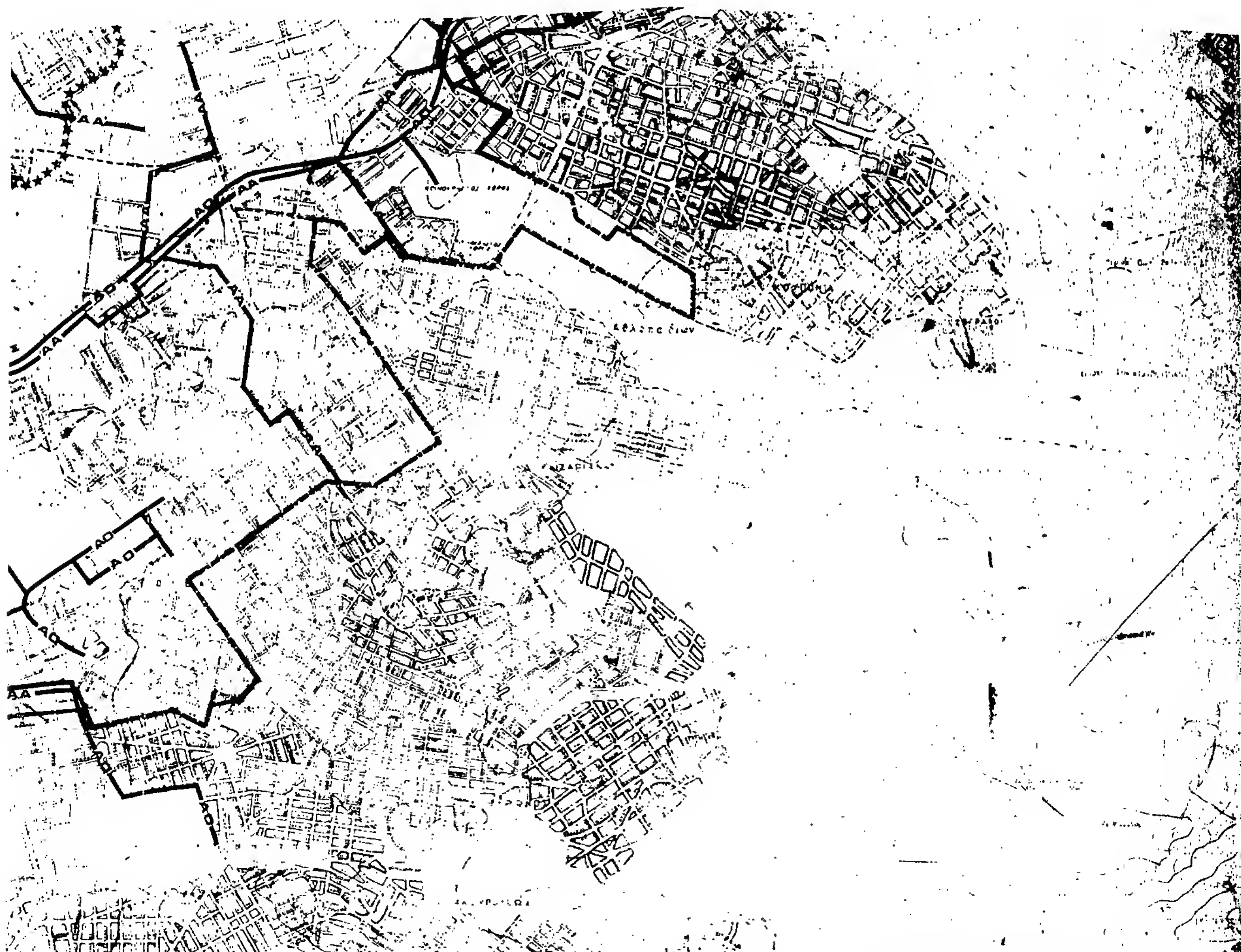
Πολεοδομικων μελετων μειζονος πρωτευουσης

ΑΘΗΝΑ — ΙΟΥΛΙΟΣ 1985


Π. ΚΗΦΙΣΟΣ
ΑΑ




ΑΟ
ΑΑ



● ΥΠΟΜΝΗΜΑ

▬·▬·▬·	ορια δημου
-----	» διαμεριοματων
▬ΑΑ▬	υπαρχων κυριας αγωγας ακαθαρτων.
▬ΑΟ▬	» » » ομβριων
✱✱✱✱	ορια παντορροικου δικτυου
▨	πλημμυρριζουσα περιοχη

ΥΠΟΥΡΓΕΙΟ ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ
ΧΩΡΟΤΑΞΙΑΣ & ΔΗΜΟΣΙΩΝ ΕΡΓΩΝ

ΓΕΝΙΚΟ ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΟ ΣΧΕΔΙΟ

ΠΕΡΙΟΧΗ: **ΔΗΜΟΣ ΑΘΗΝΑΣ**

ΑΡΙΘΜΟΣ ΧΑΡΤΗ: **Π 2.2**

Θεμα : ΣΥΣΤΗΜΑΤΑ ΤΕΧΝΙΚΗΣ ΥΠΟΔΟΜΗΣ

Τομεας : **ΑΠΟΧΕΤΕΥΣΗ ΟΜΒΡΙΩΝ ΚΑΙ ΑΚΑΘΑΡΤΩΝ**

ΚΛΙΜΑΚΑ: 1: 10.000

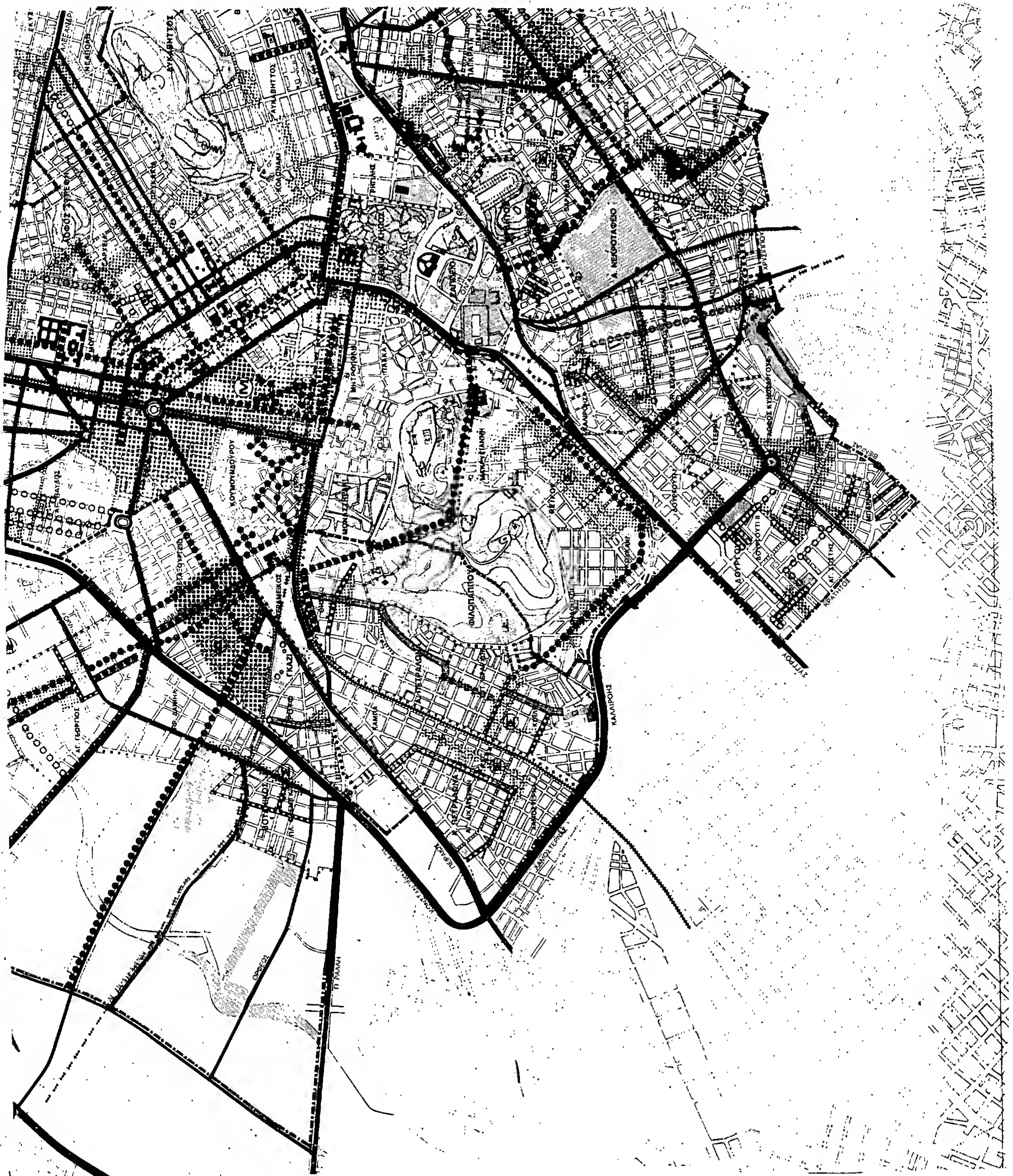
Διευθυνση

Πολεοδομικων μελετων μειζονος πρωτευουσης

ΑΘΗΝΑ ΙΟΥΛΙΟΣ 1985

Γ.253/88
...ιση Γενικού Πολεοδομικού Σχε...
...ν Αθηναίων (ν. Αττικής)

4 Ιανουαρίου 1988
Η
Δ/ντρια Γ.Σ.
Β. ΓΡΥΛΛΗ




ΓΚΡΑΒΑ
ΠΑΤΗΣΙΑ
ΠΕΔΙΟ ΑΡΕΩΣ
ΚΟΛΩΝΟΣ

Επιπεδο Γειτονιας
Neighborhood level

Ορια Δημων και Κοινοτητων
Municipality and community limits

Ορια σχεδιου πολης
Town plan boundaries

Ορια εγκεκριμενου σχεδιου 1982
Town plan limits 1982

Ορια συνοικιας
District limits

Ορια γειτονιας
Neighborhood limits

Τοπικο κεντρο συνοικιας
Local center of district

Τοπικο κεντρο γειτονιας
Local center of neighborhood

Ελευθερη - ταχεια λεωφορος
Motorway

Πρωτευουσα αρτηρια
Arterial street

Δευτερευουσα αρτηρια
Secondary arterial

Συλλεκτηρια
Collector street

Σιδηροδρομικη γραμμη
Railway

Γ 255/88
Εμπριση Γενικού Πολεοδομικού Σχεδίου δήμου Αθηναίων (ν. Αττικής).

4 Ιανουαρίου 1988
Η
Δ/ντρια Γ4
Β. Γρυλλη.

ΥΠΟΥΡΓΕΙΟ ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ ΧΩΡΟΤΑΞΙΑΣ & ΔΗΜΟΣΙΩΝ ΕΡΓΩΝ	
ΓΕΝΙΚΟ ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΟ ΣΧΕΔΙΟ	
ΔΗΜΟΣ ΑΘΗΝΑΣ	ΑΡΙΘΜΟΣ ΧΑΡΤΗ **Π 1.2**
ΟΙΚΙΣΤΙΚΗ ΔΟΜΗ **προταση**	ΚΛΙΜΑΚΑ 1: 10.000
Διευθυνση Πολεοδομικων μελετων μειζονος πρωτευουσης	
ΑΘΗΝΑ	**ΙΟΥΛΙΟΣ 1985**

ΥΠΟΜΝΗΜΑ

Επιπεδο Πολης
City level

Επιπεδο Διαμερισματος
Section level

Επιπεδο Συνοικιας
District level

Επιπεδο Γειτονιας
Neighborhood level

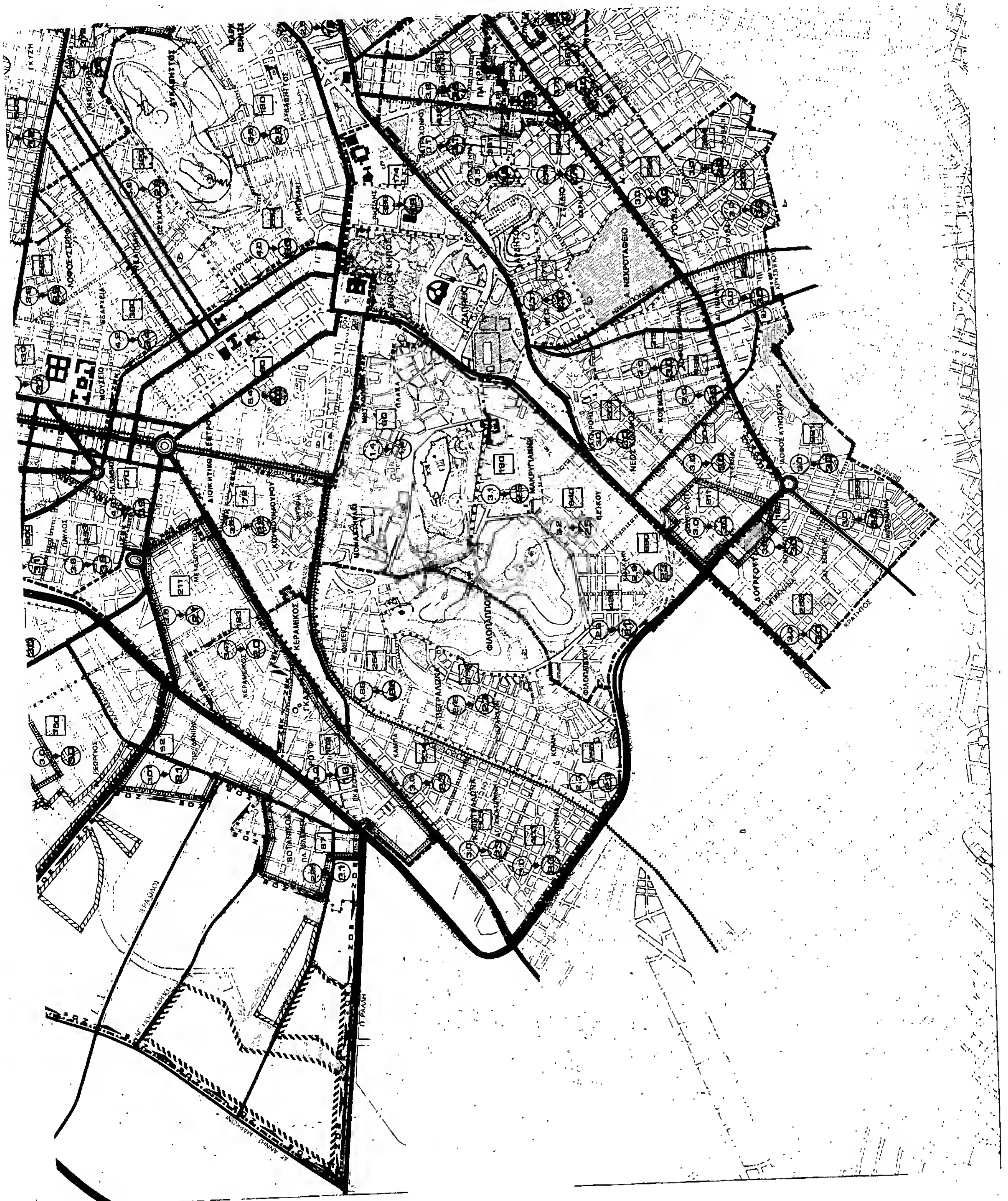
Πεζοδρομοι - Α' φαση.

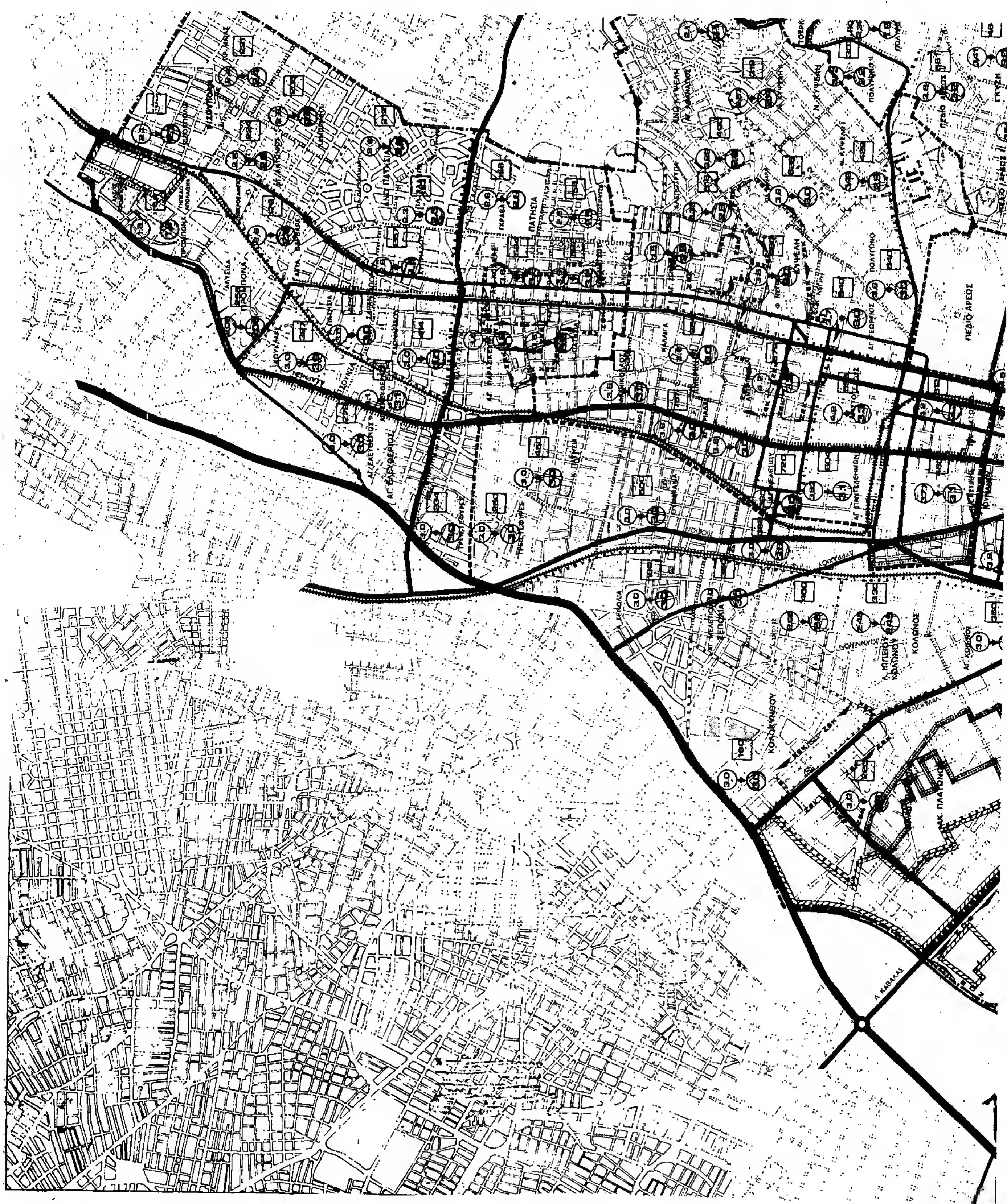
Επιπεδο Πολης
City level

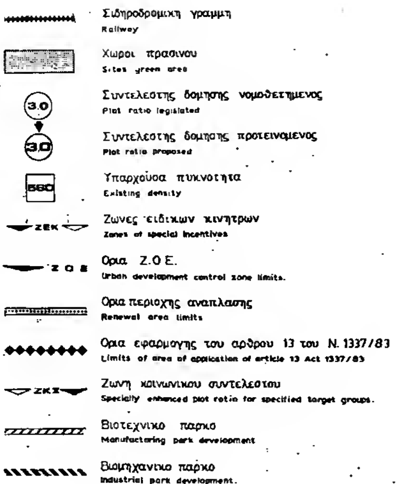
Επιπεδο Διαμερισμ.
Section level

Γπιπεδο Συνοικιας
District level

Δικτυο ροης πεζων - Τελικη ε...




ΠΑΤΗΣΙΑ
ΠΕΔΙΟ ΑΡΕΩΣ
ΚΟΛΩΝΟΣ
ΚΟΛΟΚΥΝΘΟΥ
Λ. ΚΑΒΑΛΑΣ



Γ. 255/88
Έγκριση Γενικού Πολεοδομικού Σχεδίου δήμου Αθηναίων (ν. Αττικής)

4 Ιανουαρίου 1988
Η
Δ/ντρια Γη
Θ. ΓΡΥΛΛΗ.

ΥΠΟΥΡΓΕΙΟ ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ
ΧΩΡΟΤΑΞΙΑΣ & ΔΗΜΟΣΙΩΝ ΕΡΓΩΝ

ΓΕΝΙΚΟ ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΟ ΣΧΕΔΙΟ

ΠΕΡΙΟΧΗ	ΑΡΙΘΜΟΣ ΧΑΡΤΗ
ΔΗΜΟΣ ΑΘΗΝΑΣ	Π 1.3
ΘΕΜΑ ΠΙΝΑΚΑ	**ΚΛΙΜΑΚΑ**
ΣΥΝΤΕΛΕΣΤΕΣ ΔΟΜΗΣΗΣ - ΖΩΝΕΣ ΘΕΣΜΙΚΩΝ & ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ ΚΙΝΗΤΡΩΝ	1:10.000

Διευθυνση
Πολεοδομικων μελετων μειζονος πρωτευουσης

ΑΘΗΝΑ ΙΟΥΛΙΟΣ 1985

ΥΠΟΜΝΗΜΑ

Ορια δήμου Αθήνας
Municipality limits of Athens

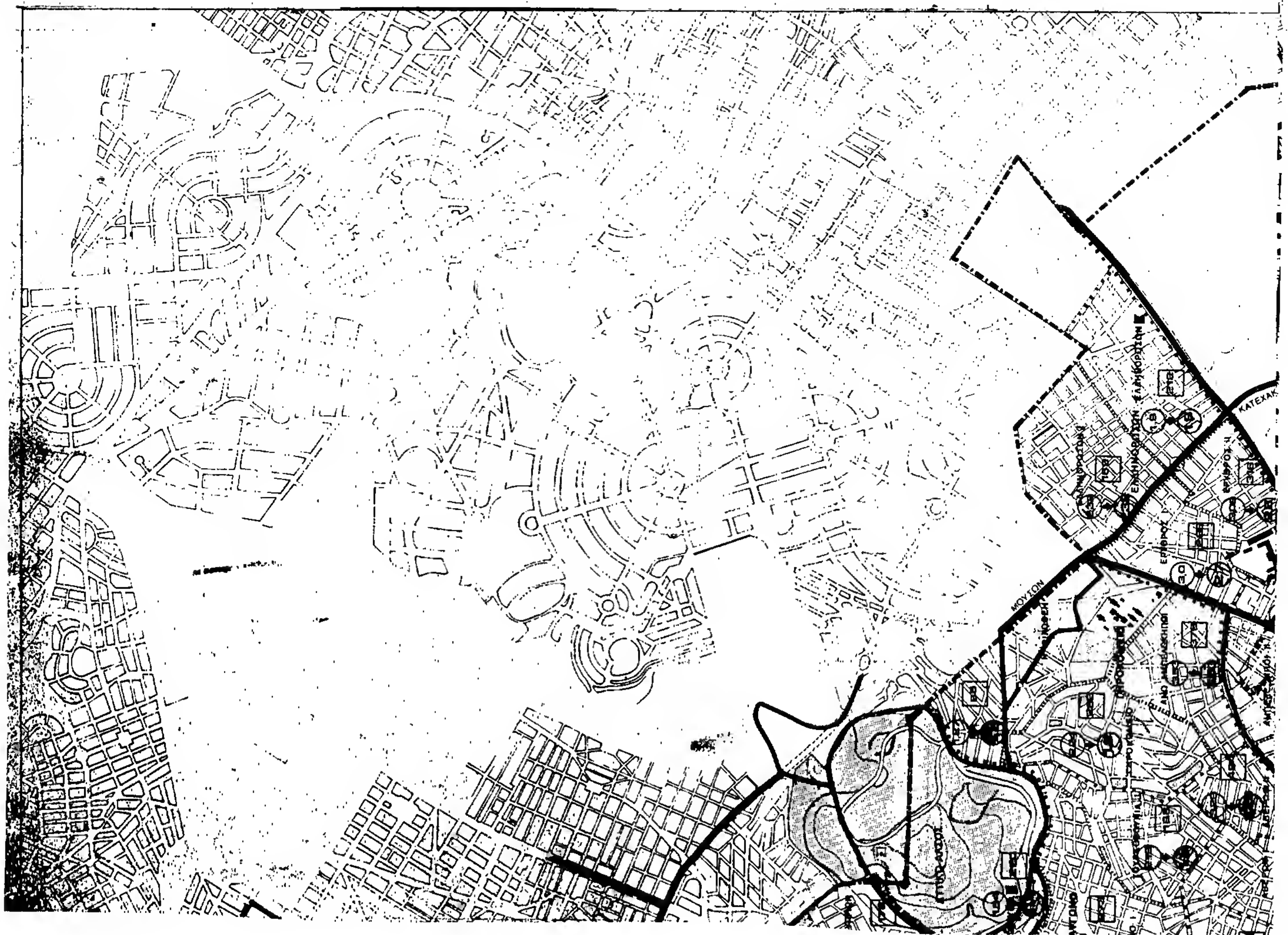
Ορια διαμερισμάτων
Limits of sections

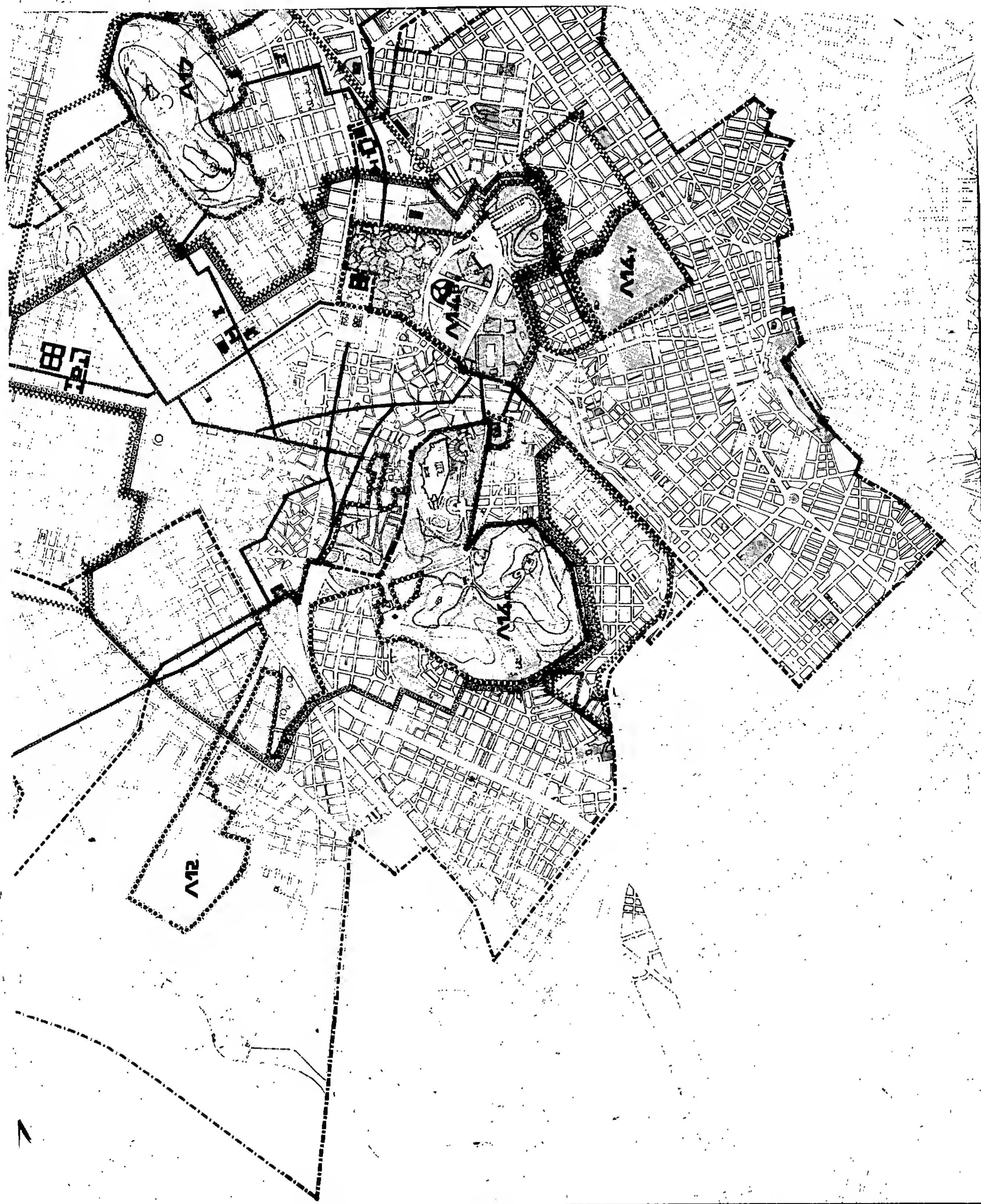
Ορια συνοικίας
District limits

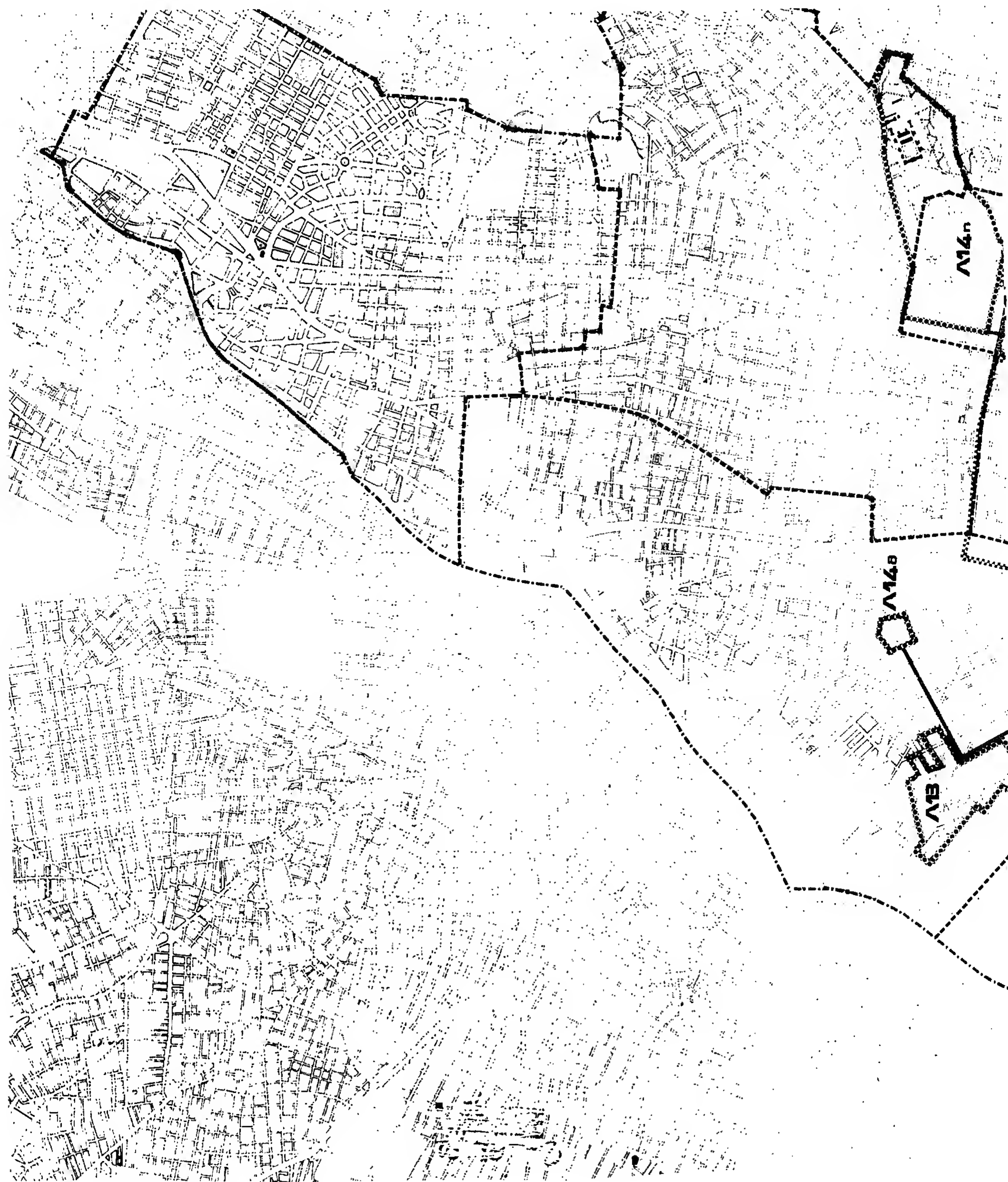
Ορια γειτονιάς
Neighborhood limits

Οδική αρτηρία
Arterial street

Συλλεκτήρια οδός
Collector street




Λ17
Λ14γ
Λ12



ΕΦΗΜΕΡΙΣ ΤΗΣ ΚΥΒΕΡΝΗΣΕΩΣ (ΤΕΥΧΟΣ ΤΕΤΑΡΤΟ)

Γ-255/88
Έγκριση Γενικού Πολεοδομικού Σχεδίου Δήμου Αθηναίων (ν. Αττικής).—

4 Ιανουαρίου 1988
Η
Δ/ντρια Γ4
Β. ΓΡΥΛΛΗ

ΥΠΟΜΝΗΜΑ

Ζώνη προστασίας χώρων ιστορικού ενδιαφέροντος
Zone of protection of places of historical interest.

Ζώνη προστασίας αρχιτεκτονικών συνόλων ιστορικής κ παραδοσιακής κληρονομιάς
Zone of protection of architectural groups of historical and traditional heritage.

Ιστορικό κέντρο
Historical centre

Άξονες ενοποίησης χώρων ιστορικού ενδιαφέροντος κ χώρων πρασίνου
Connection lines of places of historical interest and places of green.

ΥΠΟΥΡΓΕΙΟ ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ
ΧΩΡΟΤΑΞΙΑΣ & ΔΗΜΟΣΙΩΝ ΕΡΓΩΝ

ΓΕΝΙΚΟ ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΟ ΣΧΕΔΙΟ

ΠΕΡΙΟΧΗ	ΑΡΙΘΜΟΣ ΧΑΡΤΗ
ΔΗΜΟΣ ΑΘΗΝΑΣ	Π 4
ΖΩΝΕΣ ΠΡΟΣΤΑΣΙΑΣ ΤΟΠΙΩΝ-ΙΣΤΟΡΙΚΩΝ ΧΩΡΩΝ & ΑΡΧΑΙΟΛΟΓΙΚΩΝ ΣΥΝΟΛΩΝ πρόταση	ΚΛΙΜΑΚΑ 1: 10.000

Διεύθυνση
Πολεοδομικών μελετών μείζονος πρωτευούσης

ΑΘΗΝΑ — ΙΟΥΛΙΟΣ 1985

